



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
GABINETE DO PREFEITO

www.tangaradaserra.mt.gov.br - E-mail: aatal@tangaradaserra.mt.gov.br
(0xx65) 3311 - 4801 e 3311-4800

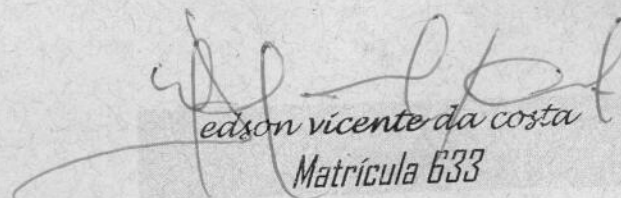
Projeto de Lei Ordinária

N.º 186/2019

EMENTA:.....	AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO A DESAFETAR E PROCEDER A DOAÇÃO DO LOTE 03B, QUADRA 03 - JARDIM INDUSTRIÁRIO, NESTA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA, MATO GROSSO.
AUTORIA...	EXECUTIVO

AUTUAÇÃO

Aos dezanove dias do mês de dezembro do ano de 2019.


edson vicente da costa
Matrícula 633



CM/TS
Fl. 02
RUB. 36

MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
GABINETE DO PREFEITO

www.tangaradaserra.mt.gov.br - E-mail: aatal@tangaradaserra.mt.gov.br
(0xx65) 3311 – 4801 e 3311-4800

MENSAGEM DE PROJETO DE LEI ORDINÁRIA N.º 186/2019.

Tangará da Serra, 19 de dezembro de 2019.

Ao Excelentíssimo Senhor
Vereador **RONALDO QUINTÃO**
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
TANGARÁ DA SERRA

PROTOCOLO
VIA
GABINETE - AATAL

Excelentíssimo Senhor Presidente,
Excelentíssimos (a) Senhores (a) Vereadores (a),

Cumprimentando-o cordialmente, vimos encaminhar para apreciação e deliberação dessa Egrégia Casa de Leis, o incluso Projeto de Lei que **AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO A DESAFETAR E PROCEDER A DOAÇÃO DO LOTE 03B, QUADRA 03 - NÚCLEO INDUSTRIÁRIO, NESTA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA, ESTADO DE MATO GROSSO.**



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
GABINETE DO PREFEITO

www.tangaradaserra.mt.gov.br - E-mail: aatal@tangaradaserra.mt.gov.br
(0xx65) 3311 - 4801 e 3311-4800

O presente projeto de lei visa atender a solicitação da empresa THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA ME, que necessita relocar e empresa para apenas um ponto, haja vista, ocupar dois lugares distintos na cidade.

A beneficiária pretende ampliar suas atividades e concentrar num mesmo local, para exercer as suas atividades na área da construção, oferecendo a comunidade uma melhor qualidade da prestação dos serviços.

Segue cópia da matrícula mãe, que após aprovação desta douta Casa de Leis, será providenciado o desmembramento.

Ressaltamos ainda que a empresa tem o parecer favorável do Conselho de Desenvolvimento Econômico (CONDEC), vinculado a Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e Serviços, em conformidade com a Lei de Incentivos do município nº 3.445 de 27 de outubro de 2010.

Ante a proximidade do período eleitoral, solicitamos que o presente Projeto de Lei tenha tramitação em REGIME DE URGÊNCIA ESPECIAL.

Sem mais para o momento, aproveitamos a oportunidade para reiterar agradecimentos, extensivo aos Nobres Vereadores que integram esse Íncrito Poder Legislativo.

Respeitosamente,


Prof. Fábio Martins Junqueira
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
GABINETE DO PREFEITO

www.tangaradaserra.mt.gov.br - E-mail: aatal@tangaradaserra.mt.gov.br
(0xx65) 3311 – 4801 e 3311-4800

PROJETO DE LEI N.º 186, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2019.

AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO A DESAFETAR E PROCEDER A DOAÇÃO DO LOTE 03B, QUADRA 03 - JARDIM INDUSTRIÁRIO, NESTA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA, MATO GROSSO.

A **CÂMARA MUNICIPAL** decreta:

Art. 1º Desafeta e procede a doação do **Lote 03B (três b), Quadra 03 (três)**, Jardim Industriário, medindo **5.046,73 m²**, devidamente matriculado, sob n.º **5.829** no Cartório de Registro Geral de Imóveis de Tangará da Serra, Mato Grosso, a empresa: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA - ME**, inscrita no CNPJ n.º 17.085.792/0001-47, com sediada na Rua 04, n.º 1.535-S, Jardim Nazaré, nesta cidade Tangará da Serra, Mato Grosso, representada pelo sócio, Senhor **Thiago Ribeiro da Silva**, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF n.º 023.075.351-52 e no RG n.º 1824049-6 SSP/MT, residente e domiciliado na Rua 04, n.º 1.535-S, Jardim Nazaré, nesta cidade de Tangará da Serra, Mato Grosso, nesta cidade de Tangará da Serra, Mato Grosso.

Art. 2º A doação de que trata esta lei destinar-se-á exclusivamente a construção da sede da empresa: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA - ME**, conforme cópia do Projeto Arquitetônico apresentado, que faz parte integrante da presente lei.

Art. 3º A doação de que trata esta Lei fica condicionada as seguintes cláusulas e condições:

I – inalienabilidade, impenhorabilidade e imprescritibilidade total da área doada;

II – uso específico da área, na forma prevista no artigo anterior;

III – a reversão da área descrita no caput do Artigo 1º ao patrimônio do Município de Tangará da Serra, Mato Grosso, nos seguintes casos:

a) a alteração da atividade social e ambiental desenvolvida



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
GABINETE DO PREFEITO

www.tangaradaserra.mt.gov.br - E-mail: aatal@tangaradaserra.mt.gov.br
(0xx65) 3311 – 4801 e 3311-4800

pela donatária, inclusive com relação a sua não lucratividade;

b) a extinção da donatária sob qualquer forma;

c) a não construção da sede do donatário dentro do prazo máximo de 24 (vinte e quatro) meses, contados da data publicação da presente Lei;

d) desvio no uso da área doada, conforme previsão contida no artigo 1º da presente Lei.

Art. 4º A donatária terá um prazo de até 02 (dois) ano para concluir a construção no referido imóvel.

Art. 5º Em caso do descumprimento das condições estabelecidas nesta lei, o imóvel será revertido ao patrimônio público do município, sem que assista a donatária o direito à indenização de qualquer espécie e ainda não poderão ser mais beneficiados com outro imóvel.

Art. 6º Caberá a donatária, tomar às providências necessárias a instrumentalização da presente doação.

Art. 7º Para a efetivação da doação será instaurado o processo de dispensa de licitação nos termos da lei federal nº 8.666/93.

Art. 8º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, aos **dezenove** dias do mês de **dezembro** do ano de **dois mil e dezenove**, 43º Aniversário de Emancipação Político-Administrativa.


Prof. Fábio Martins Junqueira
Prefeito Municipal



**PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO**

**Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e Serviços –
SICS**

Número de Protocolo: 32945/2019

Número do Processo: 14/SICS/2019

Volume: 01

Data de Autuação: 21/10/2019

DADOS PROCESSUAIS

PARTES

Requerente: THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA ME

Interessado: Município de Tangará da Serra/MT

OBJETO: SOLICITAÇÃO DE DOAÇÃO DE ÁREA

(X) Doação de Área () Compra de Área () Incentivos Tributários



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO

CM/TS
Fl. 07
Rub. 3

Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e
Serviços - SICS

TERMO DE ABERTURA

Este volume, de nº 01 , conterá 200 (duzentas) folhas numeradas, com a rubrica de meu uso, destinar-se ao tramite processual da Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e Serviços, e será encerrado quando atingir o número de folhas indicado acima.

Tangará da Serra/MT, 21 de Outubro de 2019.



Servidor Responsável

Consulte as informações sobre seu protocolo de forma virtual, através do Site da Prefeitura

MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
Protocolo GERAL

Processo: **32945 / 2019 - GERAL**

Serviço: **SOLICITAÇÃO**

Data / Hora: 18/10/2019 15:04:04h

Requerente: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

CPF/CNPJ Requerente: 17.085.792/0001-47

E-mail: th.construtora.tr@gmail.com

Endereço: RUA 04, Nro 295 - JARDIM NAZARE - S

Telefone(s):

Inscrição Vinculada:

Observação: SOLICITAÇÃO

ENCAMINHA PLANO MUNICIPAL DESENVOLVIMENTO ECONOMICO , CONFORME EXPOSTO ANEXO

DEPARTAMENTO DE ORIGEM
DEPTO. DE PROTOCOLO DIST. DOC. E ARQUIVO

Tel. 3311-4836

DEPARTAMENTO DE DESTINO
GABINETE DA SECRETARIA DE INDUSTRIA E CO

Protocolado por: 00363


Thiago Ribeiro da Silva
Ass. Requerente

SICS
Pag. *01*
Ass. *[assinatura]*

THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA ME

PROJETO TÉCNICO-ECONÔMICO

Tangará da Serra, outubro de 2019

SICS
Pag. 02
Ass.: 

Tangará da Serra MT, 09 de outubro de 2019.

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARA DA SERRA
Secretaria Municipal de Indústria Comércio e Serviços - SICS
Conselho de Desenvolvimento Econômico - CONDEC

Sr. Secretário

Referente: PLANO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Tendo em vista a realocização e expansão da empresa **Thiago Ribeiro da Silva – Construtora ME**, encaminhamos em anexo, projeto técnico e demais documentos exigidos pela legislação municipal vigente, objetivando a apreciação do CONDEC - Conselho de Desenvolvimento Econômico do Município de Tangará da Serra, para a concessão do Lote 03-B da quadra 03, Loteamento Jardim Industriário.

Sendo o que se apresenta, subscrevemo-nos manifestando apreço e consideração pelos trabalhos de vossa senhoria e equipe junto às atividades industriais e comerciais de nosso município.

Atenciosamente.

Thiago Ribeiro da Silva

THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA ME

SICS
Pag. 03
Ass.: *[assinatura]*

Sumário

I APRESENTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO.....4

1.0 Identificação da Empresa.....4

1.2 Características da Empresa.....4

1.3 Identificação do Representante da Empresa.....4

II. PROJETO DE VIABILIDADE ECONÔMICA.....5

2.1 Objetivo do Investimento pretendido:.....5

2.2 Plano de Aplicação dos Recursos.....5

2.3 Localização do Empreendimento.....6

2.4. Incentivos Pretendidos:.....6

2.5 Quadro de USOS E FONTES do empreendimento.....6

III ASPECTOS TÉCNICOS, ECONÔMICOS E FINANCEIROS.....7

3.1 Bens de uso da empresa.....7

3.2 Principais produtos Comercializados.....7

3.3 Relação de Faturamento - últimos anos.....7

3.4 Previsão de Faturamento Mensal e Impostos- próximos períodos.....8

3.5 Relação dos Impostos que serão gerados com o Faturamento da empresa.....10

3.6 Quadro de Mão de Obra - Programação de Empregos Fixos.....14

IV ESTUDO DE MERCADO E LOCALIZAÇÃO.....16

4.1 Histórico:.....16

4.2 Identificação dos Produtos e Serviços.....16

4.3 Delimitação do Mercado Alvo.....16

4.4 Oferta e Demanda.....16

4.5 Vantagens Competitivas.....16

4.6 Comercialização.....17

4.7 Disponibilidades de Mão de obra para o empreendimento.....17

4.8 Concorrentes.....17

4.9 Localização da empresa.....17

4.10 Principais Fornecedores.....17

4.11 Previsão para o início das Operações.....17

ANEXOS.....19

ANEXO 2.....20

I APRESENTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

1.0 Identificação da Empresa

1.1.1 Razão Social: Thiago Ribeiro da Silva – Construtora ME

1.1.2 Nome Fantasia: TH Construtora

1.1.3 CNPJ: 17.085.792/0001-47

1.1.4 Inscrição Estadual: 13.682.949-0

1.1.5 Endereço atual: Rua 04, nº 1.535-S

Bairro: Jardim Nazaré Tangará da Serra
Telefone: 3326-5402 th.construtora.tr@gmail.com

1.2 Características da Empresa

1.2.1 Atividade econômica: Serviços especializados para construção
Comércio varejista de ferragens e ferramentas
Comércio varejista de mat. de construção em geral
Fabricação artefatos de cimento para uso construção
Fabricação de produtos de trefilados de metal

1.2.2 Forma jurídica: Empresário (individual)

1.2.3 Início da atividade: 03/10/2012

1.2.4 Funcionamento: Normal

1.2.5 Período de Sazonalidade: não tem

1.2.6 Regime de Tributação: Lucro Presumido

1.2.7 Capital Social: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Sócios	Capital social (R\$)
Thiago Ribeiro da Silva	30.000,00
Total	30.000,00

1.3 Identificação do Representante da Empresa

1.3.1 Nome: Thiago Ribeiro da Silva

1.3.2 Função na empresa: proprietário

1.3.3 Endereço: Rua 04 nº 1.535-S Jardim Nazaré - Tangará da Serra

1.3.4 Telefone: 65 99939-0222

1.3.5 E-mail: th.construtora.tr@gmail.com

SICS
Pag. 05
Ass. [assinatura]

II. PROJETO DE VIABILIDADE ECONÔMICA

CM/TS
Fl. 13
Rub. 3

2.1 Objetivo do Investimento pretendido:

O objetivo do empreendimento é a realocação da empresa em uma área de terras com 5.046,73m², Lote 3-B, da Quadra. 03, no Bairro Jardim Industriário, neste município de Tangará da Serra. Atualmente, a empresa ocupa 02 imóveis distintos para manter sua linha de produção ativa, sendo um no Jardim Nazaré, onde funciona a sede da empresa e o outro, no Bairro Alto da Boa Vista, em imóvel do proprietário. Porém, a distância entre as 2 (duas) unidades torna-se um dificultador para o pleno funcionamento e eficiência da empresa, além da limitação do espaço físico disponível. A atividade empresarial da TH Construtora requer amplo espaço para produção dos artefatos em cimento e a fabricação de telas, local apropriado para o armazenamento, bem como, espaço suficiente e seguro para carregamento e descarregamento. Por todas estas razões, o proprietário da empresa pleiteia junto ao município de Tangará da Serra, a doação da área acima mencionada, de modo que seja possível instalar todas as suas atividades num mesmo local, com edificações projetadas especificamente para atender suas necessidades de espaço físico e localização. O projeto completo para a instalação da nova planta da indústria prevê a construção de 2.109,18m² a serem edificadas no decorrer dos próximos 05 (cinco) anos, e está distribuída conforme abaixo especificado:

Barracão industrial	1.738,63 m ²
Depósito de areia	202,00 m ²
Escritório	142,76 m ²
Guarita	25,80 m ²
Total	2.109,18 m ²

2.2 Plano de Aplicação dos Recursos

O valor do presente investimento é de R\$ 386.000,00 (trezentos e oitenta e seis mil reais), conforme abaixo especificado:

Investimento Fixo

Itens do Orçamento	Valor R\$
Construção civil	350.000,00
Outras Benfeitorias	25.000,00
Subtotal	375.000,00

Gastos pré-operacionais

Projetos de construção, orçamentos e avaliações	6.000,00
Taxas, certidões, alvará de construção, Crea etc.	5.000,00
Subtotal	11.000,00
INVESTIMENTO TOTAL	386.000,00

Tendo em vista que o empresário atua no ramo da Construção, estima-se que boa parte dos custos com a edificação pretendida ficará num valor bem abaixo da média se comparado com outras empresas, em condições normais. A necessidade financeira requerida para a execução do projeto de Investimento será suportada inicialmente, com recursos próprios, entretanto a empresa é correntista em Instituição de Crédito e buscará contratar uma Linha de Crédito específico para Financiamento de investimentos para pequenas empresas para complementar a execução de seu projeto de Investimento Fixo.

SIGS
Pag. 06
Ass.:

2.3 Localização do Empreendimento

Solicita-se em doação, uma área de terras com 5.046,73m², que está localizada no Lote 03-B da Quadra 03, Bairro Jardim Industriário, município de Tangará da Serra.

2.4. Incentivos Pretendidos:

DESCRIÇÃO	*VALOR R\$
Lote 3-B com área total de 5.046,73m ² , com frente de 90,00 metros para a Avenida Tangará 01, fundos de 90,00 metros para o lote 3-A, lado direito com distância de 74,66 metros para o lote 2-D e no lado esquerdo 73,66 metros para o lote 4, todos os lotes localizados na quadra 03 do Loteamento Bairro Jardim Industriário de Tangará da Serra MT	R\$ 201.869,20

*Laudo de avaliação em anexo

2.5 Quadro de USOS E FONTES do empreendimento

DISCRIMINAÇÃO	EXISTENTE *	PREVISTO	VALOR TOTAL	%
USOS	178.125,64	375.000,00	553.125,64	98%
Terreno ** (Incentivo)	0,00	-	-	
Edificações	0,00	350.000,00	350.000,00	
Instalações/Benfeitorias	9.867,50	25.000,00	34.867,50	
Máquinas e equipamentos	75.116,67	0,00	75.116,67	
Veículos	0,00	0,00	0,00	
Capital de Giro	93.141,47	0,00	93.141,47	
Pré-Operacionais	0,00	11.000,00	11.000,00	1%
Taxas de aprovação, fiscalização e demais impostos.	0,00	6.000,00	6.000,00	
Estudos e projetos	0,00	5.000,00	5.000,00	
Total das Aplicações	178.125,64	386.000,00	564.125,64	100%
FONTES				
Recursos de Terceiros	8.293,64	326.000,00	334.293,64	59%
Empréstimo de CP	0,00	-	-	
Fontes espontâneas	8.293,64	26.000,00	34.293,64	
Empréstimo de LP	0,00	300.000,00	300.000,00	
Recursos Próprios	169.832,00	60.000,00	229.832,00	41%
Capital Social	30.000,00	20.000,00	50.000,00	
Lucros acumulados	139.832,00	40.000,00	179.832,00	
Total dos Recursos	178.125,64	386.000,00	564.125,64	100%

* os valores da coluna do Investimento existente foram coletados da estrutura de Ativos da Empresa

** terreno pretendido em doação está localizado no Jardim Industriário

SICUS
Pag. 07
Ass. [assinatura]

3.1 Bens de uso da empresa

Abaixo estão especificados as máquinas e equipamentos que atendem ao processo produtivo da empresa e constam registrados no Balanço patrimonial encerrado em 31/12/2018.

Descrição	Qtde.	Valor R\$
Betoneira Industrial	5	10.000,00
Mesa vibratória	2	18.000,00
Kit Formas pré-moldado	4	23.200,00
Perfurador de solo	2	4.200,00
Vibrador manual	2	1.250,00
Máquinas de Tela	2	20.000,00
Matriz p/ máq. Tela	10	6.000,00
Ferramentas/utensílios		9.350,00
	Total	92.000,00

3.2 Principais produtos Comercializados

A TH Construtora iniciou suas atividades em 2012, apenas fabricando pilares de concreto para cercamento. Ao final de 2017, foi que seu proprietário percebeu a oportunidade de fabricar telas para cercamento e desde então, vem ganhando espaço no mercado local com soluções de cercamento para proteção industrial, agroindustrial, ambientes esportivos, residência de campo e etc. Seus principais produtos são: Telas, palanques pré-moldados e mourão para cercamentos.

3.3 Relação de Faturamento - últimos anos

2017

Meses	Valor R\$
Janeiro	12.478,08
Fevereiro	11.687,50
Março	14.625,00
Abril	14.742,00
Mai	14.802,64
Junho	16.144,50
Julho	16.141,50
Agosto	15.419,00
Setembro	14.372,07
Outubro	15.497,20
Novembro	15.286,90
Dezembro	12.040,00
	173.236,39

2018

Meses	Valor R\$
Janeiro	12.991,00
Fevereiro	12.500,00
Março	16250,00
Abril	16380,00
Maiο	18.052,00
Junho	18.990,00
Julho	17.349,00
Agosto	18.140,00
Setembro	17.965,00
Outubro	18.020,00
Novembro	18.545,00
Dezembro	14.000,00
	199.182,00

2019

Meses	Valor R\$
Janeiro	14.030,28
Fevereiro	13.125,00
Março	17.550,00
Abril	17.362,80
Maiο	18.774,08
Junho	20.509,20
Julho	18.216,45
Agosto	20.679,60
Setembro	19.761,50
Outubro	Em andamento

3.4 Previsão de Faturamento Mensal e Impostos– próximos períodos

Com a instalação da empresa no local pretendido, haverá possibilidade de trabalhar com mais equipes de trabalho para atender a demanda crescente pelos seus produtos e serviços. Estima-se que a empresa alcançará capacidade para produzir e vender 2.000 metros de cerca ao mês. Assim, a previsão é que ocorra aumento, inicialmente, em torno de 20% ao ano, seguido de 15% nos anos seguintes. Quanto ao enquadramento fiscal, a empresa atualmente, é optante pelo sistema de tributação pelo Lucro Presumido. Abaixo, demonstramos a estimativa de faturamento e geração de impostos para os próximos períodos.

CM/TS
Fl. 17
Rub. 31

2019

2020

Meses	Valor R\$	Impostos R\$	Meses	Valor R\$	Impostos R\$
Janeiro	14.030,28	2.010,54	Janeiro	16.836,34	2.412,65
Fevereiro	13.125,00	1.880,81	Fevereiro	15.750,00	2.256,98
Março	17.550,00	2.514,92	Março	21.060,00	3.017,90
Abril	17.362,80	2.488,09	Abril	20.835,36	2.985,71
Mai	18.774,08	2.690,33	Mai	22.528,90	3.228,39
Junho	20.509,20	2.938,97	Junho	24.611,04	3.526,76
Julho	18.216,45	2.610,42	Julho	21.859,74	3.132,50
Agosto	20.679,60	2.963,39	Agosto	24.815,52	3.556,06
Setembro	19.761,50	2.831,82	Setembro	23.713,80	3.398,19
Outubro *	20.551,96	2.945,10	Outubro	24.662,35	3.534,12
Novembro *	20.963,00	3.004,00	Novembro	25.155,60	3.604,80
Dezembro *	22.849,67	3.274,36	Dezembro	27.419,60	3.929,23
	224.373,54	32.152,73		269.248,25	38.583,27

2021

2022

Meses	Valor R\$	Impostos R\$	Meses	Valor R\$	Impostos R\$
Janeiro	19.361,79	2.774,54	Janeiro	22.266,05	3.190,73
Fevereiro	18.112,50	2.595,52	Fevereiro	20.829,38	2.984,85
Março	24.219,00	3.470,58	Março	27.851,85	3.991,17
Abril	23.960,66	3.433,56	Abril	27.554,76	3.948,60
Mai	25.908,23	3.712,65	Mai	29.794,46	4.269,55
Junho	28.302,70	4.055,78	Junho	32.548,10	4.664,14
Julho	25.138,70	3.602,38	Julho	28.909,51	4.142,73
Agosto	28.537,85	4.089,47	Agosto	32.818,53	4.702,89
Setembro	27.270,87	3.907,92	Setembro	31.361,50	4.494,10
Outubro	28.361,70	4.064,23	Outubro	32.615,96	4.673,87
Novembro	28.928,94	4.145,52	Novembro	33.268,28	4.767,34
Dezembro	31.532,54	4.518,61	Dezembro	36.262,42	5.196,41
	309.635,48	44.370,76		356.080,81	51.026,38

2023

2024

Meses	Valor R\$	Impostos R\$	Meses	Valor R\$	Impostos R\$
Janeiro	25.605,96	3.669,33	Janeiro	29.446,86	4.219,73
Fevereiro	23.953,78	3.432,58	Fevereiro	27.546,85	3.947,46
Março	32.029,63	4.589,85	Março	36.834,07	5.278,32
Abril	31.687,98	4.540,89	Abril	36.441,17	5.222,02
Mai	34.263,63	4.909,98	Mai	39.403,18	5.646,48
Junho	37.430,32	5.363,76	Junho	43.044,86	6.168,33
Julho	33.245,93	4.764,14	Julho	38.232,82	5.478,76
Agosto	37.741,30	5.408,33	Agosto	43.402,50	6.219,58
Setembro	36.065,73	5.168,22	Setembro	41.475,58	5.943,45
Outubro	37.508,35	5.374,95	Outubro	43.134,61	6.181,19
Novembro	38.258,52	5.482,45	Novembro	43.997,30	6.304,81
Dezembro	41.701,79	5.975,87	Dezembro	47.957,06	6.872,25
	409.492,93	58.680,34		470.916,87	67.482,39

SICS
Pag. 10
Ass.:

3.5 Relação dos Impostos que serão gerados com o Faturamento da empresa

A empresa TH Construtora está enquadrada no regime de apuração de impostos pelo Lucro Presumido, estando sujeita ao recolhimento dos impostos federais com alíquota de 11,33% sobre seu faturamento mensal. A seguir apresentamos o resumo da estimativa da geração de impostos da empresa.

Impostos Federais sobre o Faturamento

Especificação	Alíquota (%)
COFINS	3,00
IRPJ	4,80
CSLL	2,88
PIS	0,65
Total	11,33

Impostos municipal sobre Serviços

ISS	3,00
-----	------

Tabela 1 dos Impostos que serão gerados com o Faturamento projetado para a empresa

CM/TS
Fl. 19
Rub. 3

SICS

Pag. 12

Ass. [Signature]

Empresa: Thiago Ribeiro da Silva - Construtora ME

2020

Especificação	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês	TOTAL/ANO
RECEITAS	16.836	15.750	21.060	20.835	22.528	24.611	21.859	24.815	23.713	24.662	25.155	27.419	269.248
IRPJ	808	756	1.011	1.000	1.081	1.181	1.049	1.191	1.138	1.184	1.207	1.316	12.924
CSLL	485	454	607	600	649	709	630	715	683	710	724	790	7.754
COFINS	505	473	632	625	676	738	656	744	711	740	755	823	8.077
PIS	109	102	137	135	146	160	142	161	154	160	164	178	1.750
ISS	505	473	632	625	676	738	656	744	711	740	755	823	8.077
Total	2.413	2.257	3.018	2.986	3.228	3.527	3.133	3.556	3.398	3.534	3.605	3.929	38.583

2021

Especificação	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês	TOTAL/ANO
RECEITAS	19.361	18.112	24.219	23.960	25.908	28.302	25.138	28.537	27.270	28.361	28.928	31.532	309.635
IRPJ	929	869	1.163	1.150	1.244	1.359	1.207	1.370	1.309	1.361	1.389	1.514	14.863
CSLL	558	522	698	690	746	815	724	822	785	817	833	908	8.918
COFINS	581	543	727	719	777	849	754	856	818	851	868	946	9.289
PIS	126	118	157	156	168	184	163	185	177	184	188	205	2.013
ISS	581	543	727	719	777	849	754	856	818	851	868	946	9.289
Total	2.775	2.596	3.471	3.434	3.713	4.056	3.602	4.089	3.908	4.064	4.146	4.519	44.371

CM/TS
Fl. 20
Rub. 30

Pag. 14
Ass. [Signature]

2022


Especificação	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês	TOTAL/ANO
RECEITAS	22.266	20.829	27.851	27.554	29.794	32.548	28.909	32.818	31.361	32.615	33.268	36.262	356.081
IRPJ	1.069	1.000	1.337	1.323	1.430	1.562	1.388	1.575	1.505	1.566	1.597	1.741	17.092
CSLL	641	600	802	794	858	937	833	945	903	939	958	1.044	10.255
COFINS	668	625	836	827	894	976	867	985	941	978	998	1.088	10.682
PIS	145	135	181	179	194	212	188	213	204	212	216	236	2.315
ISS	668	625	836	827	894	976	867	985	941	978	998	1.088	10.682
Total	3.191	2.985	3.991	3.949	4.270	4.664	4.143	4.703	4.494	4.674	4.767	5.196	51.026

2023

Especificação	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês	TOTAL/ANO
RECEITAS	25.605	23.953	32.029	31.687	34.263	37.430	33.245	37.741	36.065	37.508	38.258	41.701	409.493
IRPJ	1.229	1.150	1.537	1.521	1.645	1.797	1.596	1.812	1.731	1.800	1.836	2.002	19.656
CSLL	737	690	922	913	987	1.078	957	1.087	1.039	1.080	1.102	1.201	11.793
COFINS	768	719	961	951	1.028	1.123	997	1.132	1.082	1.125	1.148	1.251	12.285
PIS	166	156	208	206	223	243	216	245	234	244	249	271	2.662
ISS	768	719	961	951	1.028	1.123	997	1.132	1.082	1.125	1.148	1.251	12.285
Total	3.669	3.433	4.590	4.541	4.910	5.364	4.764	5.408	5.168	5.375	5.482	5.976	58.680

2024

Especificação	1º mês	2º mês	3º mês	4º mês	5º mês	6º mês	7º mês	8º mês	9º mês	10º mês	11º mês	12º mês	TOTAL/ANO
RECEITAS	29.446	27.546	36.834	36.441	39.403	43.044	38.232	43.402	41.475	43.134	43.997	47.957	470.917
IRPJ	1.413	1.322	1.768	1.749	1.891	2.066	1.835	2.083	1.991	2.070	2.112	2.302	22.604
CSLL	848	793	1.061	1.050	1.135	1.240	1.101	1.250	1.194	1.242	1.267	1.381	13.562
COFINS	883	826	1.105	1.093	1.182	1.291	1.147	1.302	1.244	1.294	1.320	1.439	14.128
PIS	191	179	239	237	256	280	249	282	270	280	286	312	3.061
ISS	883	826	1.105	1.093	1.182	1.291	1.147	1.302	1.244	1.294	1.320	1.439	14.128
Total	4.220	3.947	5.278	5.222	5.646	6.168	5.479	6.220	5.943	6.181	6.305	6.872	67.482

Ass.: 

3.6 Quadro de Mão de Obra - Programação de Empregos Fixos

3.6.1 A atividade produtiva da empresa requer mão de obra não especializada. Atualmente, a empresa conta em seu quadro de pessoal com a seguinte composição de empregados:

DISCRIMINACAO	SALÁRIO	Quantidade	
	MÉDIO (mensal)	Atual	Custo Anual
1. MÃO DE OBRA FIXA			
pedreiro	998.00	1	11,976.00
armador de ferragem	998.00	1	11,976.00
Operador de Máquina	998.00	1	11,976.00
Ajudante de pedreiro	998.00	1	11,976.00
TOTAL GERAL		4	47,904.00

3.6.2 Cronograma de Contratação de empregados

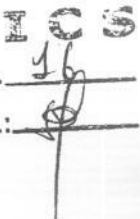
Por tratar-se de microempresa, as funções administrativa e comercial são desempenhadas pelo próprio empresário. Estima-se que com o incremento na atividade proporcionado pelas novas Instalações a empresa necessitará melhorar seu controle gerencial, havendo necessidade de contratar uma pessoa para exercer função administrativa. Quanto ao setor de produção, a empresa objetiva ampliar gradativamente, a equipe com mão de obra fixa e também contratações temporárias (variáveis) de acordo com expectativa de períodos de Sazonalidade da Demanda. A seguir, apresentamos cronograma de contratação de empregados para os próximos 5 anos.

Em R\$

Quadro do Cronograma de Contratação de empregados – próximos 5 anos

DISCRIMINACAO	Salário médio mensal (R\$)	Ano I		Ano II		Ano III		Ano IV		Ano V		Custo anual
		Quant	Custo anual	Quant	Custo anual	Quant	Custo anual	Quant	Custo anual	Quant	Custo anual	
MAO-DE-OBRA FIXA												
Administrativo	1,020	1	12,240	1	12,852	1	13,495	1	14,169	1	14,878	
pedreiro	998	1	11,976	1	12,575	2	13,204	2	13,864	3	14,557	
armador de ferragem	998	1	11,976	1	12,575	2	13,204	2	13,864	3	14,557	
Operador de máquina	998	1	11,976	1	12,575	2	13,204	2	13,864	3	14,557	
Ajudante de pedreiro	998	1	11,976	2	12,575	2	13,204	2	13,864	3	14,557	
TOTAL M. O. FIXA		5	60,144	6	63,151	9	66,309	9	69,624	13	73,105	
MO VARIÁVEL												
ajudante de pedreiro/armador	998	0	0	2	12,934	2	27,162	3	28,520	4	29,946	
TOTAL M.O.VARIÁVEL		0	0	2	12,934	2	27,162	3	28,520	4	29,946	
TOTAL DOS SALÁRIOS			60,144		76,085		93,470		98,144		103,051	
ENCARGOS SOCIAIS	Incidência(%)		36,086		45,651		56,082		58,886		61,831	
Sobre M.O. Fixa	60%		36,086		37,891		39,785		41,775		43,863	
Sobre M.O. Variável	60%		0		7,760		16,297		17,112		17,967	
TOTAL GERAL	- X -	5	96,230	8	121,736	11	149,553	12	157,030	17	164,882	

Estimou-se aumento de 5% ao ano, sobre o valor dos salários do Ano I.

Ass.: 

4.1 Histórico:

A empresa TH Construtora, foi constituída em 2012 e iniciou suas atividades com a prestação de serviços em obras e construções civis, devido à experiência do empresário como mestre de obras. Em 2016, ainda que em pequena escala, ampliou sua atividade com a fabricação de palanques pré-moldados e blocos para calçamento. Ao final do ano de 2017, considerando o perfil empreendedor, o empresário decidiu ampliar sua oferta de serviços, incluindo a fabricação de telas e os serviços de cercamento completo. Para tanto, buscou aperfeiçoamento na fabricação de telas junto às empresas especializadas e estabelecidas no sul do país. Desde meados de 2018, a TH Construtora focou sua atividade na fabricação de palanques pré-moldados e telas para alambrados e cercas.

4.2 Identificação dos Produtos e Serviços

O principal serviço oferecido pela TH Construtora ME é a instalação e manutenção de cercamento em imóveis urbanos e rurais, comerciais e industriais. Em seu rol de produtos, estão diversos tipos de cercas, telas e alambrados, compostos de materiais resistentes, como aço, concreto e arame.

4.3 Delimitação do Mercado Alvo

A área de atuação da TH Construtora ME é o município de Tangará da Serra e cidades circunvizinhas. Seu público alvo são empresas agropecuárias, agroindústrias, indústrias e propriedades rurais. Após a implantação da nova planta, no Jardim Industrial a empresa estará apta a se inserir no mercado regional, uma vez que é pioneira no serviço de fabricação e montagem de cercamentos na região.

4.4 Oferta e Demanda

Trata-se de empresa que atua na fabricação de telas metálicas, pilar e mourões de concreto e na execução de obras de alambrados e cercas para fechamento de áreas. O cercamento em tela alambrado é um tipo de fechamento de área muito utilizado e popular, por constituir-se em importante item na segurança. De modo geral, estes serviços são demandados para Cercamentos residenciais, Cercamentos rurais e Cercamento de quadras esportivas.

4.5 Vantagens Competitivas

A TH Construtora ME apesar de produzir em pequena escala, já é referência local na prestação de serviços com cercamentos em tela. Oferece serviços de qualidade no fechamento de áreas

comerciais, industriais, residenciais dentre outros. Atualmente, é líder neste segmento no mercado local e regional.

4.6 Comercialização

A empresa trabalha com fabricação de telas sob medida. As vendas são diretas e sob encomenda devido à ampla variação de malhas e alturas conforme a necessidade do cliente.

4.7 Disponibilidades de Mão de obra para o empreendimento

No âmbito gerencial, o empresário desempenha as funções do Comercial e administrativo da empresa. No nível da produção, a empresa utiliza mão de obra não especializada e disponível no mercado local para as funções de auxiliar de armador de tela e de pedreiro e semiespecializada para pedreiro e armador de ferragem. Toda a necessidade de mão de obra é facilmente atendida pela oferta local.

4.8 Concorrentes

São concorrentes da empresa no quesito fabricação de telas a Telas São Luís, muito embora essa empresa não oferece serviços de montagem do cercamento.

4.9 Localização da empresa

Atualmente, a empresa ocupa 02 imóveis distintos para manter sua linha de produção ativa, sendo um no Jardim Nazaré, onde funciona a sede da empresa e o outro, no Bairro Alto da Boa Vista, em imóvel do proprietário. A atividade empresarial da TH Construtora requer amplo espaço para produção dos artefatos em cimento e a fabricação de telas, local apropriado para o armazenamento, bem como, espaço suficiente e seguro para carregamento e descarregamento.

4.10 Principais Fornecedores

Os principais Fornecedores são: Lorenzetti Materiais para Construção, Pedremat e Gerdau.

4.11 Previsão para o início das Operações

Estima-se que a primeira fase do Investimento, que é a construção de um galpão industrial, demandará 12 meses para sua conclusão. O restante das adequações, edificações e melhorias na infraestrutura serão executadas ao longo dos próximos 03 anos. Deste modo, o início das operações da empresa no novo endereço está previsto para janeiro de 2021.

V CONCLUSÃO

CM/TS
Fl. 26
Rub. *m*

Declaro a elaboração do Projeto de Viabilidade Econômico-Financeira referente à instalação da empresa **TH Construtora ME** no bairro Jardim Industrial de Tangará da Serra, a partir da construção de um galpão industrial em estrutura de pré-moldado e fechamento em alvenaria convencional, com 1.738,63m² de área construída, no Lote 03-B, da Quadra 03, no bairro Jardim Industrial, município de Tangará da Serra. O empreendimento proporcionará à empresa proponente ampliar sua capacidade de produção, melhores condições para a fabricação de artefatos pré-moldados e telas para cercamento. Trata-se de empreendimento oportuno, que objetiva a partir do Investimento pretendido, aproximar a empresa do seu público alvo, tornando-a plenamente apta para se inserir no mercado regional. Os dados operacionais, de mercado e financeiros fornecidos foram analisados e concluímos que comprovam viabilidade tanto em seu aspecto econômico quanto no aspecto financeiro e atende plenamente aos requisitos da legislação municipal quanto ao Plano de Desenvolvimento Econômico.

É o parecer.



APARECIDA DE FÁTIMA ALVES DE LIMA

S I C S
Pag. 19
Ass.: [Signature]

Documentos da empresa

- Cartão CNPJ e Inscrição Estadual
- Balanço Patrimonial 2016, 2017 e 2018
- Declaração do SIMPLES 2016 2017 2018
- Comprovante da RAIS 2018
- Licença ANTT
- Projeto de Engenharia das Edificações

CM/TS
 Fl. 28
 Rub. 30:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 17.085.792/0001-47 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/10/2012
NOME EMPRESARIAL THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) TH CONSTRUTORA	PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente 47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção 23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda 25.92-6-02 - Fabricação de produtos de treilados de metal, exceto padronizados		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)		
LOGRADOURO R 04	NÚMERO 1535	COMPLEMENTO SETOR S
CEP 78.300-000	BAIRRO/DISTRITO JARDIM NAZARE	MUNICÍPIO TANGARA DA SERRA
UF MT	TELEFONE (65) 9939-0222	
ENDEREÇO ELETRÔNICO TH.CONSTRUTORA.TR@GMAIL.COM		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/10/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 08/10/2019 às 17:41:36 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

 SICS
 Pag. 21
 Ass.:



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO.
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
CADASTRO DE CONTRIBUINTE - CCE/MT
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL E SITUAÇÃO CADASTRAL

CM/TS
Fl. 29
Rub. 3

Número de Inscrição Estadual 13.682.949-0		CNPJ 17.085.792/0001-47		Data Início Atividade - SEFAZ 27/04/2017	
NOME EMPRESARIAL THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA ME					
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO(NOME FANTASIA) TH CONSTRUTORA					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 4399-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção 2592-6/02 - Fabricação de produtos de trellados de metal, exceto padronizados 4741-5/00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura 4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico 4744-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas 4744-0/03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos 4744-0/05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DE NATUREZA JURÍDICA 2135 - EMPRESÁRIO (INDIVIDUAL)					
LOGRADOURO R 04			NÚMERO 1535	COMPLEMENTO SETOR S	
CEP 78300-000	BAIRRO JARDIM NAZARE		MUNICÍPIO TANGARÁ DA SERRA		UF MT
ENDEREÇO ELETRÔNICO controllercontabilidadeetga@gmail.com			TELEFONE (65) 99939-0222		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVO			DATA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/04/2017		
MOTIVO DA SITUAÇÃO CADASTRAL					
SIMPLES NACIONAL NÃO			MICRO EMPREENDEDOR INDIVIDUAL NÃO		
Emitido no dia 17/10/2019 às 13:29:22 (data e hora de Cuiabá)					

SICS
Pag. 22
Ass.: [assinatura]

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

Folha: 00002

Emissão: 31/01/2017

Hora: 09:35:36

Registro: 99200427

CM/IS
Fl. 30
Rub. 3

*** BALANÇO PATRIMONIAL ***

Valores Em: Moeda Corrente


Encerrado em - Dezembro/2016


ATIVO

		[Anual]
ATIVO		69.479,80
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIVEL	7.874,00	
BENS NUMERARIOS	7.874,00	
CAIXA	7.874,00	
CREDITOS		8.609,60
TITULOS A RECEBER (A VENCER)	6.289,60	
TITULOS A RECEBER (VENCIDOS)	2.320,00	
ESTOQUES		52.996,20
MATERIAIS UTILIZ. PREST. SERVIÇO/VENDAS	44.568,20	
MATERIAIS DE USO E CONSUMO	8.428,00	
ATIVO NAO CIRCULANTE		59.660,00
IMOBILIZADO		66.200,00
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	58.000,00	
MOVEIS E UTENSILIOS	8.200,00	
DEPRECIACÃO/ACUMULADA CORRIGIDA	-6.540,00	
(-) DEPREC. MAQUINAS APAR.E EQUIP.	-5.700,00	
(-) DEPREC. MOVEIS E UTENSILIOS	-840,00	
TOTAL DO ATIVO		129.139,80 DB

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R\$ Cento e vinte e nove mil cento e trinta e nove reais e oitenta centavos, bem como suas demonstrações.


THIAGO RIBEIRO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR


MARCIO JOSE CAIERE
CONTADOR

SICS
Pag. 23
Ass. 

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

Folha Fl. 31 00003
Rub. 10
Emissão: 31/01/2017

Hora: 09:35:36
Registro: 99200427

*** BALANÇO PATRIMONIAL ***

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2016

PASSIVO

[Anual]

PASSIVO

12.356,40

PASSIVO CIRCULANTE

FORNECEDORES	11.300,40	11.300,40
FORNECEDORES A PAGAR	11.300,40	
OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDEN	1.056,00	1.056,00
INSS A RECOLHER	272,80	
PRO-LABORE A PAGAR	783,20	

PATRIMONIO LIQUIDO

CAPITAL SOCIAL		30.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	30.000,00	
LUCROS OU PREJUIZOS LIQUIDOS		86.783,40
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	86.783,40	
LUCROS ACUMULADOS	86.783,40	

TOTAL DO PASSIVO

129.139,80 CR

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R\$ Cento e vinte e nove mil cento e trinta e nove reais e oitenta centavos, bem como suas demonstrações.


THIAGO RIBEIRO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR


MARCIO JOSE CAIEIRO
CONTADOR

SICS
Pag. 24
Ass.:

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

Folha

CM/TS
Fl. 32
Rub. 0

00004

Emissão:

31/01/2017

Hora: 09:35:36

Registro: 99200427

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2016

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

[Anual]

RESULTADO DO EXERCICIO

REC.LIQ.DE VENDAS DE PROD.E SERVICOS

REC.BRUTA DE VENDAS E SERVICOS

248.531,40

RECEITA DE VENDAS/SERVIÇOS PRESTADO

248.531,40

DEDUÇÃO DA RECEITA BRUTA

-11.839,64

IMPOSTOS INCIDENTES S/ RECEITA

SIMPLES S/ RECEITA BRUTA

-11.839,64

Receita Liquida

236.691,76 CR

C.M.V. VENDAS/SERVIÇOS PRESTADOS

121.780,39

CUSTOS VENDAS/SERVIÇOS PRESTADOS

121.780,39

Lucro Bruto

114.911,37 CR

DESPESAS OPERACIONAIS

-89.221,87

DESPESAS COM PESSOAL

-27.206,27

SALARIOS E ORDENADOS

-6.018,36

RESCISAO

-3.824,34

INSS

-5.656,09

FGTS

-1.092,26

PRO-LABORE

-10.560,00

CONTRIBUICAO SINDICAL

-55,22

UTILIDADES E SERVICOS

-5.880,00

ENERGIA ELETRICA

-2.520,00

AGUA

-840,00

TELEFONE

-2.520,00

DESPESAS GERAIS

-56.135,60

DEPRECIACOES E AMORTIZACOES

-4.130,00

DESPESAS DIVERSAS

-3.135,60

MATERIAL DE ESCRITORIO E LIMPEZA

-3.768,00

COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES

-5.999,00

DESPESAS COM VIAGENS

-4.864,00

DESPESA COM ALIMENTACAO

-3.840,00

MANUTENÇÃO MAQUINAS E VEICULOS

-4.478,00

SERVICOS DE TERCEIROS

-20.780,00

HONORARIOS CONTABEIS

-5.280,00

S I C S

Pag. 25

Ass.:

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

CM/IS
Fl. 33
Rub. 3:00005

Folha:

Emissão:

31/01/2017

Hora: 09:35:36

Registro: 99200427

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2016

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

[Anual]

DESPESAS ADMINISTRATIVAS		-390,00
IMPOSTOS E TAXAS	-390,00	
IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS	-180,00	
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	-210,00	
Resultado Oper. Antes Provisoes		25.299,50
Resultado Antes Prov. IR		25.299,50
Lucro do Exercício		25.299,50

Thiago Ribeiro da Silva
 THIAGO RIBEIRO DA SILVA
 SOCIO ADMINISTRADOR

Marcio José Caieiro
 MARCIO JOSÉ CAIEIRO
 CONTADOR

S I C S
 Pag. 26
 Ass.:

Exercício: 2017

Ano Calendário: 2016

RECIBO DE ENTREGA

DECLARAÇÃO ORIGINAL

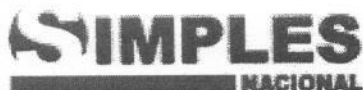
Período abrangido pela Declaração: 01/01/2016 a 31/12/2016

1. Informações do Contribuinte

Nome empresarial THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME	CNPJ da Matriz 17.085.792/0001-47
Data da Abertura no CNPJ 03/10/2012	Optante pelo Simples Nacional Sim
Regime de Apuração Competência	
CNPJ das Filiais Presentes Nesta Declaração Nenhuma	

2. Informações da Recepção da Declaração

Data e Horário da Transmissão da Declaração 27/03/2017 15:18:36
Número do Recibo 02.07.17086.0392550-5
Autenticação 17332.08960.57280.92716



Declaração de Informações Socioeconômicas Fiscais (DEFIS)

CM/TS
Fl. 35
Rub. 2

Declaração Original

Exercício 2017

Ano-Calendarário 2016

Período abrangido pela Declaração: 01/01/2016 a 31/12/2016

1. Identificação do Contribuinte

CNPJ Matriz: 17.085.792/0001-47
Nome empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
Data de abertura no CNPJ: 03/10/2012
Regime de Apuração: competência
Optante pelo Simples Nacional: Sim

1.1 CNPJ das Filiais Presentes nesta declaração:

Nenhuma.

2. Informações Econômico-Fiscais da Pessoa Jurídica

Ganhos de capital	R\$ 0,00
Quantidade de empregados no início do período abrangido pela declaração	1
Quantidade de empregados no final do período abrangido pela declaração	1
Receita proveniente de exportação direta	R\$ 0,00
Lucro superior ao limite de que trata o § 1º do art. 6º da resolução CGSN nº 4 de 30/05/2007, no período abrangido por esta declaração	R\$ 0,00
Total de ganhos líquidos auferidos em operações de renda variável	R\$ 0,00

2.1 Receita proveniente de exportação por meio de comercial exportadora

CNPJ da comercial exportadora	Valor
-	-

2.2 Identificação e Rendimentos dos Sócios

CPF do sócio: 023.075.351-52

Nome: THIAGO RIBEIRO DA SILVA

Rendimentos isentos pagos ao sócio pela empresa	R\$ 0,00
Rendimentos tributáveis pagos ao sócio pela empresa	R\$ 10.560,00
Percentual de participação do sócio no capital social da empresa no	100,00%

Número da Declaração: 170857922016001
Autenticação: 17332.08960.57280.92716

Número do Recibo: 02.07.17086.0392550-5

Página 1

S I C S
Pag. 28
Ass. [assinatura]

último dia do período abrangido pela declaração

Imposto de renda retido na fonte sobre os rendimentos pagos ao sócio pela ME/EPP R\$ 0,00

2.3 Percentual de participação em cotas em tesouraria no capital social da empresa (%) 0,00%

2.4 Doações à Campanha Eleitoral

CNPJ do Beneficiário	Nome do Beneficiário	Tipo de Beneficiário	Forma de Doação	Valor
-	-	-	-	-

3. Informações Econômicas e Fiscais dos Estabelecimentos

Estabelecimento: 17.085.792/0001-47 UF: MT

Estoque inicial do período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Estoque final do período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Saldo em caixa/banco no início do período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Saldo em caixa/banco no final do período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de aquisições de mercadorias para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Aquisições no mercado interno	R\$ 0,00
Importações	R\$ 0,00
Total de entradas de mercadorias por transferência para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de saídas de mercadorias por transferência para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de devoluções de vendas de mercadorias para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de devoluções de compras de mercadorias para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de entradas no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de despesas no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00

Total de entradas interestaduais por UF

Número da Declaração: 170857922016001
 Autenticação: 17332.08960.57280.92716

Número do Recibo: 02.07.17086.0392550-5

Página 2

S I C S
 Pag. 29
 ASS. [assinatura]

UF _____ Valor _____

Total de saídas interestaduais por UF

UF _____ Valor _____

Valor do ISS retido na fonte no ano-calendário, por Município

UF	Município	Valor
MT	CAMPOS DE JULIO	R\$ 6.456,28

Prestações de Serviços de Comunicação

UF onde o serviço foi prestado	Município onde o serviço foi prestado	Valor
-	-	-

Informações sobre prestação de serviços de transporte de cargas interestadual e/ou intermunicipal, e de transporte intermunicipal e interestadual de passageiros autorizados no inciso VI do art. 17 da LC 123 com e sem substituição tributária

Valor total do frete: _____

UF de origem	Município onde se iniciou a prestação do serviço	Valor da Prestação (R\$)
-	-	-

4. Informações da Recepção da Declaração

Data e Horário da transmissão da Declaração: 27/03/2017 15:18:36

Número do Recibo: 02.07.17086.0392550-5

Autenticação: 17332.08960.57280.92716

Número da Declaração: 170857922016001
Autenticação: 17332.08960.57280.92716

Número do Recibo: 02.07.17086.0392550-5

SIC S
Pag. 30
Ass.:

Exercício: 2018

Ano Calendário: 2017

RECIBO DE ENTREGA

DECLARAÇÃO ORIGINAL

Período abrangido pela Declaração: 01/01/2017 a 31/12/2017

1. Informações do Contribuinte

Nome empresarial THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA	CNPJ da Matriz 17.085.792/0001-47
Data da Abertura no CNPJ 03/10/2012	Optante pelo Simples Nacional Sim
Regime de Apuração Competência	
CNPJ das Filiais Presentes Nesta Declaração Nenhuma	

2. Informações da Recepção da Declaração

Data e Horário da Transmissão da Declaração 17/04/2018 16:11:32
Número do Recibo 02.07.18107.0312717-0
Autenticação 17242.08231.57785.92376

SICS
Pag. 31
Ass.: [Assinatura]



Declaração de Informações Socioeconômicas e Fiscais (DEFIS)

CM/TS
Fl. 39

Declaração Original

Exercício 2018

Ano-Calendário 2017

Período abrangido pela Declaração: 01/01/2017 a 31/12/2017

1. Identificação do Contribuinte

CNPJ Matriz: 17.085.792/0001-47
Nome empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA
Data de abertura no CNPJ: 03/10/2012
Regime de Apuração: competência
Optante pelo Simples Nacional: Sim

1.1 CNPJ das Filiais Presentes nesta declaração:

Nenhuma.

2. Informações Econômico-Fiscais da Pessoa Jurídica

Ganhos de capital	R\$ 0,01
Quantidade de empregados no início do período abrangido pela declaração	0
Quantidade de empregados no final do período abrangido pela declaração	0
Receita proveniente de exportação direta	R\$ 0,00
Lucro superior ao limite de que trata o § 1º do art. 6º da resolução CGSN nº 4 de 30/05/2007, no período abrangido por esta declaração	R\$ 0,00
Total de ganhos líquidos auferidos em operações de renda variável	R\$ 0,00

2.1 Receita proveniente de exportação por meio de comercial exportadora

CNPJ da comercial exportadora	Valor
-	-

2.2 Identificação e Rendimentos dos Sócios

CPF do sócio: 023.075.351-52

Nome: THIAGO RIBEIRO DA SILVA

Rendimentos isentos pagos ao sócio pela empresa	R\$ 0,00
Rendimentos tributáveis pagos ao sócio pela empresa	R\$ 11.187,00
Percentual de participação do sócio no capital social da empresa no	100,00%

Número da Declaração: 170857922017001
Autenticação: 17242.08231.57785.92376

Número do Recibo: 02.07.18107.0312717-0

Página 1

SIMCS
Pag. 322
Ass. [assinatura]

último dia do período abrangido pela declaração

Imposto de renda retido na fonte sobre os rendimentos pagos ao sócio pela ME/EPP

R\$ 0,00

2.3 Percentual de participação em cotas em tesouraria no capital social da empresa (%)

0,00%

2.4 Doações à Campanha Eleitoral

CNPJ do Beneficiário	Nome do Beneficiário	Tipo de Beneficiário	Forma de Doação	Valor
-	-	-	-	-

3. Informações Econômicas e Fiscais dos Estabelecimentos

Estabelecimento: 17.085.792/0001-47 UF: MT

Houve mudança de endereço do estabelecimento para outro município no período abrangido pela declaração?


Não

Estoque inicial do período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Estoque final do período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Saldo em caixa/banco no início do período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Saldo em caixa/banco no final do período abrangido pela declaração	R\$ 84.320,84
Total de aquisições de mercadorias para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 51.446,85
Aquisições no mercado interno	R\$ 51.446,85
Importações	R\$ 0,00
Total de entradas de mercadorias por transferência para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de saídas de mercadorias por transferência para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de devoluções de vendas de mercadorias para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de devoluções de compras de mercadorias para comercialização ou industrialização no período abrangido pela declaração	R\$ 0,00
Total de entradas no período abrangido pela declaração	R\$ 53.621,73

Número da Declaração: 170857922017001
Autenticação: 17242.08231.57785.92376

Número do Recibo: 02.07.18107.0312717-0

Página 2

SIC
Pag. 33
Ass. 

CM/TS
Fl. 41
[Handwritten signature]

Total de despesas no período abrangido pela declaração

R\$ 0,00

Total de entradas interestaduais por UF

UF	Valor
MG	R\$ 5.000,00

Total de saídas interestaduais por UF

UF	Valor
MG	R\$ 7.400,00

Valor do ISS retido na fonte no ano-calendário, por Município

UF	Município	Valor
MT	TANGARA DA SERRA	R\$ 366,89

Prestações de Serviços de Comunicação

UF onde o serviço foi prestado	Município onde o serviço foi prestado	Valor
-	-	-

Informações sobre prestação de serviços de transporte de cargas interestadual e/ou intermunicipal, e de transporte intermunicipal e interestadual de passageiros autorizados no inciso VI do art. 17 da LC 123 com e sem substituição tributária

Valor total do frete: -

UF de origem	Município onde se iniciou a prestação do serviço	Valor da Prestação (R\$)
-	-	-

4. Informações da Recepção da Declaração

Data e Horário da transmissão da Declaração: 17/04/2018 16:11:32

Número do Recibo: 02.07.18107.0312717-0

Autenticação: 17242.08231.57785.92376

Número da Declaração: 170857922017001

Autenticação: 17242.08231.57785.92376

Número do Recibo: 02.07.18107.0312717-0

Página 3

SIC S
Pag. 34
Ass. [Handwritten signature]

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

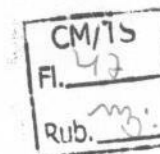
78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012



Folha: 00002

Emissão: 20/01/2018

Hora: 11:06:12

Registro: 99200427

*** BALANÇO PATRIMONIAL ***

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2017

ATIVO

[Anual]

ATIVO

123.167,37

ATIVO CIRCULANTE

DISPONIVEL

84.320,84

BENS NUMERARIOS

84.320,84

CAIXA

84.320,84

CREDITOS

6.329,00

TITULOS A RECEBER (A VENCER)

4.479,00

TITULOS A RECEBER (VENCIDOS)

1.850,00

ESTOQUES

32.517,53

MATERIAIS UTILIZ. PREST. SERVIÇO/VENDAS

24.875,22

MATERIAIS DE USO E CONSUMO

7.642,31

ATIVO NAO CIRCULANTE

53.040,00

IMOBILIZADO

66.200,00

MAQUINAS E EQUIPAMENTOS

58.000,00

MOVEIS E UTENSILIOS

8.200,00

DEPRECIACÃO/ACUMULADA CORRIGIDA

-13.160,00

(-) DEPREC. MAQUINAS APAR.E EQUIP.

-11.500,00

(-) DEPREC. MOVEIS E UTENSILIOS


-1.660,00


TOTAL DO ATIVO

176.207,37 DE

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R\$ Cento e setenta e seis mil duzentos e sete reais e trinta e sete centavos, bem como suas demonstrações.


THIAGO RIBEIRO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR


MARCIO JOSE CAIEIRO
CONTADOR

SIC
Pag. 35
Ass. 

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

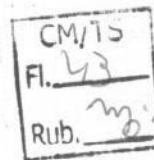
78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012



Folha: 00003

Emissão: 20/01/2018

Hora: 11:06:12

Registro: 99200427

*** BALANÇO PATRIMONIAL ***

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2017

PASSIVO

[Anual]

PASSIVO 28.055,46

PASSIVO CIRCULANTE

FORNECEDORES	26.475,40	26.475,40
FORNECEDORES A PAGAR	26.475,40	
OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDEN	1.580,06	1.580,06
INSS A RECOLHER	746,13	
PRO-LABORE A PAGAR	833,93	

PATRIMONIO LIQUIDO

CAPITAL SOCIAL		30.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	30.000,00	
LUCROS OU PREJUIZOS LIQUIDOS		118.151,91
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	118.151,91	
LUCROS ACUMULADOS	118.151,91	


TOTAL DO PASSIVO

176.207,37 CR

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R\$ Cento e setenta e seis mil duzentos e sete reais e trinta e sete centavos, bem como suas demonstrações.


THIAGO RIBEIRO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR


MARCIO JOSE CAIEIRO
CONTADOR

SIC
Pag. 36
Ass. 

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

Folha

CM/TS
Fl. 44
Rub. 3

00004

Emissão:

20/01/2018

Hora: 11:06:12

Registro: 99200427

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2017

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

[Anual]

RESULTADO DO EXERCICIO

REC.LIQ.DE VENDAS DE PROD.E SERVICOS			
REC.BRUTA DE VENDAS E SERVICOS		173.237,39	
RECEITA DE VENDAS/SERVIÇOS PRESTADO:	173.237,39		
DEDUÇÃO DA RECEITA BRUTA		-7.677,73	
IMPOSTOS INCIDENTES S/ RECEITA			
SIMPLES S/ RECEITA BRUTA	-7.677,73		
Receita Liquida			165.559,66 CR
C.M.V. VENDAS/SERVIÇOS PRESTADOS		51.446,85	
CUSTOS VENDAS/SERVIÇOS PRESTADOS	51.446,85		
Lucro Bruto			114.112,81 CR
DESPESAS OPERACIONAIS		-82.004,30	
DESPESAS COM PESSOAL	-25.527,76		
SALARIOS E ORDENADOS	-7.251,55		
RESCISAO	-2.376,81		
INSS	-3.474,80		
FGTS	-1.237,60		
PRO-LABORE	-11.187,00		
UTILIDADES E SERVICOS	-8.232,00		
ENERGIA ELETRICA	-3.528,00		
AGUA	-1.176,00		
TELEFONE	-3.528,00		
DESPESAS GERAIS	-48.244,54		
DEPRECIÇÕES E AMORTIZAÇÕES	-6.620,00		
DESPESAS DIVERSAS	-6.977,54		
MATERIAL DE ESCRITORIO E LIMPEZA	-4.510,00		
COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES	-6.852,00		
DESPESAS COM VIAGENS	-2.309,46		
DESPEGA COM ALIMENTAÇÃO	-3.124,00		
MANUTENÇÃO MAQUINAS E VEICULOS	-6.227,00		
SERVIÇOS DE TERCEIROS	-6.002,54		
HONORARIOS CONTABEIS	-5.622,00		

SICS
Pag. 37
Ass.:

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

CM/TS
Fl. 45
Folha: 3
Rub. 3

00005

Emissão: 20/01/2018

Hora: 11:06:12

Registro: 99200427

Valores Em: Moeda Corrente

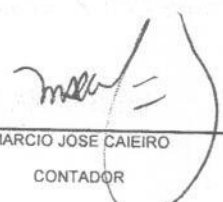
Encerrado em - Dezembro/2017


DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

[Anual]

DESPESAS ADMINISTRATIVAS		-740,00	
IMPOSTOS E TAXAS	-740,00		
IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS	-322,00		
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	-418,00		
Resultado Oper. Antes Provisoes			31.368,51
Resultado Antes Prov. IR			31.368,51
Lucro do Exercicio			31.368,51


THIAGO RIBEIRO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR


MARCIO JOSE CAIEIRO
CONTADOR

SICS
Pag. 38
Ass.: 

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

CM/TS
Fl. 46
Folha: 00002
Rub. 3
Emissão: 26/01/2019

Hora: 14:22:38
Registro: 99200427

*** BALANÇO PATRIMONIAL ***

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2018

ATIVO


[Anual]

ATIVO			93.141,47
ATIVO CIRCULANTE			
DISPONIVEL		36.531,47	
BENS NUMERARIOS	36.531,47		
CAIXA	36.531,47		
CREDITOS		10.102,00	
TITULOS A RECEBER (A VENCER)	6.354,00		
TITULOS A RECEBER (VENCIDOS)	3.748,00		
ESTOQUES		46.508,00	
MATERIAIS UTILIZ. PREST. SERVIÇO/VENDAS	36.245,00		
MATERIAIS DE USO E CONSUMO	10.263,00		
ATIVO NAO CIRCULANTE			84.984,17
IMOBILIZADO		104.100,00	
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	92.000,00		
MOVEIS E UTENSILIOS	12.100,00		
DEPRECIACÃO/ACUMULADA CORRIGIDA	-19.115,83		
(-) DEPREC. MAQUINAS APAR.E EQUIP.	-16.883,33		
(-) DEPREC. MOVEIS E UTENSILIOS	-2.232,50		
TOTAL DO ATIVO			178.125,64 DB

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R\$ Cento e setenta e oito mil cento e vinte e cinco reais e sessenta e quatro centavos, bem como suas demonstrações.


THIAGO RIBEIRO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR


MARCIO JOSÉ CAIEIRO
CONTADOR

SICS
Pag. 38
Ass.: 

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

Folha: **CM/TS**
Fl. 47 00003
 Rub. *3*
 Emissão: 26/01/2019

Hora: 14:22:38
Registro: 99200427

***** BALANÇO PATRIMONIAL *****

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2018

PASSIVO

[Anual]

PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE

8.293,64

FORNECEDORES	3.788,21	3.788,21
FORNECEDORES A PAGAR	3.788,21	
OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDEN	4.505,43	4.505,43
INSS A RECOLHER	746,13	
PRO-LABORE A PAGAR	833,93	
ISSQN A RECOLHER	498,09	
PIS A RECOLHER	116,10	
COFINS A RECOLHER	535,86	
IRPJ/CSLL A RECOLHER	1.775,32	

PASSIVO NAO CIRCULANTE

CAPITAL SOCIAL		30.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	30.000,00	
LUCROS OU PREJUIZOS LIQUIDOS		139.832,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	139.832,00	
LUCROS ACUMULADOS	139.832,00	

TOTAL DO PASSIVO

178.125,64 CR

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R\$ Cento e setenta e oito mil cento e vinte e cinco reais e sessenta e quatro centavos, bem como suas demonstrações.

Thiago Ribeiro da Silva
 THIAGO RIBEIRO DA SILVA
 SÓCIO ADMINISTRADOR

Marcio Jose Caiiro
 MARCIO JOSE CAIEIRO
 CONTADOR

CM/TS
 Pag. 10
 Ass.: \$

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

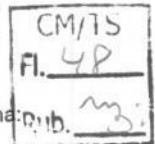
78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012



Folha: 00004

Emissão: 26/01/2019

Hora: 14:22:38

Registro: 99200427

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2018

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

[Anual]

RESULTADO DO EXERCICIO

REC.LIQ.DE VENDAS DE PROD.E SERVICOS			
REC.BRUTA DE VENDAS E SERVICOS		199.182,05	
RECEITA DE VENDAS/SERVIÇOS PRESTADOS	199.182,05		
DEDUÇÃO DA RECEITA BRUTA		-7.858,23	
IMPOSTOS INCIDENTES S/ RECEITA			
ISSQN S/ SERVIÇOS	-588,09		
PIS S/ SERVIÇOS	-1.294,68		
COFINS S/ SERVIÇOS	-5.975,46		
Receita Liquida			191.323,82 CR
C.M.V. VENDAS/SERVIÇOS PRESTADOS		-61.352,99	
CUSTOS VENDAS/SERVIÇOS PRESTADOS	-61.352,99		
Lucro Bruto			129.970,83 CR
DESPESAS OPERACIONAIS		-91.925,04	
DESPESAS COM PESSOAL	-27.106,05		
SALARIOS E ORDENADOS	-5.423,01		
RESCISAO	-5.668,92		
INSS	-4.970,11		
FGTS	-870,42		
PRO-LABORE	-10.173,59		
UTILIDADES E SERVICOS	-9.304,63		
ENERGIA ELETRICA	-3.987,70		
AGUA	-1.329,23		
TELEFONE	-3.987,70		
DESPESAS GERAIS	-54.445,76		
DEPRECIACOES E AMORTIZACOES	-8.031,91		
DESPESAS DIVERSAS	-7.896,71		
MATERIAL DE ESCRITORIO E LIMPEZA	-5.097,65		
COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES	-7.115,00		
DESPESAS COM VIAGENS	-2.610,38		
DESPESA COM ALIMENTAÇÃO	-3.531,06		
MANUTENÇÃO MAQUINAS E VEICULOS	-7.038,38		
SERVIÇOS DE TERCEIROS	-6.784,67		
HONORARIOS CONTABEIS	-6.350,00		

SICS
Pag. 41
Assinatura

CM/TS
Fl. 49
Sub. [assinatura]

182 1 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Folha: 00005

78.300-00 TANGARA DA SERRA / MT

Emissão: 26/01/2019

17.085.792/0001-47

I.E.: 136829490

N.I.R.E.: 51101912252

Data Reg.: 03/10/2012

Hora: 14:22:38

Registro: 99200427

Valores Em: Moeda Corrente

Encerrado em - Dezembro/2018

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

[Anual]

DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-1.068,60	
IMPOSTOS E TAXAS	-1.068,60	
IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS	-489,60	
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	-579,00	
LUCRO BRUTO		36.977,19
Lucro Antes do Imposto de Renda/Contribuição Social		36.977,19
(-) Imposto de Renda/Contribuição Social	-15.297,10	
Lucro Depois do Imposto de Renda/Contribuição Social		21.680,09
LUCRO LIQUIDO		21.680,09


THIAGO RIBEIRO DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR


MARCIO JOSE CAIIRO
CONTADOR

SICIS

Pag. 42

Ass. [assinatura]



CM/TS
Fl. 50
Rub. 37

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Previdência e Trabalho
Secretaria do Trabalho

Coordenação-Geral de Cadastros, Identificação Profissional e Estudos
RELAÇÃO ANUAL DE INFORMAÇÕES SOCIAIS - RAIS
PROTOCOLO DE ENTREGA VIA INTERNET
ANO-BASE 2018

IDENTIFICAÇÃO DA DECLARAÇÃO

CREA - CONTROLE DE RECEPÇÃO DE ARQUIVO	590572081692
CNPJ/CEI do PRIMEIRO ESTABELECIMENTO	17.085.792/0001-47

TOTAIS DO ARQUIVO TRANSMITIDO

QUANTIDADES

ESTABELECIMENTOS	1
VÍNCULOS	3

Arquivo recebido via Internet

26/03/2019 às 16:46:18

2447913078

193B.BC27.8E9C.FF8D.1888.F029.A236.2B51

Atenção: Os Recibos de Entrega das declarações serão disponibilizadas para impressão, 5 dias úteis após a transmissão do arquivo, nos endereços eletrônicos: www.rais.gov.br e www.mte.gov.br - opção 'Impressão de Recibo'.

O número CREA constante neste protocolo, será imprescindível para impressão do recibo pela Internet.

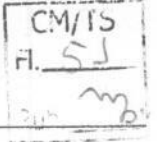
SICS
Pag. 43
Ass.:

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDR AIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP



Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIMENTO

CNPJ/CAEPF/CEI: 17.085.792/0001-47
Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

CREA: 00
Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9
CEI Vinc./CNO:
Para uso da empresa: 182 01

Endereço	Logradouro			Número	Complemento
	RUA 04			000177	S
	Bairro	CEP	Telefone		
	VILA NAZARE	78300-000	65- 9939.0222		
	Código Município	UF	E-mail		
	51-07958 TANGARA DA SERRA	MT	deconts@terra.com.br		

Inf. Econ.	CNAE	Descrição do CNAE	Natureza Jurídica	Descrição Natureza Jurídica
	43.99-1/99	Serviços especializados para construção não	213-5	Empresário (Individual)
	Data-Base	Porte	Optante Simples	
	05	Micro	Não	

Inf. Informação PAT	Participante PAT	Não	Nº. Trab Benef PAT		Inf. Sindicais	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total
	Serv. Próprio	0%	Vinc > 5 SM	-		Centralizadora	
	Adm. Cozinha	0%	Vinc <= 5 SM	-		Sindical	0,00
	Ref. Convênio	0%				Associativa	0,00
	Ref. Transp	0%	Tipo Controle de Ponto			Assistencial	0,00
	Cesta Alim	0%				Confederativa	0,00
	Alim. Conv	0%	06			Sindicalizada	Não

Respons.	CNPJ/CAEPF/CEI/CNO/CPF:	08.862.812/0001-58	Telefone:	65 - 3326.4011
	Razão Social/Nome:	ALMEIDA E CAIEIRO LTDA ME	Nome do Responsável:	MARCIO JOSE CAIEIRO
	Email: CONTROLLERRH@OUTLOOK.	Nascimento: 26/06/1978	CPF do Responsável:	842.096.071-34

VÍNCULO

PIS/PASEP/NIT 156.40252.23.9 Nome: WELLINGTON DE OLIVEIRA

Empregado	Nascimento:	05/03/1997	Nacionalidade:	10 - Brasileiro	CPF:	063.322.371-98
	Sexo:	M	Raça/Cor:	8 - Parda	Carteira de Trabalho:	00044110
	Deficiente:	0 - Não deficiente	Ano de Chegada:	-	Série CTPS:	00026
	Local de Trabalho:	51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT			Para uso da empresa:	0182 001
	Instrução:	07 - Ensino médio completo.				

Admissão	Data de Admissão:	26/10/2018	Tipo de Admissão	02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou
	Salário Contratual:	1.700,00	Tipo Salário:	1 - Mensal
	Horas Semanais:	44	CBO:	715210 - Pedreiro
	Tipo de Vínculo:	10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela	Alvará:	Não

Afastamento	De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas	Desligam.	Data:	24/12
	1) -	-	00	0000		Causa:	12 - Término do contrato de trabalho.
	2) -	-	00			Aviso Prévio:	0,00
	3) -	-	00				

Remuneração	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Verbas Pagas na Rescisão	Valor	Qtd. Meses
	Jan 0,00		Mai 0,00		Set 0,00		Férias Indenizadas:	377,77	
	Fev 0,00		Jun 0,00		Out 283,33		Multa FGTS:	0,00	
	Mar 0,00		Jul 0,00		Nov 1.700,00		Banco de Horas:	0,00	
	Abr 0,00		Ago 0,00		Dez 1.360,00		Reajuste Coletivo:	0,00	
	13º Adiantamento	-	0,00		13º Parcela Final	12 - 283,33	Gratificações:	0,00	

Inf. Sindicais	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total
	Sindical	0,00	Confederativa	0,00
	Associativa 1	0,00	Assistencial	0,00
	Associativa 2	0,00	Sindicalizado:	Não

Tp. Contrato	Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletrabalho:	Indicador:	Indicador Menor Aprendiz Grávida:
	Não	Não	Não		Não

SICS
PRO: 44
ASS: [assinatura]

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDRAIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP

CM/TS
Fl. 52
Rub. 3

Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIAMENTO

CNPJ/CAEPF/CEI/ 17.085.792/0001-47

CREA:

Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9

CEI Vinc./CNO:

Para uso da empresa: 182 01

Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

VÍNCULO

PIS/PASEP/NIT 156.40252.23.9

Nome: WELLINGTON DE OLIVEIRA

Nascimento: 05/03/1997

Nacionalidade: 10 - Brasileiro

CPF: 063.322.371-98

Sexo: M

Raça/Cor: 8 - Parda

Carteira de Trabalho: 00044110

Deficiente: 0 - Não deficiente

Ano de Chegada: -

Série CTPS: 00026

Local de Trabalho: 51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT

Para uso da empresa: 0182 001

Instrução: 07 - Ensino médio completo.

Afastamento

Data de Admissão: 26/10/2018

Tipo de Admissão 02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou

Salário Contratual: 1.700,00

Tipo Salário: 1 - Mensal

Horas Semanais: 44

CBO: 715210 - Pedreiro

Tipo de Vínculo: 10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela Alvará: Não

	De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas
1)	-	-	00	0000
2)	-	-	00	
3)	-	-	00	

Desligam.

Data: 24/12

Causa: 12 - Término do contrato de trabalho.

Aviso Prévio: 0,00

Remuneração

	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Verbas Pagas na Rescisão	Valor	Qtd. Meses
Jan	0,00		Mai 0,00		Set 0,00		Férias Indenizadas:	377,77	
Fev	0,00		Jun 0,00		Out 283,33		Multa FGTS:	0,00	
Mar	0,00		Jul 0,00		Nov 1.700,00		Banco de Horas:	0,00	
Abr	0,00		Ago 0,00		Dez 1.360,00		Reajuste Coletivo:	0,00	
13º Adiantamento	-	0,00			13º Parcela Final 12 - 283,33		Gratificações:	0,00	

Inf. Sindicais

	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total
Sindical		0,00	Confederativa	0,00
Associativa 1		0,00	Assistencial	0,00
Associativa 2		0,00	Sindicalizado:	Não

Tp. Contrato

Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletrabalho:	Indicador:
Não	Não	Não	Indicador Menor Aprendiz Grávida: Não

SICS
Pag. 45
Ass. [Assinatura]

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDRAIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP

CM/15
Fl. 53
Rub. 01

Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIMENTO

CNPJ/CAEPF/CEI/ 17.085.792/0001-47
Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

CREA:
Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9
CEI Vinc./CNO:
Para uso da empresa: 182 01

VÍNCULO

PIS/PASEP/NIT 156.40252.23.9

Nome: WELLINGTON DE OLIVEIRA

Nascimento: 05/03/1997

Nacionalidade: 10 - Brasileiro

CPF: 063.322.371-98

Sexo: M

Raça/Cor: 8 - Parda

Carteira de Trabalho: 00044110

Deficiente: 0 - Não deficiente

Ano de Chegada: -

Série CTPS: 00026

Local de Trabalho: 51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT

Para uso da empresa: 0182 001

Instrução: 07 - Ensino médio completo.

Empregado
Admissão
Afastamento

Data de Admissão: 26/10/2018
Salário Contratual: 1.700,00
Horas Semanais: 44
Tipo de Vínculo: 10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela Alvará: Não

Tipo de Admissão: 02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou
Tipo Salário: 1 - Mensal
CBO: 715210 - Pedreiro

De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas
1)	-	00	0000
2)	-	00	
3)	-	00	

Desligam.

Data: 24/12
Causa: 12 - Término do contrato de trabalho.
Aviso Prévio: 0,00

Remuneração

Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Verbas Pagas na Rescisão	Valor	Qtd. Meses
Jan 0,00		Mai 0,00		Set 0,00		Férias Indenizadas:	377,77	
Fev 0,00		Jun 0,00		Out 283,33		Multa FGTS:	0,00	
Mar 0,00		Jul 0,00		Nov 1.700,00		Banco de Horas:	0,00	
Abr 0,00		Ago 0,00		Dez 1.360,00		Reajuste Coletivo:	0,00	
13º Adiantamento - 0,00				13º Parcela Final 12 - 283,33		Gratificações:	0,00	

Inf. Sindicais

	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total		CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total
Sindical		0,00	Confederativa		0,00
Associativa 1		0,00	Assistencial		0,00
Associativa 2		0,00	Sindicalizado:	Não	

Tp. Contrato

Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletrabalho:	Indicador:
Não	Não	Não	Indicador Menor Aprendiz Grávida: Não

SICS
Pag. 1/1
Ass.:

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDR AIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP

Cid/13
Fl. 54
Rub. 3

Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIMENTO

CNPJ/CAEPF/CEI 17.085.792/0001-47

CREA:

Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9

CEI Vinc./CNO:

Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

Para uso da empresa: 182 01

VÍNCULO

PIS/PASEP/NIT 161.54177.44.6

Nome: ELIVELTON GONCALVES ROCHA

Empregado

Nascimento: 03/04/1997

Nacionalidade: 10 - Brasileiro

CPF: 061.407.681-10

Sexo: M

Raça/Cor: 8 - Parda

Carteira de Trabalho: 00072956

Deficiente: 0 - Não deficiente

Ano de Chegada: -

Série CTPS: 00025

Local de Trabalho: 51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT

Para uso da empresa: 0182 001

Instrução: 07 - Ensino médio completo.

Admissão

Data de Admissão: 26/10/2018

Tipo de Admissão 02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou

Salário Contratual: 1.700,00

Tipo Salário: 1 - Mensal

Horas Semanais: 44

CBO: 715210 - Pedreiro

Tipo de Vínculo: 10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela Alvará: Não

Afastamento

De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas
1) -	-	00	0000
2) -	-	00	
3) -	-	00	

Desligam.

Data: 24/12

Causa: 12 - Término do contrato de trabalho.

Aviso Prévio: 0,00

Remuneração

Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Verbas Pagas na Rescisão	Valor	Qtd. Meses
Jan 0,00		Mai 0,00		Set 0,00		Férias Indenizadas:	377,77	
Fev 0,00		Jun 0,00		Out 283,33		Multa FGTS:	0,00	
Mar 0,00		Jul 0,00		Nov 1.700,00		Banco de Horas:	0,00	
Abr 0,00		Ago 0,00		Dez 1.360,00		Reajuste Coletivo:	0,00	
13º Adiantamento	- 0,00			13º Parcela Final	12 - 283,33	Gratificações:	0,00	

Inf. Sindicais

CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total
Sindical	0,00	Confederativa	0,00
Associativa 1	0,00	Assistencial	0,00
Associativa 2	0,00	Sindicalizado:	Não

Tp. Contrato

Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletrabalho:
Não	Não	Não

Indicador:

Indicador Menor Aprendiz Grávida:
Não

SERPRO
Pag. 47
Ass. [Assinatura]

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDRAIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP

CM/TS
Fl. 55
21h 30'

Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIMENTO

CNPJ/CAEPF/CEI: 17.085.792/0001-47
Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

CREA:
Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9
CEI Vinc./CNO:
Para uso da empresa: 182 01

VÍNCULO

PIS/PASEP/INIT 161.54177.44.6 Nome: ELIVELTON GONCALVES ROCHA

Nascimento: 03/04/1997 Nacionalidade: 10 - Brasileiro CPF: 061.407.681-10
Sexo: M Raça/Cor: 8 - Parda Carteira de Trabalho: 00072956
Deficiente: 0 - Não deficiente Ano de Chegada: - Série CTPS: 00025
Local de Trabalho: 51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT Para uso da empresa: 0182 001
Instrução: 07 - Ensino médio completo.

Data de Admissão: 26/10/2018 Tipo de Admissão 02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou
Salário Contratual: 1.700,00 Tipo Salário: 1 - Mensal
Horas Semanais: 44 CBO: 715210 - Pedreiro
Tipo de Vínculo: 10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela Alvará: Não

Afastamento				Desligam.
De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas	
1)	-	00	0000	Data: 24/12 Causa: 12 - Término do contrato de trabalho. Aviso Prévio: 0,00
2)	-	00		
3)	-	00		

Remuneração		H Extra		Remun.		H Extra		Verbas Pagas na Rescisão		Valor	Qtd. Meses
Jan	0,00			Mai	0,00	Set	0,00	Férias Indenizadas:	377,77		
Fev	0,00			Jun	0,00	Out	283,33	Multa FGTS:	0,00		
Mar	0,00			Jul	0,00	Nov	1.700,00	Banco de Horas:	0,00		
Abr	0,00			Ago	0,00	Dez	1.360,00	Reajuste Coletivo:	0,00		
13º Adiantamento	-	0,00		13º Parcela Final	12 - 283,33			Gratificações:	0,00		

Inf. Sindicais		CNPJ da Entidade Sindical		Valor Total		CNPJ da Entidade Sindical		Valor Total	
Sindical				0,00		Confederativa		0,00	
Associativa 1				0,00		Assistencial		0,00	
Associativa 2				0,00		Sindicalizado:	Não		

Tp. Contrato			Indicador:
Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletreabalho:	
Não	Não	Não	Indicador Menor Aprendiz Grávida: Não

SICS
Pag. 48
Ass. [assinatura]

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDRAIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP

CM/TS
Fl. 56
Sub. <i>[assinatura]</i>

Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIMENTO
CNPJ/CAEPF/CEI: 17.085.792/0001-47
Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

CREA:
Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9
CEI Vinc./CNO:
Para uso da empresa: 182 01

VÍNCULO

PIS/PASEP/NIT: 161.54177.44.6

Nome: ELIVELTON GONCALVES ROCHA

Empregado
Nascimento: 03/04/1997
Sexo: M
Deficiente: 0 - Não deficiente
Local de Trabalho: 51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT
Instrução: 07 - Ensino médio completo.

Nacionalidade: 10 - Brasileiro
Raça/Cor: 8 - Parda
Ano de Chegada: -

CPF: 061.407.681-10
Carteira de Trabalho: 00072956
Série CTPS: 00025
Para uso da empresa: 0182 001

Admissão
Data de Admissão: 26/10/2018
Salário Contratual: 1.700,00
Horas Semanais: 44
Tipo de Vínculo: 10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela Alvará: Não

Tipo de Admissão: 02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou
Tipo Salário: 1 - Mensal
CBO: 715210 - Pedreiro

Afastamento

De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas	Desligam.
1) -	-	00	0000	Data: 24/12
2) -	-	00		Causa: 12 - Término do contrato de trabalho.
3) -	-	00		Aviso Prévio: 0,00

Remuneração

Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Verbas Pagas na Rescisão	Valor	Qtd. Meses
Jan 0,00		Mai 0,00		Set 0,00		Férias Indenizadas:	377,77	
Fev 0,00		Jun 0,00		Out 283,33		Multa FGTS:	0,00	
Mar 0,00		Jul 0,00		Nov 1.700,00		Banco de Horas:	0,00	
Abr 0,00		Ago 0,00		Dez 1.360,00		Reajuste Coletivo:	0,00	
13º Adiantamento	0,00			13º Parcela Final	12 - 283,33	Gratificações:	0,00	

Inf. Sindicais

CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total
Sindical	0,00	Confederativa	0,00
Associativa 1	0,00	Assistencial	0,00
Associativa 2	0,00	Sindicalizado:	Não

Tp. Contrato

Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletrabalho:	Indicador:
Não	Não	Não	Indicador Menor Aprendiz Grávida: Não

SICS
Pag. 48
Ass. *[assinatura]*

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDRAIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP



Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIAMENTO
CNPJ/CAEPF/CEI/ 17.085.792/0001-47
Razão Social: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME**

CREA:
Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9
CEI Vinc./CNO:
Para uso da empresa: 182 01

VÍNCULO

PIS/PASEP/NIT 162.44642.16.4

Nome: **JOSE NADIELSON SILVA DOS SANTOS**

Empregado	Nascimento: 11/09/1997	Nacionalidade: 10 - Brasileiro	CPF: 037.295.501-01
	Sexo: M	Raça/Cor: 8 - Parda	Carteira de Trabalho: 00061584
	Deficiente: 0 - Não deficiente	Ano de Chegada: -	Série CTPS: 00027
	Local de Trabalho: 51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT		Para uso da empresa: 0182 001
	Instrução: 07 - Ensino médio completo.		

Admissão	Data de Admissão: 26/10/2018	Tipo de Admissão: 02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou
	Salário Contratual: 1.700,00	Tipo Salário: 1 - Mensal
	Horas Semanais: 44	CBO: 715210 - Pedreiro
	Tipo de Vínculo: 10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela Alvará: Não	

Afastamento	De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas	Desligam.	Data: 24/12
	1) -	-	00	0000		Causa: 12 - Término do contrato de trabalho.
	2) -	-	00			Aviso Prévio: 0,00
	3) -	-	00			

Remuneração	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Verbas Pagas na Rescisão	Valor	Qtd. Meses
	Jan 0,00		Mai 0,00		Set 0,00		Férias Indenizadas:	377,77	
	Fev 0,00		Jun 0,00		Out 283,33		Multa FGTS:	0,00	
	Mar 0,00		Jul 0,00		Nov 1.700,00		Banco de Horas:	0,00	
	Abr 0,00		Ago 0,00		Dez 1.360,00		Reajuste Coletivo:	0,00	
	13º Adiantamento	- 0,00			13º Parcela Final	12 - 283,33	Gratificações:	0,00	

Inf. Sindicais	CNPJ da Entidade Sindical		Valor Total	CNPJ da Entidade Sindical		Valor Total
	Sindical		0,00	Confederativa		0,00
	Associativa 1		0,00	Assistencial		0,00
	Associativa 2		0,00	Sindicalizado:	Não	

Tp. Contrato	Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletrabalho:	Indicador:	Indicador Menor Aprendiz Grávida:
	Não	Não	Não		Não

SICS
Pag. 50
Ass. [assinatura]

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDRAIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP



Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIMENTO

CNPJ/CAEPF/CEI/ 17.085.792/0001-47
Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

CREA:
Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9
CEI Vinc./CNO:
Para uso da empresa: 182 01

VÍNCULO

PIS/PASEP/NIT 162.44642.16.4

Nome: JOSE NADIELSON SILVA DOS SANTOS

Nascimento: 11/09/1997 Nacionalidade: 10 - Brasileiro CPF: 037.295.501-01
Sexo: M Raça/Cor: 8 - Parda Carteira de Trabalho: 00061584
Deficiente: 0 - Não deficiente Ano de Chegada: - Série CTPS: 00027
Local de Trabalho: 51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT Para uso da empresa: 0182 001
Instrução: 07 - Ensino médio completo.

Data de Admissão: 26/10/2018 Tipo de Admissão 02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou
Salário Contratual: 1.700,00 Tipo Salário: 1 - Mensal
Horas Semanais: 44 CBO: 715210 - Pedreiro
Tipo de Vínculo: 10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela Alvará: Não

Afastamento				Desligam.	Data:
De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas		
1)	-	00	0000	24/12	Causa: 12 - Término do contrato de trabalho. Aviso Prévio: 0,00
2)	-	00			
3)	-	00			

Remuneração		Remun.		Remun.		Verbas Pagas na Rescisão		Valor	Qtd. Meses
Jan	H Extra	Mai	H Extra	Set	H Extra	Férias Indenizadas:			
0,00		0,00		0,00			377,77		
0,00		0,00		283,33		Multa FGTS:	0,00		
0,00		0,00		1.700,00		Banco de Horas:	0,00		
0,00		0,00		1.360,00		Reajuste Coletivo:	0,00		
13º Adiantamento	0,00		13º Parcela Final	12 - 283,33		Gratificações:	0,00		

Inf. Sindicais		CNPJ da Entidade Sindical		CNPJ da Entidade Sindical	
		Valor Total		Valor Total	
Sindical		0,00	Confederativa	0,00	
Associativa 1		0,00	Assistencial	0,00	
Associativa 2		0,00	Sindicalizado:	Não	

Tp. Contrato			Indicador:
Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletreabalho:	
Não	Não	Não	Indicador Menor Aprendiz Grávida: Não

SICS
Pag. 51
Ass.:

RAIS - Relação Anual de Informações Sociais - Ano-Base : 2018

GDRAIS - Gerador de Declaração RAIS - Versão: 1.0

Relatório completo do estabelecimento

Classificação: PIS/PASEP

CM/TS
Fl. 59
Rub. 31

Maiores esclarecimentos: Central de Atendimento da RAIS
Fone: 0800-7282326

ESTABELECIMENTO

CNPJ/CAEPF/CEI/ 17.085.792/0001-47

CREA:

Prefixo: 00

Total de Vínculos: 9

CEI Vinc./CNO:

Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

Para uso da empresa: 182 01

VÍNCULO

PIS/PASEP/NIT 162.44642.16.4

Nome: JOSE NADIELSON SILVA DOS SANTOS

Nascimento: 11/09/1997

Nacionalidade: 10 - Brasileiro

CPF: 037.295.501-01

Sexo: M

Raça/Cor: 8 - Parda

Carteira de Trabalho: 00061584

Deficiente: 0 - Não deficiente

Ano de Chegada: -

Série CTPS: 00027

Local de Trabalho: 51-07958 - TANGARA DA SERRA - MT

Para uso da empresa: 0182 001

Instrução: 07 - Ensino médio completo.

Empregado

Data de Admissão: 26/10/2018

Tipo de Admissão 02 - Admissão de empregado com emprego anterior (reemprego) ou

Salário Contratual: 1.700,00

Tipo Salário: 1 - Mensal

Horas Semanais: 44

CBO: 715210 - Pedreiro

Tipo de Vínculo: 10 - Trabalhador urbano vinculado a empregador pessoa jurídica por contrato de trabalho regido pela Alvará: Não

Afastamento

	De	Até	Motivo	Qtde Dias Afas
1)	-	-	00	0000
2)	-	-	00	
3)	-	-	00	

Desligam.

Data: 24/12
Causa: 12 - Término do contrato de trabalho.
Aviso Prévio: 0,00

Remuneração

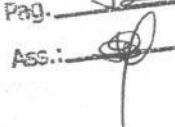
	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Remun.	H Extra	Verbas Pagas na Rescisão	Valor	Qtd. Meses
Jan	0,00		Mai	0,00	Set	0,00	Férias Indenizadas:	377,77	
Fev	0,00		Jun	0,00	Out	283,33	Multa FGTS:	0,00	
Mar	0,00		Jul	0,00	Nov	1.700,00	Banco de Horas:	0,00	
Abr	0,00		Ago	0,00	Dez	1.360,00	Reajuste Coletivo:	0,00	
13º Adiantamento	-	0,00	13º Parcela Final	12 - 283,33			Gratificações:	0,00	

Inf. Sindicais

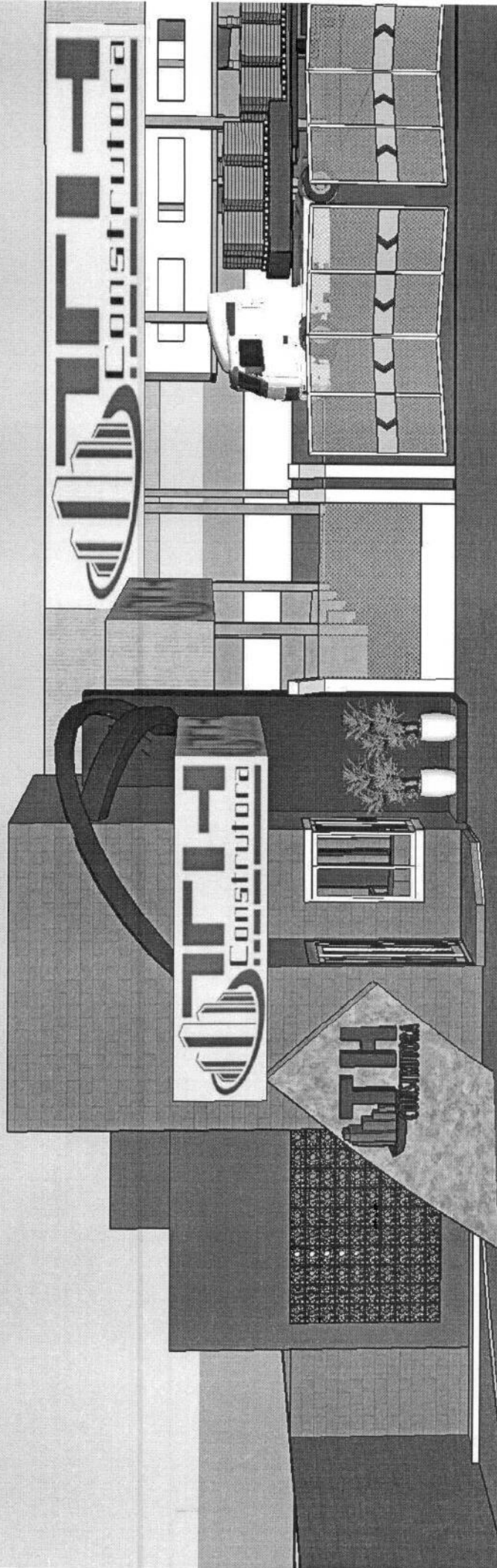
	CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total		CNPJ da Entidade Sindical	Valor Total
Sindical		0,00	Confederativa		0,00
Associativa 1		0,00	Assistencial		0,00
Associativa 2		0,00	Sindicalizado:	Não	

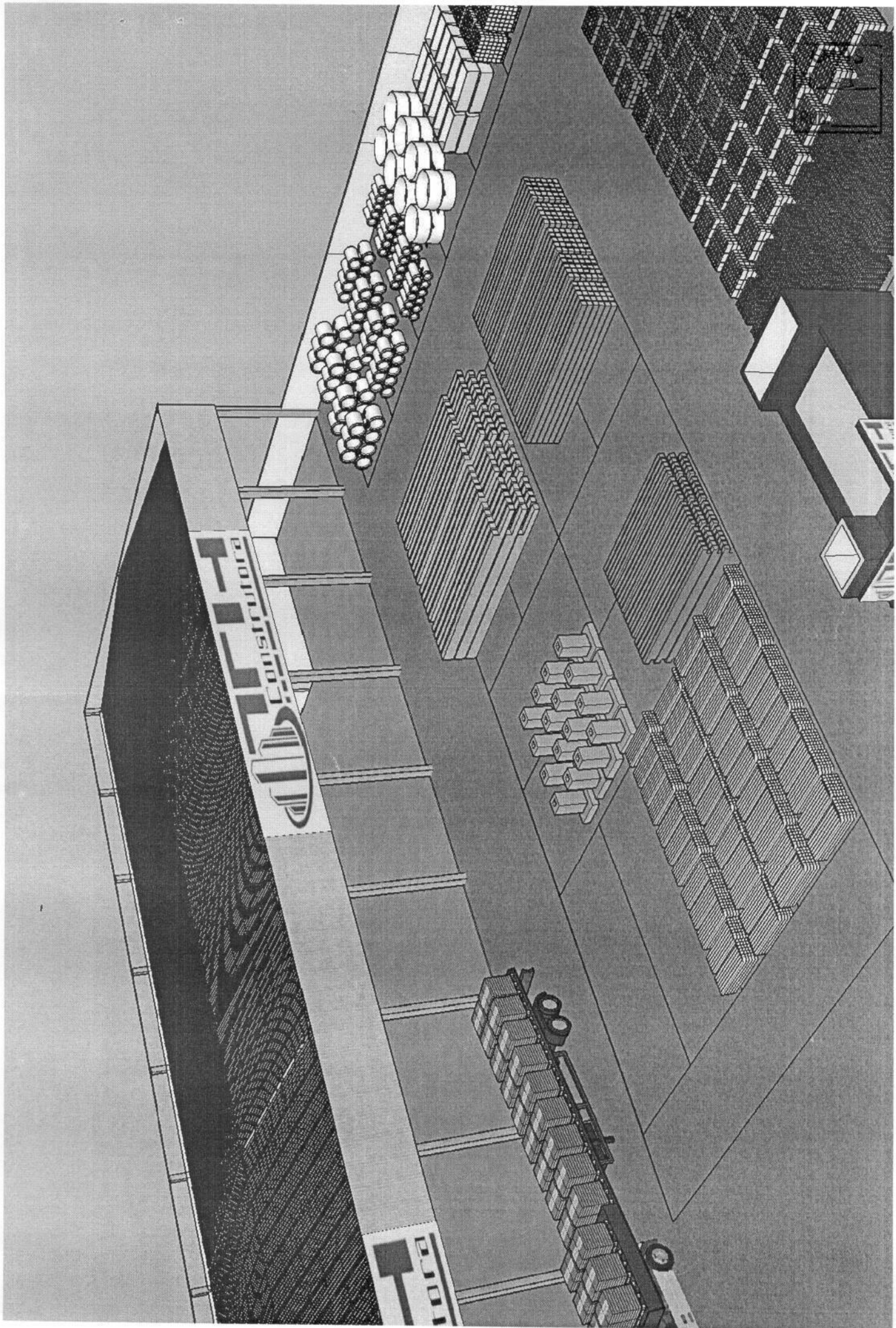
Tp. Contrato

Trabalho Parcial:	Trabalho Intermitente:	Teletreabalho:	Indicador:
Não	Não	Não	Indicador Menor Aprendiz Grávida: Não

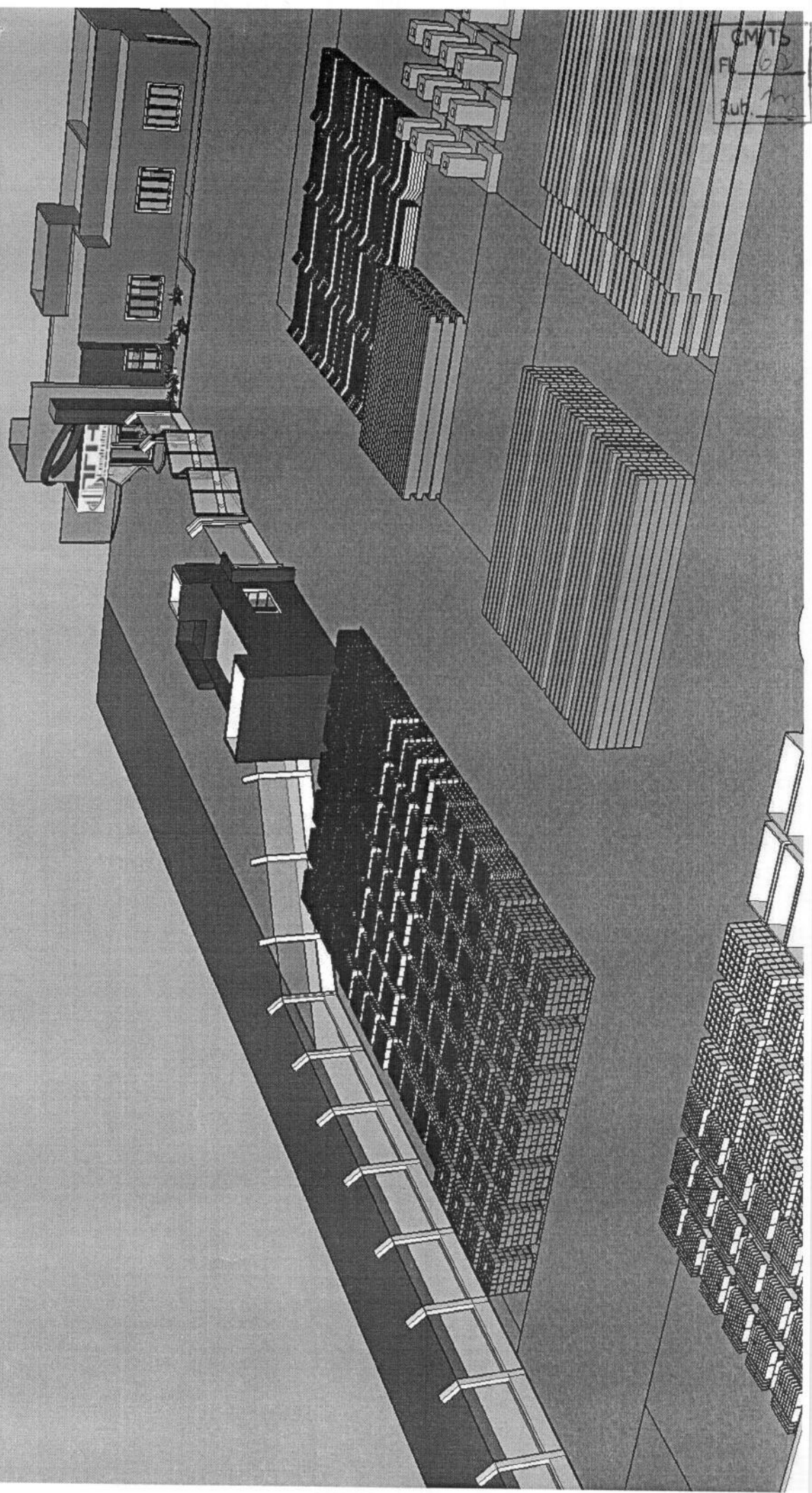
SICS
Pag. 52
Ass.: 

CM/13
Fl. 10
Rub. 10





CMVTS
Fl. 00
Sub. 00



.....202,00 m²

.....142,76 m²

.....25,80 m²

.....186.32 m²

.....98%

CM/TS
Fl. 63
Rub. m 01

BELA DE ESQUADRIAS

FIGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m ²)
0	100	110	Alumínio e Vidro	9	2.00
0	100	110	Alumínio e Vidro	4	1.50
	100	110	Alumínio e Vidro	2	0.60
0	100	110	Alumínio e Vidro	1	1.00
	100	110	Veneziana de Alumínio	1	0.60
0	100	110	Tijolo de Vidro	1	3.00
	210	-	Madeira Chapeada Interna	6	1.89
	210	-	Madeira Maciça	2	1.89
	210	-	Madeira Chapeada Interna	1	1.68
0	210	-	Ferro	1	11.55
	210	-	Ferro e Vidro	2	1.68
	210	-	Madeira Chapeada	4	1.68
	210	-	Madeira Chapeada	1	1.89
0	210	-	Ferro	1	16.80
	210	-	Veneziana de Alumínio	1	1.47
	210	-	Ferro e Vidro	2	1.89
0	210	-	Alumínio e Vidro	2	4.20
0	210	-	Alumínio e Vidro	1	3.36

ARQUITETÔNICO

FOLHA

1/1

PRE-MOLDADOS DE CONCRETO

ro da Silva

01, , L 03B, ALTO DA BOA VISTA, TANGARA DA SERRA-MT



Válido somente com o selo de autenticidade

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR



CNPJ: 00.117.081/0001-04

Av. Presidente Tancredo de Almeida Neves, Nº 1220N - - Bairro: Jardim Mirante - Cidade: Tangará da Serra-MT
 Cep:78300000 Fone: Ramal:0

CERTIDÃO Nº: 37233

Josué Matheus de Mattos, Distribuidor(a) da Comarca de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, no uso de minhas atribuições legais, etc.

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada que consultando o nosso banco de dados de DISTRIBUIÇÕES verifiquei CONSTAR as seguintes ações contra THIAGO RIBEIRO DA SILVA, CPF: 023.075.351-52 referentes a ações cíveis e criminais:

Distribuído em 07/02/2017 para Quarta Vara Cível, registrado no Distribuidor no livro: Execuções Fiscais sob numero 5459-39.2017.811.0055, Código: 238172, Cível - Execução Fiscal->processo de Execução->processo Cível e do Trabalho Exequente: Municipio de Tangará da Serra-mt, Valor Causa:2.652,90

Distribuído em 17/01/2019 para Quarta Vara Cível, registrado no Distribuidor no livro: Execuções Fiscais sob numero 951-79.2019.811.0055, Código: 300137, Cível - Execução Fiscal->processo de Execução->processo Cível e do Trabalho Exequente: Municipio de Tangará da Serra-mt, Valor Causa:2.288,85

Distribuído em 07/08/2019 para Terceira Vara Cível, registrado no Distribuidor no livro: Cartas Prec., Rog. e de Ordem sob numero 17329-13.2019.811.0055, Código: 318098, Cível - Carta Precatória->cartas->outros Procedimentos->processo Cível e do Trabalho Autor(a): Caixa Economica Federal (Mais 1 Autor), Valor Causa:37.469,09

PERÍODO DE BUSCA 18/07/2019, DATA DA INSTALAÇÃO DA COMARCA

O referido é verdade e dou fé, dada e passada nesta cidade de Tangará da Serra aos 16 de outubro de 2019.

E eu, BEL. JOSUÉ MATHEUS DE MATTOS - DISTRIBUIDOR desta Comarca digitei e assino,

Josué Matheus de Mattos
 Distribuidor

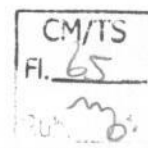
SIES
 Pag. 54
 Ass.: [assinatura]

Cartório de Distribuição
 Comarca de Tangará da Serra-MT
 CNPJ: 00.117.081/0001-04
 Bel. Josué Matheus de Mattos
 Distribuidor e Contador Judicial





Válido somente com o selo de autenticidade



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR**

CNPJ: 00.117.081/0001-04

Av. Presidente Tancredo de Almeida Neves, Nº 1220N - - Bairro: Jardim Mirante - Cidade: Tangará da Serra-MT
Cep:78300000 Fone: Ramal:0

CERTIDÃO Nº: 37234

Joosué Matheus de Mattos, Distribuidor(a) da Comarca de Tangará da Serra , Estado de Mato Grosso, no uso de minhas atribuições legais, etc.

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada que consultando o nosso banco de dados de DISTRIBUIÇÕES verifiquei CONSTAR a seguinte ação contra a firma: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA, CNPJ: 17.085.792/0001-47 referentes a ações cíveis e criminais:

Distribuído em 07/08/2019 para Terceira Vara Cível, registrado no Distribuidor no livro: Cartas Prec., Rog. e de Ordem sob numero 17329-13.2019.811.0055, Código: 318098 , Cível - Carta Precatória->cartas->outros Procedimentos->processo Cível e do Trabalho

Autor(a): Caixa Economica Federal (Mais 1 Autor), Valor Causa:37.469,09

PERÍODO DE BUSCA 18/07/1983, DATA DA INSTALAÇÃO DA COMARCA

O referido é verdade e dou fé, dada e passada nesta cidade de Tangará da Serra aos 16 de outubro de 2019.

E eu, BEL. JOSUÉ MATHEUS DE MATTOS - DISTRIBUIDOR desta Comarca digitei e assino,

Josué Matheus de Mattos

Distribuidor



Cartório de Distribuição
Comarca de Tangará da Serra-MT
CNPJ: 00.117.081/0001-04
Bel. Josué Matheus de Mattos
Distribuidor e Contador Judicial

SICS
Pag. 55
Ass.:



CM/TS
Fl. 66
Pub. m

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis
Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas
 Av. Ismael José de Nascimento N°610-W - Jardim Santa Lucia - CEP : 78.300-000
 Fone: (65) 3339-1410 - E-mail: cartorioprotesto@gmail.com
 Tabelião e Registrador Antônio Tuim de Almeida

CERTIDÃO NEGATIVA

CERTIFICO E DOU FÉ , atendendo a pedido verbal de parte interessada, que revendo neste Cartório de Protesto de Títulos Comerciais desta Comarca, constatei a inexistência de Títulos protestados contra :

Nome pesquisado **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA -**, inscrito(a) no CNPJ sob número **17.085.792/0001-47**.

Período da consulta : 5 Anos.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
 Código do Cartório: **** 175 *****
 Ato de Notas e de Registro
 Selo de Controle de Autenticidade
 Cod. Ato(s):83
 Valor: BID66945 - R\$ 37,00
 Consulte: <http://www.tjmt.jus.br/selos>

O referido é verdade e dou fé.

Tangará da Serra - MT, 16/10/2011

Julio Roberto de Almeida
 Substituto
 Antônio Tuim de Almeida
 Titular Vitalício



SICS
 Pag. 56
 Ass.:



1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis
Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas

Av. Ismael José de Nascimento N°610-W - Jardim Santa Lucia - CEP : 78.300-000

Fone: (65) 3339-1410 - E-mail: cartorioprotesto@gmail.com

Tabellião e Registrador Antônio Tuim de Almeida



CM/TS
Fl. 67
3/16/2019

CERTIDÃO POSITIVA

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo neste cartório os livros de registro de Instrumento de Protesto, constatei contra:

Nome: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA**, inscrito(a) no CPF/MF sob número **023.075.351-52**.

Período de Consulta: **nos 5 (cinco) anos anteriores a 16/10/2019, 15:04:13hs.**

O(s) Protesto(s) abaixo relacionado(s):

Instrumento: 24224 Liv/Fol: 376/225 Data Protesto : 13/09/2018 Valor Protestado R\$ 844,71

Apontamento: 442770 Espécie: CDI Vencimento: À VISTA Título: 2018672838

Apresentante: PGE - Procuradoria Geral do Estado Sacador: ESTADO DE MATO GROSSO

Cedente : PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

O referido é verdade e dou fé. Dada e passada nesta Cidade de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

Código do Cartório: **** 175 *****

Ato de Notas e de Registro

Selo de Controle de Autenticidade

Cod. Ato(s): 83

Valor: BID66944 - R\$ 37,00

Consulte: <http://www.tjmt.jus.br/selos>

O referido é verdade e dou fé.
Tangará da Serra - MT, 16/10/2019

Julio Roberto de Almeida
Substituto



S I C S
Pag. 57
Ass.: [Signature]

CM/TS
Fl. 68
Sub. 10

PRODUCAO SISTEMA DE APLICACOES 15/10/2019
 CAIXA-SIAPI DADOS GERAIS DO CONTRATO - I APIW0201 09:48:13

NUMERO DO CONTRATO.....: 10.2086.690.0000098/02
 NRO. CCR: MODALIDADE...: 005
 CLIENTE: 17.085.792/0001-47 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTO
 FORMA DE COBRANCA...: ENVIO DE BOLETO
 CARTEIRA DO CLIENTE: ES01 - DESENVOLVER
 VALOR DO CONTRATO: 40.502,53 PV COBRANCA: 2086
 VALOR INICIAL CONTRATO...: 40.502,53 CET-MENSAL: 0,37 %
 VALOR DA GARANTIA.....: CET-ANUAL..: 4,59 %
 VALOR LIQUIDO CONTRATO...: 36.202,53 VALOR ENTRADA: 4.300,00

NAT TAXA DE JUROS: NORMAL
 NAT SEG CRED INTERNO.....: ISENTO
 NAT SEGURO DE VIDA.....: ISENTO
 DATA VENC.PROX.EXTRATO...: 13/11/2019

COD CONCEITO E DT CON 13/07/2018

<PF3> RETORNA <PF4> TAXAS <PF5> GARANTIAS <PF7> - CONTR ORIG
 <PF9> CADASTRO <PF10> EXTRATO <PF12> ENCERRA
 <SHIFT+PF5> - CONSULTA CET <SHIFT+PF8> - CONS.CONTA CORRENTE

PRODUCAO SISTEMA DE APLICACOES 15/10/2019
 CAIXA-SIAPI DADOS GERAIS DO CONTRATO - II APIW0401 09:48:23

NUMERO DO CONTRATO.....: 10.2086.690.0000098/02
 MODALIDADE 005 - RENEGOCIACAO 734
 CLIENTE ..: 17.085.792/0001-47 THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTO
 DATA LIBERACAO DO CREDITO ..: 13 / 07 / 2018 PRAZO VENCIMENTO.....: 36
 DATA BASE DE CALC 1ª PREST. : 13 / 07 / 2018 PRAZO REMANESCENTE.....: 21
 DATA VENCIMENTO DO CONTRATO : 13 / 07 / 2021 PRAZO CARENCIA:
 PRAZO CARENCIA REMAN...:
 NAT TARIFA SERVIÇO: ISENTO - PRAZO REFIXACAO:
 NAT VALOR IOF.....: A VISTA - 617,42 QUANTIDADE DE REFORMA...:

ORIGEM DO RECURSO.....: CAIXA
 PERCENTUAL TAXA DE JUROS.....: 1,91000
 SITUACAO ATUAL DO CONTRATO...: NORMAL
 CADASTRADO POR: EM: 13 / 07 / 2018

ENTER CONTINUA F3 RETORNA F4 MARCA/ENC F5 LOC REMES F12 ENCERRA
 F7 SITUACOES F9 PORTABILIDADE F10 POS DIVIDA

PRODUCAO SISTEMA DE APLICACOES 15/10/2019
 CAIXA-SIAPI SELECIONA EXTRATO APIMB203 09:48:31

NUMERO DO CONTRATO.....: 10.2086.690.0000098/02

OP NUM.	VENCIMENTO	RECEBIM.	NOSSO NUM.	SITUACAO	SIT COBRANC
015-9	13/10/2019	11/10/2019	0000109055	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
014-0	13/09/2019	11/09/2019	0000108037	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
013-2	13/08/2019	04/09/2019	0000107955	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
012-4	13/07/2019	04/09/2019	0000107954	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
011-6	13/06/2019	04/09/2019	0000107953	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
010-8	13/05/2019	17/06/2019	0000102948	PAGO EXT AUT	BOLETO
009-4	13/04/2019	17/06/2019	0000102947	PAGO EXT AUT	BOLETO
008-6	13/03/2019	31/05/2019	0000101631	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
007-8	13/02/2019	31/05/2019	0000101837	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
006-0	13/01/2019	10/05/2019	0000100891	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
005-1	13/12/2018	27/02/2019	0000097036	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB
004-3	13/11/2018	27/02/2019	0000097035	PAGO EXT AUT	PGTO SIGCB

PAGINA: 0001

<ENTER> - CONTINUA <PF3> - RETORNA <PF8> - PAGINA POSTERIOR
 <PF7> - PAGINA ANTERIOR <PF12> - ENCERRA

SIGCB
 Pag. 58
 Ass.:

Seção Judiciária do Estado de Mato Grosso
1ª Vara Federal Cível e Agrária da SJMT

CARTA PRECATÓRIA
30 (trinta) dias

MANDADO DE CITAÇÃO

PROCESSO: 1003437-67.2019.4.01.3600

CLASSE: MONITÓRIA (40)

DEPRECANTE: JUÍZO FEDERAL DA PRIMEIRA VARA DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DE MATO GROSSO

DEPRECADO: JUÍZO DE DIREITO DA COMARCA TANGARÁ DA SERRA-MT

AUTOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

RÉU: RÉU: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME, THIAGO RIBEIRO DA SILVA

ENDEREÇO DO CITANDO:

THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA, CNPJ 17.085.792/0001-47, com sede na Rua 04, n° 1535, Setor S, Jardim Nazaré, CEP 78.300-000, telefone (65) 3326-5402, e-mail deconts@terra.com.br ou th.construtora.tr@gmail.com, Tangará da Serra-MT, a qual deverá ser citada na pessoa de seu representante legal (co-requerido abaixo qualificado);
THIAGO RIBEIRO DA SILVA, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF 023.075.351-52, podendo ser encontrado no endereço supracitado ou na Rua 04, n° 177, Setor S, Jardim Nazaré, CEP 78.300-000, telefone (65) 99939-0222, e-mail th.construtora.tr@gmail.com, Tangará da Serra -MT;

FINALIDADE: I - Cite-se para o pagamento, inclusive de honorários advocatícios de cinco por cento do valor atribuído à causa ou para a oposição de embargos, no prazo de 15 (quinze) dias (CPC, arts. 701 e 702). A parte requerida será isenta do pagamento de custas e honorários, se cumprir o mandado no prazo (art. 701, parágrafo 1º do CPC).

ADVERTÊNCIA: Na ausência de pagamento ou não oposição de embargos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial (art. 701, §2º do CPC).

OBSERVAÇÃO: O processo tramita no sistema Processo Judicial Eletrônico - PJe (<http://portal.trf1.jus.br/portaltrf1/processual/processo-judicial-eletronico/pje>). Os documentos do processo poderão ser acessados mediante as chaves de acesso informadas abaixo, no endereço: "<http://pje1g.trf1.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>". O advogado contratado poderá acessar o inteiro teor do processo, bem como solicitar habilitação nos autos, por meio do menu "Processo/Outras ações/Solicitar habilitação", após login no sistema com certificado digital. Para maiores informações, consultar o manual do PJe no endereço informado.

CHAVES DE ACESSO:

Documentos associados ao processo:

Documentos associados ao processo

Título	Tipo	Chave de acesso**
Petição inicial	Petição inicial	1905231546079690000005586663
2. PROCURACAO	Procuração	1905231546081690000005586663
3. Contrato	Contrato	1905231546085060000005586664
4. Planilha	Documento Comprobatório	1905231546085880000005586664
5. Custas	Comprovante de recolhimento de custas	1905231546086990000005586664
Informação de Prevenção	Informação de Prevenção	1905231554270130000005587363
Certidão	Certidão	1905241426165840000005611820
Despacho	Despacho	1905241701530310000005611820

SICS
Pag. 59
Ass. [assinatura]



Assinado eletronicamente por: FRANCISCO ANTONIO DE MOURA JUNIOR - 04/07/2019 09:33:26
<http://pje1g.trf1.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19070318292117400000066080174>
Número do documento: 19070318292117400000066080174

Num. 66737082



02/08/2019

Número: **1003437-67.2019.4.01.3600**

Classe: **MONITÓRIA**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal Cível e Agrária da SJMT**

Última distribuição : **23/05/2019**

Valor da causa: **R\$ 37.469,09**

Assuntos: **Contratos Bancários**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL (AUTOR)			
THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME (RÉU)			
THIAGO RIBEIRO DA SILVA (RÉU)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
56379 049	23/05/2019 15:46	Petição inicial	Petição inicial

SICS
Pag. 60
Ass.: [assinatura]

03
C

Bancário- Renegociação de Crédito Comercial nº 10.2086.690.0000098-02, constituindo dívida a ser paga nos prazos previstos e com os encargos legais e contratuais estabelecidos.

Entretanto, tendo utilizado os créditos contratados, não houve o pagamento das prestações do empréstimo, ocorrendo inadimplemento contratual, tornando-se plenamente exigível o valor total utilizado, já acrescido dos encargos contratuais.

Estes são os fatos, todos suficientemente demonstrados e provados com os documentos incluídos que fazem da CAIXA credora dos requeridos da importância de **R\$ 37.469,09 (trinta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e nove centavos)**, conforme se vê no demonstrativo anexo.

Assim, com fundamento nos artigos 700 e seguintes do NCPD, requer-se a citação dos requeridos **por e-mail (art. 246, V, do CPC)**, pelo CORREIO via AR, nos termos do art. 247, do novo CPC, para que responda pela obrigação objeto desta ação, pague a dívida no prazo de 15 (quinze) dias ou, querendo, oponha embargos.

Qualquer que seja a reação dos devedores requer-se ao final a total e completa procedência da presente ação, reconhecendo a dívida nos moldes expostos nesta peça e nos demonstrativos anexos, constituindo em definitivo o título executivo em favor da CAIXA, intimando-se os devedores para pagamento na forma do artigo 523 do NCPD.

Requer a produção de todas as provas em direito admitidas.

A CAIXA MANIFESTA QUE NÃO TEM INTERESSE NA REALIZAÇÃO DE AUDIÊNCIA DE CONCILIAÇÃO OU MEDIAÇÃO (ART. 319, VII C/C O ART. 334, CPC), MAS SE FOR DE INTERESSE DOS DEVEDORES, ESTES PODERÃO PROCURAR QUALQUER AGÊNCIA PARA VERIFICAR A POSSIBILIDADE DE ACORDO ADMINISTRATIVO.

Atribui-se à causa o valor de **R\$ 37.469,09 (trinta e sete mil, quatrocentos e sessenta e nove reais e nove centavos)**.

Termos em que,
Pede deferimento.

Cuiabá/MT, 14 de Maio de 2019.

Sebastião Pereira de Castro
Advogado/CAIXA - OAB/MT 4.238-B

S I C S
Pag. 66
Ass.: [Assinatura]



Assinado eletronicamente por: SEBASTIAO PEREIRA DE CASTRO - 23/05/2019 15:46:08
<http://pje1g.trf1.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19052315460796900000055866632>
Número do documento: 19052315460796900000055866632

Documento: 318098 - Protocolado em: 02/05/2019 às 16:40:42
Num. 56379049 - Pê

04
[Assinatura]

ANEXOS

Comprovação de Aptidão

- Certidão Negativa de Protestos
- Certidão Negativa de Ações Cíveis e Criminais
- Certidão municipal impostos recolhidos pela empresa
- Certidão negativa da empresa referente ao: INSS, FGTS, ICMS,

SICS
Pag. 62
Ass. 



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA

Análise por Tomador ou Prestador - Período de 01/2018 a 10/2019
Escrituração: Geral Por: Prestador Tipo de baixa: Todos Retenção: Todos

CM/TS
Fl. 73
2019-10-09

THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME CNPJ/CPF: 17085792000147- Inscrição: 20042

ESCRITURACAO_FISCAL

Referência: 2018/2

Tomador: RURAL SOLUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ/CPF: 04550053000161 Inscrição: 8998

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1800000001, 0702000, 0702, Emitida, 261,20, 261,20, 2,79, 7,29, Sim

Referência: 2018/4

Tomador: IEDA MARA DEMOMI PSCHIEDT CNPJ/CPF: 77027302187

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1800000002, 0702000, 0702, Emitida, 21.330,00, 21.330,00, 3,00, 639,90, Não

Referência: 2018/5

Tomador: VLADimir TAVARES CNPJ/CPF: 47415070178

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1800000003, 0702000, 0702, Emitida, 2.936,00, 2.936,00, 3,00, 88,06, Não

Referência: 2018/6

Tomador: VLADimir TAVARES CNPJ/CPF: 47415070178

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1800000004, 0702000, 0702, Emitida, 3.550,00, 3.550,00, 3,00, 106,50, Não

Referência: 2018/11

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1800000005, 0702000, 0702, Emitida, 3.000,00, 3.000,00, 3,00, 90,00, Não

Referência: 2018/12

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1800000006, 0702000, 0702, Emitida, 16.603,06, 16.603,06, 3,00, 498,09, Não

Referência: 2019/1

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1900000001, 0702000, 0702, Emitida, 5.533,17, 5.533,17, 3,00, 166,00, Não

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1900000002, 0702000, 0702, Emitida, 13.505,30, 13.505,30, 3,00, 405,16, Não

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1900000003, 0702000, 0702, Emitida, 20.147,24, 20.147,24, 3,00, 604,42, Não

Referência: 2019/3

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Table with 9 columns: Número da Nota, Atividade, Código Serviço, Situação, Valor, Base de Cálculo, Aliquota, Imposto, Retenção. Row 1: 1900000004, 0702000, 0702, Emitida, 7.140,00, 7.140,00, 3,00, 214,20, Não

Referência: 2019/5

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

SICS
Pag. 63
Ass.: [Signature]



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA

CM/TS
Fl. 74
Rub. 30

Página 2

2019-10-09 0

16:21:22

Análise por Tomador ou Prestador - Período de 01/2018 a 10/2019.
Escrituração: Geral Por: Prestador Tipo de baixa: Todos Retenção: Todos

THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME CNPJ/CPF: 17085792000147 Inscrição: 20042

Número da Nota	Atividade	Código Serviço	Situação	Valor	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto	Retenção
1	0702000	0702	Emitida	4.050,00	4.050,00	3,00	121,50	Não

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Número da Nota	Atividade	Código Serviço	Situação	Valor	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto	Retenção
2	0702000	0702	Emitida	3.400,00	3.400,00	3,00	102,00	Não

Referência: 2019/6

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Número da Nota	Atividade	Código Serviço	Situação	Valor	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto	Retenção
3	0702000	0702	Emitida	23.308,57	23.308,57	3,00	699,26	Não

Referência: 2019/7

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Número da Nota	Atividade	Código Serviço	Situação	Valor	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto	Retenção
4	0702000	0702	Cancelada	19.863,19	19.863,19	3,00	595,90	Não

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Número da Nota	Atividade	Código Serviço	Situação	Valor	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto	Retenção
5	0702000	0702	Emitida	19.863,19	19.863,19	3,00	595,90	Não

Tomador: ALCOOAD INDUSTRIA DE ETANOL LTDA CNPJ/CPF: 23887964000107

Número da Nota	Atividade	Código Serviço	Situação	Valor	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto	Retenção
6	0702000	0702	Emitida	75.820,00	75.820,00	3,00	2.274,60	Sim

Tomador: SIPAL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA CNPJ/CPF: 02937632000888

Número da Nota	Atividade	Código Serviço	Situação	Valor	Base de Cálculo	Alíquota	Imposto	Retenção
7	0702000	0702	Emitida	3.600,00	3.600,00	3,00	108,00	Não

Valor Total não retido: 147.966,53 147.966,53 5.034,91

Valor Total retido: 76.081,20 76.081,20 2.281,89

Total geral: 224.047,73 224.047,73 6.720,90

SICS

Pag. 64

Ass.:



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA

ESTADO DE MATO GROSSO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - Nº 17814/2019

O Chefe do Departamento de Administração Tributária, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

CERTIFICA, para os devidos fins e efeitos, a pedido de THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME, que revendo os arquivos do Departamento de Administração Tributária constatou-se a **INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS, INCLUSIVE OS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA**, referente aos tributos municipais sujeitos ao CONTRIBUINTE abaixo identificado :

Inscrição: 17.085.792/0001-47 (CNPJ)

Contribuinte: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Endereço: RUA 04 295 S
JARDIM NAZARE

Todavia, ficam, ressalvados os direitos do Município de TANGARA DA SERRA, ESTADO DE MATO GROSSO, de cobrar quaisquer débitos que venham a ser apurados posteriormente, mesmo que dentro do período compreendido nesta certidão.

TANGARA DA SERRA (MT), 01 de outubro de 2019.

SICS
Pag. 65
Ass.:

Certidão válida até 01/11/2019.

A autenticidade desta certidão pode ser verificada no endereço www.tangaradaserra.mt.gov.br.
Certidão emitida em 01/10/2019 as 13:31:42h. - Código de Validação H809S7.M6L3J0F3S7L8

AV. BRASIL, nº 2351 - TANGARA DA SERRA - MT - CEP 78300-000 - Fone: (65) 3311-4800
CNPJ 03.788.239/0001-66 - e-mail: fiscalizacao.issqn@tangaradaserra.mt.gov.br



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA**
CNPJ: **17.085.792/0001-47**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 09:41:17 do dia 04/10/2019 <hora e data de Brasília>.
Válida até 01/04/2020.

Código de controle da certidão: **173A.A3BA.BF24.ECB2**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

SICS

Pag. 66

Ass.: [Assinatura]

Voltar

Imprimir

CM/IS
Fl. 77
Rub. 0:

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 17.085.792/0001-47

Razão Social: THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA ME

Endereço: RUA 04 177 S / VILA NAZARE / TANGARA DA SERRA / MT / 78300-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 17/09/2019 a 16/10/2019

Certificação Número: 2019091703590479563224

Informação obtida em 01/10/2019 16:01:14

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

SICS
Pag. 67
Ass.:



ESTADO DE MATO GROSSO
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

CM/IS
Fl. 78
Rub. 201

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E NÃO TRIBUTÁRIOS ESTADUAIS GERIDOS PELA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO E PELA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

CPD Nº 0026632765

Finalidade: **CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO**

Data da emissão: 01/10/2019 Hora da emissão: 13:23:41

Nome/denominação do sujeito passivo: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA ME**
CNPJ: 17.085.792/0001-47

CERTIFICAMOS que, consultadas as bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados, da Secretaria de Estado de Fazenda, e as bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Dívida Ativa do Estado, junto à Procuradoria-Geral do Estado, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria Conjunta nº 008/2018-PGE/SEFAZ, até a data e hora em epígrafe, constatamos a existência das seguintes pendências em nome do sujeito passivo acima indicado, da sua matriz ou filial, ainda que na condição de solidário:

OCORRÊNCIAS NO ÂMBITO DA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

Não constatada irregularidade.

OCORRÊNCIAS NO ÂMBITO DA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

Contribuinte com débito em Dívida Ativa - Certidão de Dívida Ativa nº 20191705964

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir e/ou inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas.

OBS. A presente Certidão não alcança o cumprimento de obrigações cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CND e da Dívida Ativa.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet nos endereços www.sefaz.mt.gov.br ou www.pge.mt.gov.br

Certidão válida até 30/10/2019, ressalvada emissão de nova Certidão, na hipótese de regularização da pendência.

Número de Autenticação: TLL9L9T2UAAMB29A

S I C S
Pag. 68
Ass.: [assinatura]



ESTADO DE MATO GROSSO
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

CM/IS
Fl. 79
Rub. 3

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E NÃO TRIBUTÁRIOS ESTADUAIS GERIDOS PELA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO E PELA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

CPD N° 0026770667

Finalidade: **CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO**

Data da emissão: 17/10/2019 Hora da emissão: 13:11:52

Nome/denominação do sujeito passivo: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA ME**
CNPJ: 17.085.792/0001-47

CERTIFICAMOS que, consultadas as bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados, da Secretaria de Estado de Fazenda, e as bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Dívida Ativa do Estado, junto à Procuradoria-Geral do Estado, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria Conjunta n° 008/2018-PGE/SEFAZ, até a data e hora em epígrafe, constatamos a existência das seguintes pendências em nome do sujeito passivo acima indicado, da sua matriz ou filial, ainda que na condição de solidário:

OCORRÊNCIAS NO ÂMBITO DA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

Não constatada irregularidade.

OCORRÊNCIAS NO ÂMBITO DA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO

Contribuinte com débito em Dívida Ativa - Certidão de Dívida Ativa n° 20191705964

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir e/ou inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas.

OBS. A presente Certidão não alcança o cumprimento de obrigações cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CND e da Dívida Ativa.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet nos endereços www.sefaz.mt.gov.br ou www.pge.mt.gov.br

Certidão válida até 15/11/2019, ressalvada emissão de nova Certidão, na hipótese de regularização da pendência.

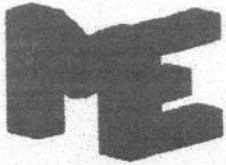
Número de Autenticação: TMLTL992MAMLU22F

SICS
Pag. 63
Ass.:

ANEXOS DIVERSOS

- Laudo de avaliação do imóvel, com ART quitada e NF do serviço
- Termo de Análise de uso e ocupação do solo nº 146/2018-Sepplan
- Certidão de uso e ocupação do solo 042/2019
- Parecer Técnico Ambiental 032/SEMMEA/2019
- Cópia de documentos pessoais empresário

S I C S
Pag. 70
Ass.:



MODELO ENGENHARIA
 MODELO ENGENHARIA EIRELI - EPP
 AV. PRES. TANCREDO DE ALMEIDA NEVES, Nro 276 - Andar 01 Sala 0 - CENTRO
 CEP : 78300-000 - TANGARA DA SERRA - MT
 Fone: (32)859342 - e-mail : modeloengenharia@hotmail.com
 Ins.Municipal: 11973 CNPJ: 07.117.232/0001-73 I.E.:

CM/TS
 Fl. 81
 Rub. 6

NOTA FISCAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Data e horário da impressão 08/10/2019 - 08:32:19	Data do Serviço 08/10/2019	Situação da nota Emitida	Número de controle 2019/309135	Nota Eletrônica nº57 - série B
---	--------------------------------------	------------------------------------	--	---------------------------------------

Tomador de Serviço

Nome / Razão Social: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME**
 Endereço: **RUA 04, Nro 295 - S - JARDIM NAZARE**
 CEP/Cidade/UF: **78300-000 - TANGARA DA SERRA - MT**
 Email: **TH.CONSTRUTORA.TR@GMAIL.COM**
 CNPJ: **17.085.792/0001-47**
 Inscrição Estadual:
 Inscrição Municipal: **20042**
 Local da prestação do serviço: **TANGARA DA SERRA-MT**



DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS						
cod.serviço	quantidade	descrição do serviço	vlr.unitário	vlr.total	dedução	aliquota
07.02	1	AVALIAÇÃO DE TERRENO BANCO SICREDI (748) AG - 0804 C/C - 15538-4 MODELO ENGENHARIA EIRELI - EPP.	1.000,00	1.000,00	0,00	3,32%



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
 Estado de MATO GROSSO

AV. BRASIL, Nº 2351 - SETOR N JD.EUROPA
 C.E.P 78300-000. TANGARA DA SERRA(MT)
 CNPJ 03.788.239/0001-66 - www.tangaradaserra.mt.gov.br

Fundamentos legais: Fundamentos legais: Lei Federal 116/2003, Lei Complementar Municipal 22/1996 alterada pelas leis 081/2003 e 225/2017.
 NOTA FISCAL emitida através do www.tangaradaserra.mt.gov.br, com escrituração digital no banco de dados do município.
 Qualquer rasura ou adendo que não faça parte da sua impressão original tomará esta nota fiscal inválida.
 Não tem valor como recibo.

SIMPLES NACIONAL:	OPTANTE
Valor Bruto da Nota:	1.000,00
Base de Cálculo do ISS:	1.000,00
Valor do ISS:	33,20
ISS retido na fonte:	*****
PIS:	*****
IRRF:	*****
CSLL:	*****
COPINS:	*****
Previdência Social:	*****
Valor Líquido da Nota:	1.000,00

Local da incidência do ISS: TANGARA DA SERRA-MT Responsável Recolhimento: Prestador

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Lista de Serviços de Lei Complementar Federal 116/2003.
 07.02(0702000) - EXECUÇÃO, POR ADMINISTRAÇÃO, EMPREITADA OU SUBEMPREITADA, DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, HIDRÁULICA OU ELÉTRICA E DE OUTRAS OBRAS S
 Art. 1º - inciso II do Decreto 043/2017

SICIS
 Pag. 71
 ASS.:

Orçamento Nº *****	Fatura Nº *****	Vencimento *****	AIDF Nº 0000/590	Limite das notas (AIDF) 1 a 1000000
-----------------------	--------------------	---------------------	---------------------	--

Para a certificação de autenticidade desta nota acesse www.tangaradaserra.mt.gov.br e informe o Código de Validação N6B5T4.O6W2F8.A5H5X7 com as demais informações constante da nota.
 Código de Verificação: 9D62E4216



3267733

Motivo: NORMAL



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MT

ART Individual/Principal

1. Responsável Técnico

EDSON LORENZETTI

Título Profissional: * Engenheiro Civil * Engenheiro de Segurança do Trabalho

RNP: 1701362422

Registro: PR00029019

Empresa: MODELO ENGENHARIA EIRELI - EPP

Registro: 6795

2. Dados do Contrato

Contratante: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA

CPF/CNPJ: 17.085.792/0001-47

Endereço: RUA 04, S

Nº 1535

Cidade: TANGARA DA SERRA

Bairro: JARDIM NAZARE

UF: MT

CEP: 78300000

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Valor: 1,00

Honorários: 1,00

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA

CPF/CNPJ: 17.085.792/0001-47

Endereço: AVENIDA TANGARÁ 1, LOTE 03B QUADRA 03

Nº

Cidade: TANGARA DA SERRA

Bairro: NUCELO INDUSTRIAL; JD INDUSTRIÁRIO

UF: MT

CEP: 78300000

Data de Início: 07/10/2019 Previsão de término: 07/10/2020

Número do Contrato:

Custo da Obra: 1,00

Dimensão: 0,00

Data do Contrato: / /

4. Atividade Técnica

1 Avaliação

AVALIAÇÃO DO LOTE 3B QUADRA 3 JD. INDUSTRIÁRIO

5.046,73

M2

5. Observações

Para inclusão da ART no Acervo Técnico, é necessário que seja entregue no CREA-MT uma via original assinada da mesma.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de classe

ASSOCIACAO DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRONOMOS DE TANGARA DA SERRA - AEATS

8. Assinaturas

9. Informações

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Tangará de Araguaia de 2019

EDSON LORENZETTI - CPF: 01484432908

THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - CPF/CNPJ: 17.085.792/0001-47

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br/atendimento@crea-mt.org.br

tel: (65) 3315-3000 fax: (65) 3315-3000

Valor ART R\$ 85,96

Paga em 07/10/2019

Valor pago: R\$85,96


Nosso Número: 14/181000003267733-4



ART emitida pela Internet. Para confirmar a veracidade das informações nela constantes, entre no site www.crea-mt.org.br - Profissional - ou - pelo APP do CREA-MT, disponível na Play Store.

SICS
Pag. 71
Ass.:

AVALIAÇÃO DE TERRENO

SICS
Pag. 73
Ass. 

dt

AVALIAÇÃO DE TERRENO

01 - INTERESSE:

THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA
TH CONSTRUTORA
CNPJ nº 17.085.792/0001-47

02 - OBJETIVO:

Esta avaliação tem como meta estabelecer um valor justo pelo terreno 03B da quadra 03, com área total de 5.046,73 m² localizado no Bairro Jardim Industriário no município de Tangará da Serra - MT, conforme descrito a seguir:

- Lote 03B com área total de 5.046,73 m², com frente de 90,00 metros para a Avenida Tangará 01, fundos de 90,00 metros para o lote 03A de mesma quadra, lado direito com distância de 74,66 metros para o lote 02D de mesma quadra e no lado esquerdo 73,66 metros para o lote 04 de mesma quadra, todos localizados na quadra 03 do loteamento Núcleo Industrial, Bairro Jardim industriário em Tangará da Serra - MT

O valor determinado nesta avaliação servirá como base de cálculo para doação do município para a empresa beneficiada.

03 - MEMORIAL DESCRITIVO DAS EDIFICAÇÕES / VISTORIA:

O lote encontra-se sem edificações, com frete para a Tangará 01, sem pavimentação, sendo de terra batida.

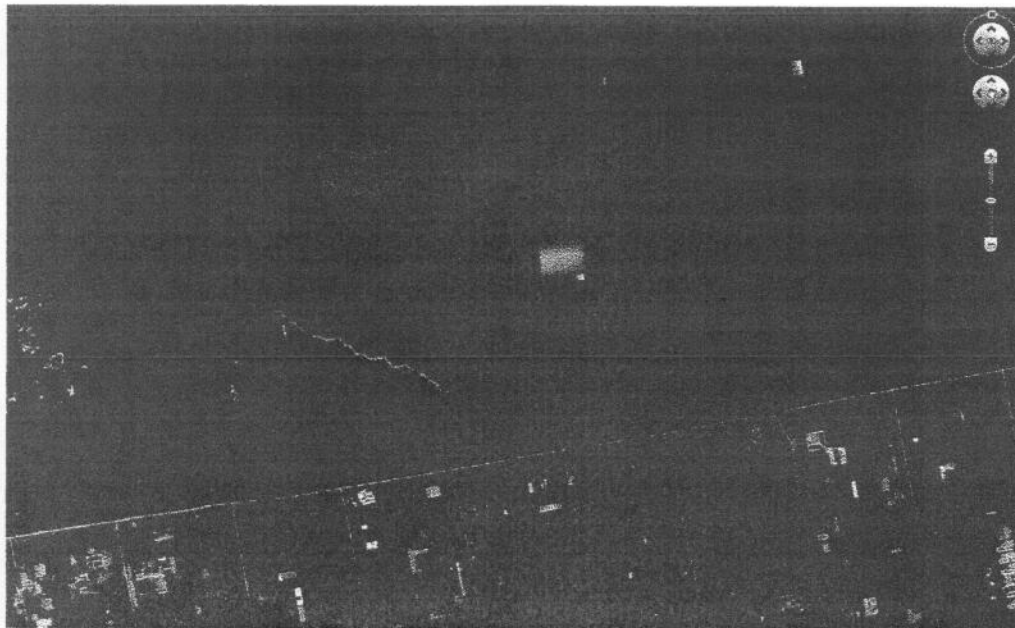


Foto 01 - Localização do lote demarcado em vermelho

S I C S
Pag. 78
Ass.:

[Handwritten signature]

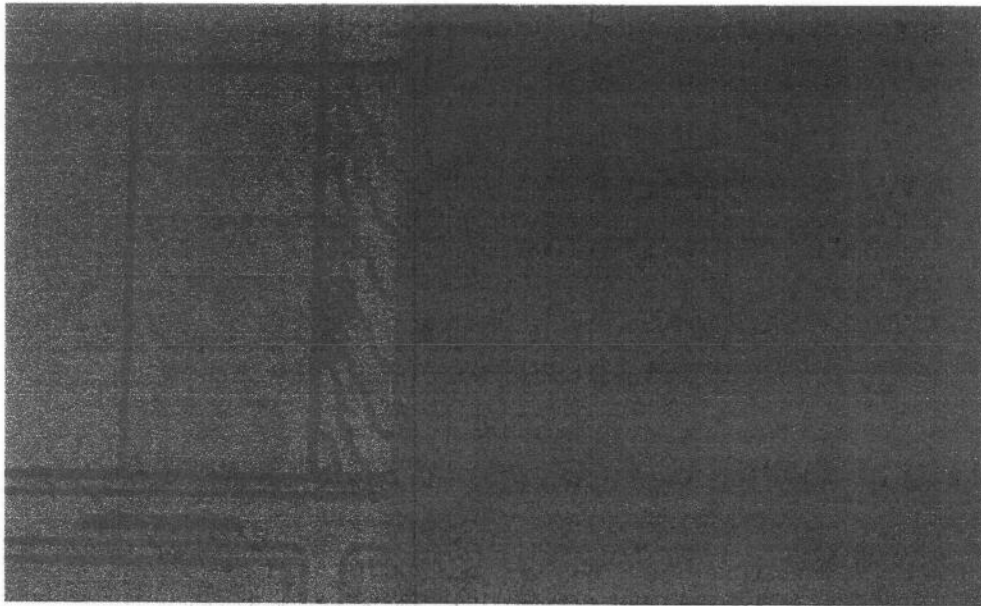


Foto 02 - Planta de locação do lote

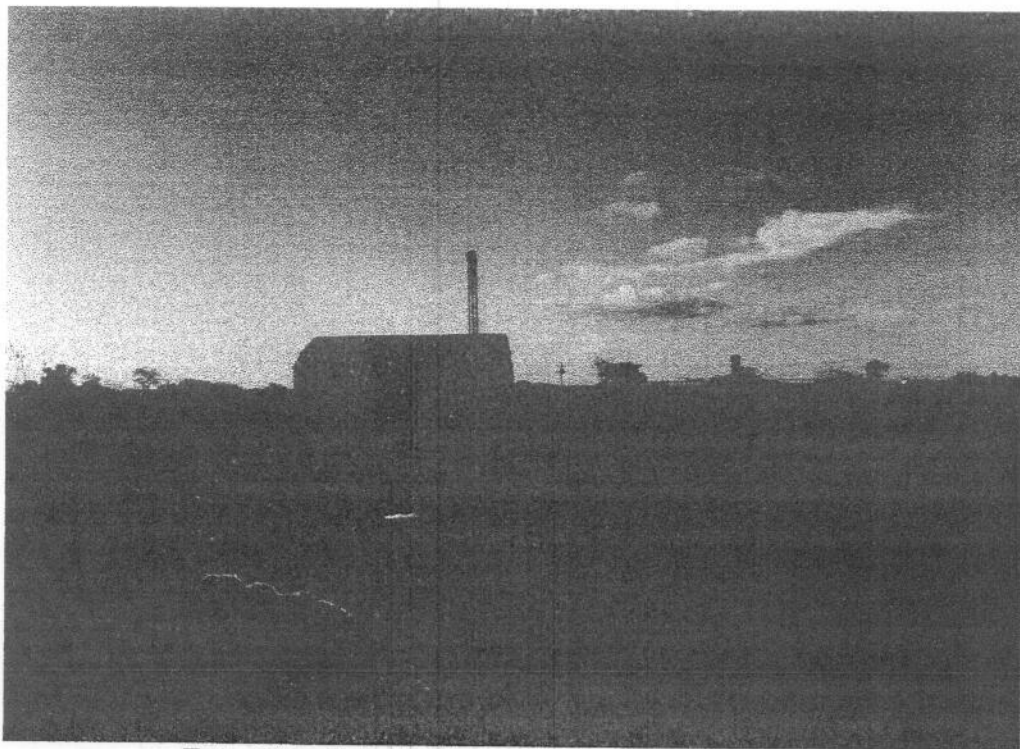


Foto 03 - Foto do lote pela Avenida Tangará 1

S F C G
PRO. 75
ASS. [Signature]

[Handwritten signature]

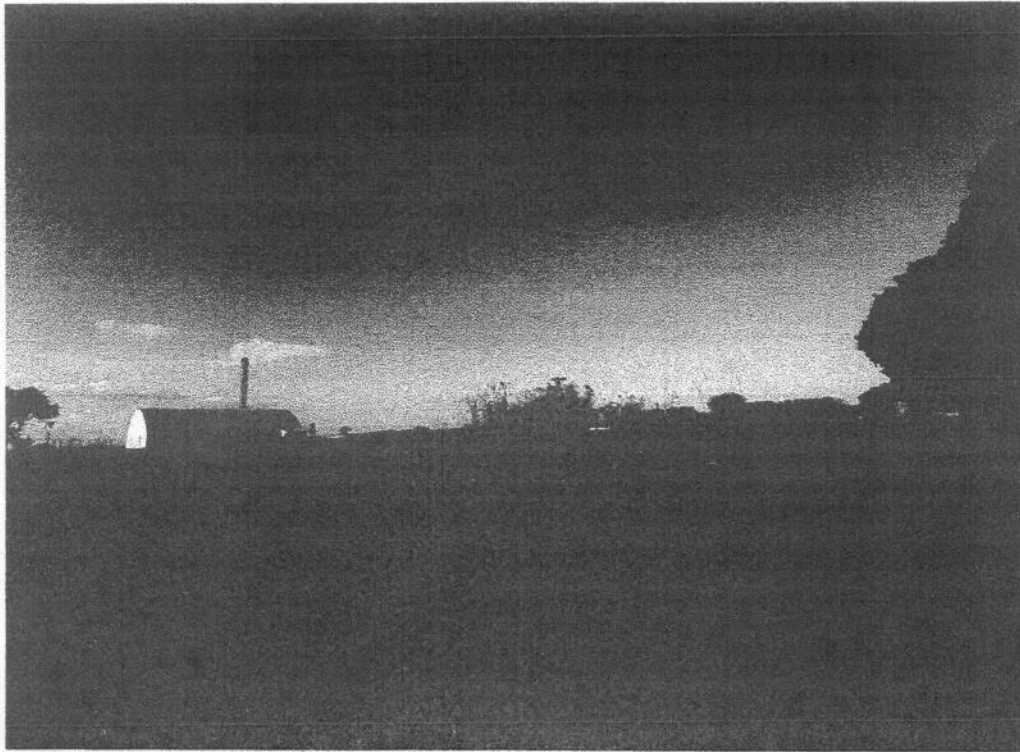


Foto 04 - Foto do lote pela Avenida Tangará 1

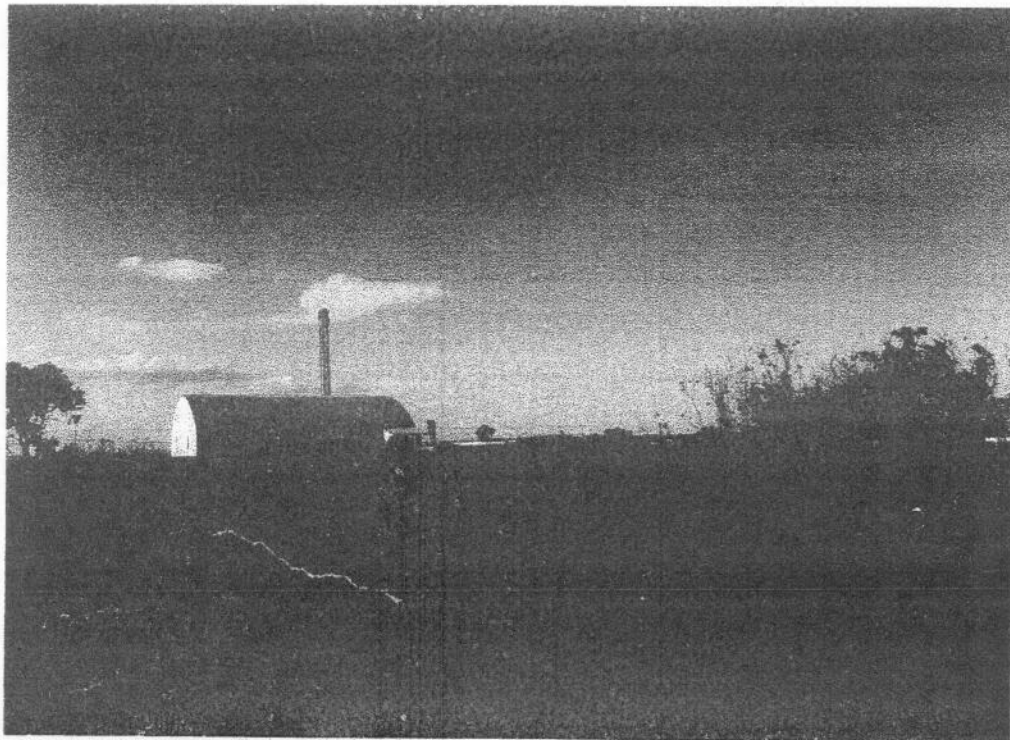


Foto 05 - Foto do lote pela Avenida Tangará 1

SICG
Pag. 76
Ass.: [Signature]

[Signature]

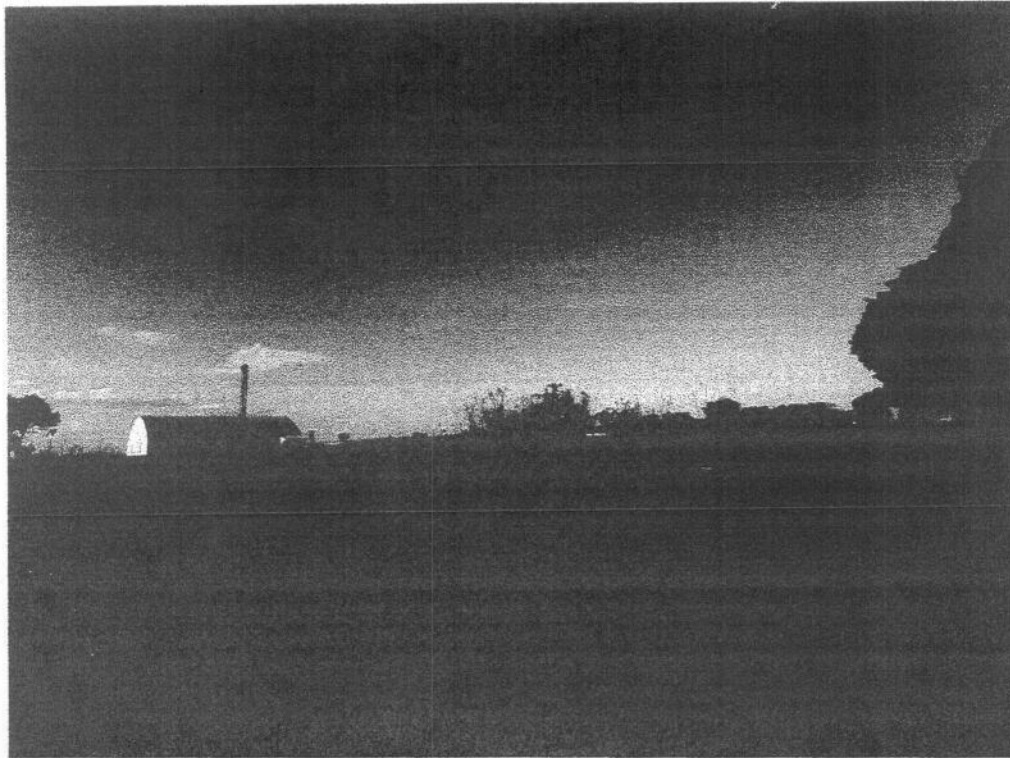



Foto 06 - Foto do lote pela Avenida Tangará 1



Foto 07 - Foto do lote pela Avenida Tangará 1

S I C S
Pag. 77
Ass.: 



06 - MÉTODO DE AVALIAÇÃO: VALOR PRATICADO DE MERCADO:

Levantou-se a área do lote sendo considerada 5.046,73 m², sendo avaliado o imóvel pela área do terreno.

Os valores referentes aos dos imóveis da região, principalmente os a venda no residencial Alto da Boa Vista no mês de setembro/2019.

Observando valores praticados no residencial Alto da Boa Vista, para lotes de 360,00 m², sendo utilizados para residência, os valores encontrados foram entre R\$ 95,00 a R\$ 105,00 por metro quadrado de terreno, para os lotes mais próximos a rua de acesso ao bairro, e de R\$ 85,00 a R\$ 95,00 por metro quadrado nas quadras mais distantes.

Por se tratar de imóvel de uso comercial a ser doado pelo município de Tangará da Serra - MT, em rua não pavimentada, não possuindo rede elétrica, rede de água e de esgoto, temos um deságio comercial, visto que o mesmo não poderá ser doado ou vendido por um período de tempo.

Para tal fora considerado um deságio de 60% nos lotes mais valorizados, por se tratar de lote de média R\$ 100,00 por metro quadrado, sendo adotado o valor de **R\$ 40,00 por metro quadrado de terreno.**

07 - VALOR FINAL:

Sendo adotado o valor de R\$ 40,00 por metro quadrado, considerando um lote de 5.046,73 m², o que totaliza:

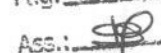
R\$ 201.869,20 (duzentos e um mil oitocentos e sessenta e nove reais e vinte centavos)

11 - CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Os custos do terreno refere-se a lote urbano industrial sem benfeitorias.

Tangará da Serra - MT, 07 de outubro de 2019


Edson Lorenzetti
Engº Civil
Engº de Segurança do Trabalho
CREA 170.136.242-2

S I C S
Pag. 70
Ass. 



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO

CM/IS
Fl. 89
Rub. 2

TERMO DE ANÁLISE DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO nº 146/2018/SEPLAN

Tangará da Serra/MT, 11 de Dezembro de 2018.

1. DADOS GERAIS:

Protocolo: 35463/2018

Requerente: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA

CPF / CNPJ: 17.085.792/0001-47

Atividade requerida: SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE.

Local: AVENIDA TANGARÁ, LOTE 03-B, QUADRA 03, JD. INDUSTRIÁRIO.

2. ANÁLISE DOS DOCUMENTOS MÍNIMOS:

Documento	Folha	Situação
Protocolo	01	Atendido.
Requerimento e DAM	02,11	Atendido.
Cópia do RG e CPF	03,04,05,06,07	Atendido.
Matricula ou Contrato de Locação ou similar ou justificativa do requerente tendo em vista não ser o proprietário	--	Não atendido. (01)
Parecer Ambiental emitido pela SEMMEA	--	Não atendido. (02)
Croqui de Localização	09,10	Atendido.

(01) Apresentar cópia da solicitação de doação de área ou outro documento que comprove o vínculo entre o requerente e o município (proprietário da área)

(02) Apresentar a cópia do parecer ambiental expedido pela SEMMEA.

3. ZONEAMENTO:

O imóvel está inserido em uma ZEICS

"Zona Especial Industrial, Comercial e de Serviços (ZEICS): são áreas destinadas aos usos industrial, comercial e de serviços de baixo e médio impacto ambiental e de vizinhança."

SICS

Pag. 78

Ass.: [Assinatura]



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
ESTADO DE MATO GROSSO
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

CM/IS
Fl. 90
Rub. m

CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO
Nº 042/2019

O **MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA-MT**, pessoa jurídica de Direito Público, devidamente inscrito no CNPJ sob nº **03.788.239/0001-66**, localizado na Avenida Brasil, nº 2351-N, bairro Jardim Europa, em Tangará da Serra - MT, neste ato representado pela Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento, vem através deste, **CERTIFICAR** para os devidos fins de direito, atendendo ao que foi requerido sob o protocolo nº **35463/2018**, por **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA**, inscrito no CNPJ nº 17.085.792/0001-47, dizer o que segue:

O imóvel localizado na Avenida Tangará, Quadra 03, Lote 03-B, Jardim Industriário, **ESTÁ APTO PARA EXERCER A SEGUINTE ATIVIDADE: "SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE"**, conforme consta no requerimento.

Esta certidão identifica apenas questões urbanísticas, não abrangendo às restrições ambientais e de Estudo de Impacto de Vizinhança, que se forem passíveis de exigência, deverão ser certificadas pelos órgãos competentes.

Tangará da Serra - MT, 02 de Abril de 2019.


JULIO CESAR GOMES DA SILVA
Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento
Matricula: 106698

SICS
Pag. 
Ass.: 



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
ESTADO DE MATO GROSSO
Secretaria Municipal de Meio Ambiente

CM/TS
Fl. 9J
Rub. m:

PARECER TÉCNICO
Nº. 032/SEMMEA/2019

Em: 19/02/2019

Da: Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Para: Thiago Ribeiro da Silva – Construtora - ME

Referência: Localização do Lote 03-B, Quadra 03, em relação à Área de Preservação Permanente.


Atendendo ao pedido de THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA - ME, inscrito no CNPJ sob n.º 17.085.792/0001-47, o qual solicitou através do protocolo n.º 1376/2019, emissão de Parecer Técnico Ambiental da área situada no Lote 03-B, Quadra 03, frente para Avenida Tangará 01, Jardim Industriário, neste município, referente à Área de Preservação Permanente (APP).

Temos a informar que seguindo as leis federais, estaduais e municipais que tratam das áreas de APP's, a área mencionada acima não se encontra dentro de APP, pertencendo a Zona Especial Industrial, Comercial e de Serviços (ZEICS) de acordo com a Lei Complementar nº 2010/2015, que dispõe sobre o Plano Diretor do município de Tangará da Serra. A análise do parecer com referente à APP.


Magno César Ferreira
Secretário Munic. de Meio Ambiente


GIULIANO VIEZZER
Coordenador de Gestão Ambiental
Matrícula 105908

Av. Brasil, 2.351-N, Jardim Europa. CEP: 78.300-000
Fone: (65) 3311-4862 / Celular: (65) 98472-7658
semmea@tangaradaserra.mt.gov.br

S I C S
Pag. 01
Ass.: 



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
ESTADO DE MATO GROSSO
Secretaria Municipal de Meio Ambiente

CM/IS
Fl. 92
Rub. 30

PARECER TÉCNICO 032/SEMMEA/2019

Assunto: Área em relação à APP.

Local: Lote 03-B, Quadra 03, frente para Avenida Tangará 01, Jardim Industriário, neste Município. Lote com área de 5.046,73 m².

Coordenadas do Empreendimento: Latitude 14°39'23,80" S; Longitude 57°28'1,36" W.

Atividade a ser desenvolvida: Fabricação de artefatos de cimento para uso em construções, pré-moldados, concreto armado, fabricação de telas, serviços para construção, cercas com tela, comércio varejista de materiais para construção em geral

Solicitante: Thiago Ribeiro da Silva – Construtora - ME.


Responsável Técnico do Parecer: Giuliano Viezzer, Coordenador de Gestão Ambiental, Matrícula 105908;

Parâmetros Legais utilizados: Novo Código Florestal Brasileiro (Lei 12.651/2012) e suas alterações; Lei Complementar 412/2010 do estado de Mato Grosso; Lei Complementar 149/2010 do município de Tangará da Serra, Lei n.º 11.977/2009; Lei Complementar N° 210/2015 e Resolução CONAMA n° 428/2010.


Magno César Ferreira
Secretário Munic. de Meio Ambiente


GIULIANO VIEZZER
Coordenador de Gestão Ambiental
Matrícula 105908

Av. Brasil, 2.351-N, Jardim Europa. CEP: 78.300-000
Fone: (65) 3311-4862 / Celular: (65) 98472-7658
semmea@tangaradaserra.mt.gov.br

S I C S
Pag. 82
Ass.: 



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
ESTADO DE MATO GROSSO
Secretaria Municipal de Meio Ambiente

CM/IS
Fl. 93
Rub. 01

Referente à Área de Preservação Ambiental – APP.

Diagnóstico: Foi realizada vistoria no dia 19/02/2019 para a obtenção de dados da área em questão e posterior elaboração do parecer técnico, no qual se verificou que a área em questão se encontra **fora da APP**. Portanto, **não possui restrições para edificação e também para outros fins**. A área se encontra a aproximadamente 372 metros de Afluente do Córrego Estaca (FIGURA 01).

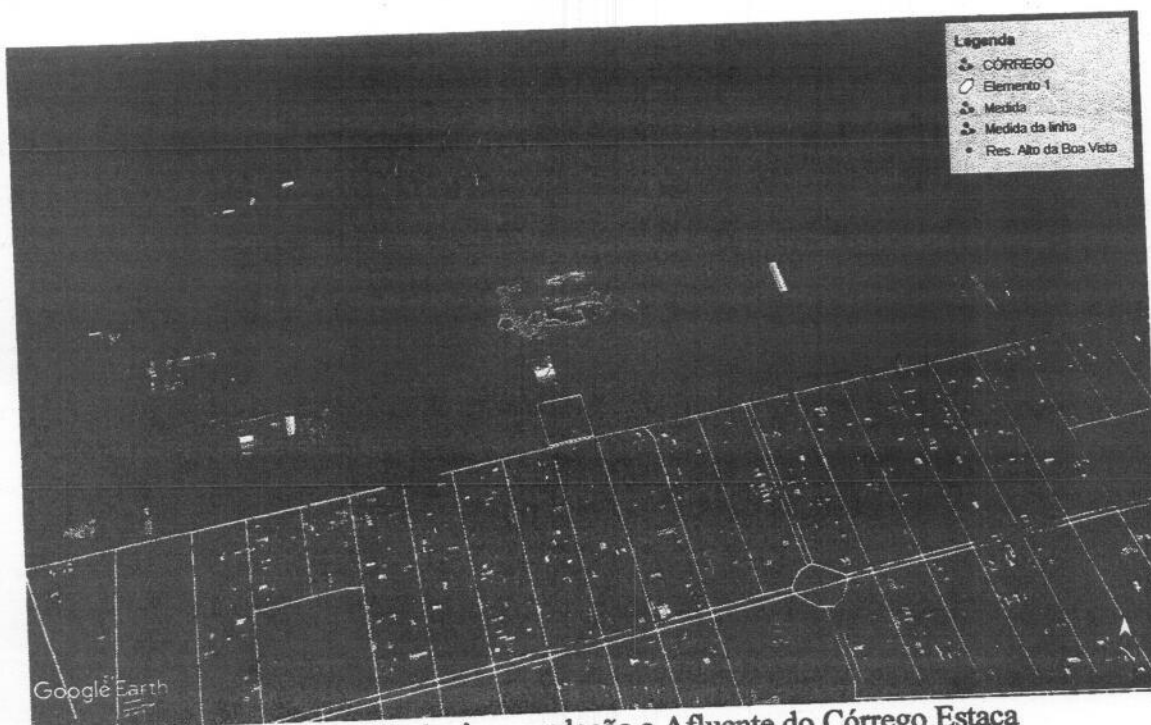


FIGURA 01 - Distância em relação a Afluente do Córrego Estaca


Magno César Ferreira
Secretário Munic. de Meio Ambiente


GIULIANO VIEZER
Coordenador de Gestão Ambiental
Matrícula 105908

Av. Brasil, 2.351-N, Jardim Europa. CEP: 78.300-000
Fone: (65) 3311-4862 / Celular: (65) 98472-7658
semmea@tangaradaserra.mt.gov.br

SICS

Pag. 83

Ass.: 



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
ESTADO DE MATO GROSSO
Secretaria Municipal de Meio Ambiente

CM/TS
Fl. 94
Rub. 306

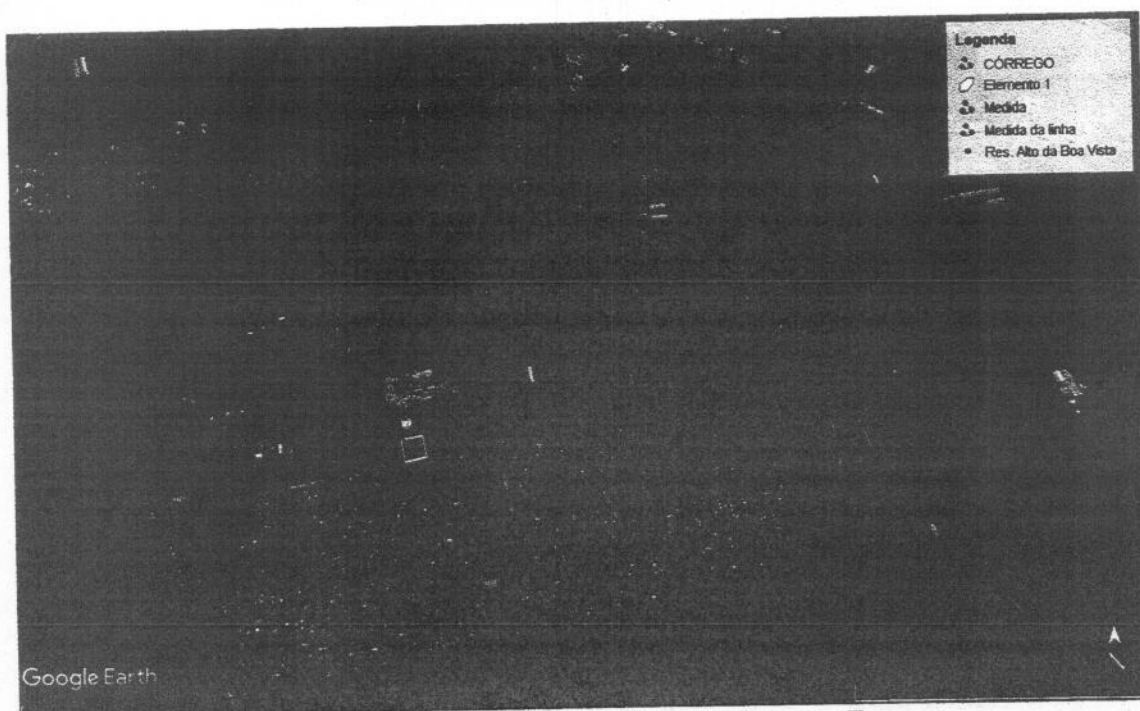


FIGURA 02 - Distância em relação ao Córrego Estaca.

De acordo com a Lei nº 12.651 de 25 de maio de 2012 (Novo Código Florestal), no seu Art. 3º, Inciso II, entende-se por Área de Preservação Permanente – APP: área protegida, coberta ou não por vegetação nativa, com a função ambiental de preservar os recursos hídricos, a paisagem, a estabilidade geológica e a biodiversidade, facilitar o fluxo gênico de fauna e flora, proteger o solo e assegurar o bem-estar das populações humanas.

Segundo a Lei Complementar Nº 210/2015 – Plano Diretor Participativo do Município de Tangará da Serra (PDPMTS), a Área está inserida em Zona Especial Industrial, Comercial e de Serviços (ZEICS), conforme pode ser verificado na FIGURA 03. Na FIGURA 04, fotos da referida Área.


Magno César Ferreira
Secretário Munic. de Meio Ambiente

Av. Brasil, 2.351-N, Jardim Europa. CEP: 78.300-000
Fone: (65) 3311-4862 / Celular: (65) 98472-7658
semmea@tangaradaserra.mt.gov.br


GIULIANO VIEZZER
Coordenador de Gestão Ambiental
Matrícula 105908

S I C S

Pag. 84

Ass.: 



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
ESTADO DE MATO GROSSO
Secretaria Municipal de Meio Ambiente

CM/TS
Fl. 95
Rub. *[Handwritten]*

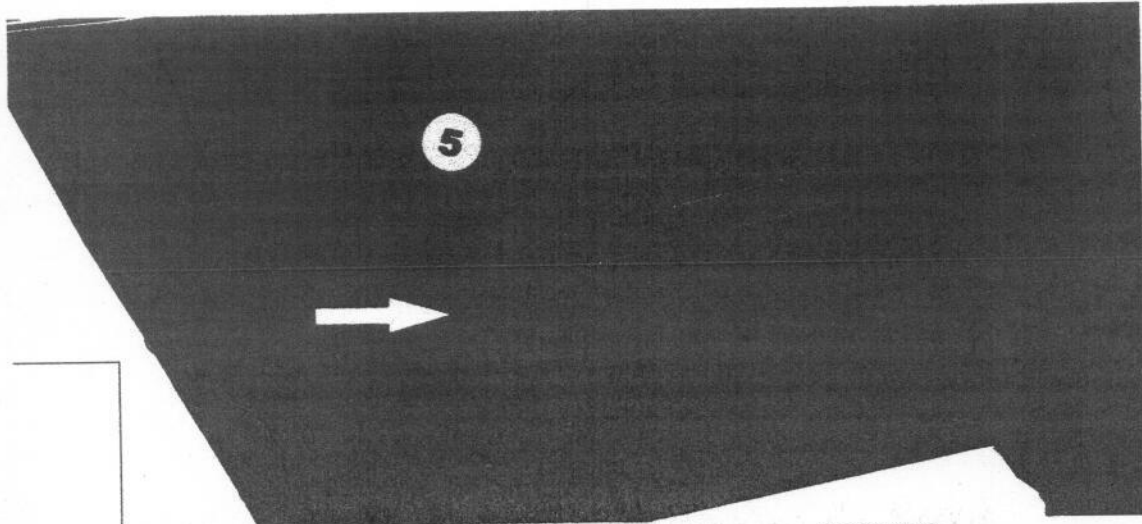


FIGURA 03 - Localização da área conforme o PDPMTS.

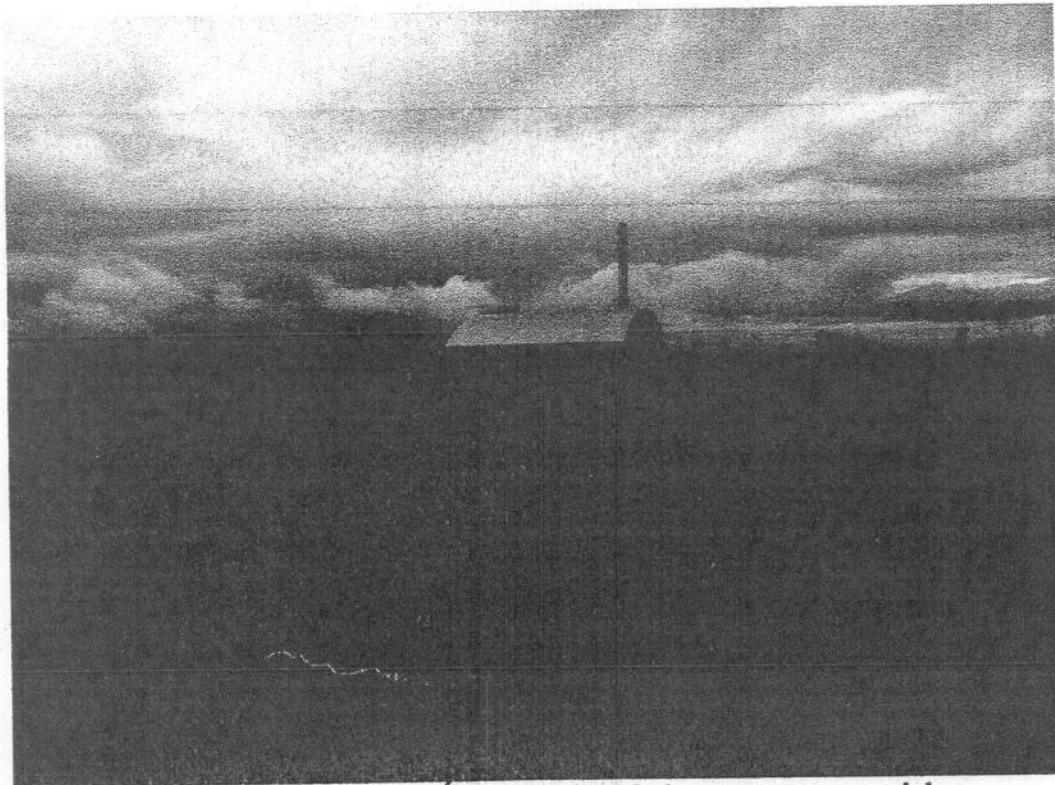


FIGURA 04 - Vista da Área a ser instalada empresa comercial.

S I C S
Pag. 85
Ass.: *[Signature]*

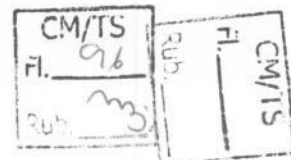
[Signature]
Magno César Ferreira
Secretário Munic. de Meio Ambiente

Av. Brasil, 2.351-N, Jardim Europa. CEP: 78.300-000
Fone: (65) 3311-4862 / Celular: (65) 98472-7658
semmea@tangaradaserra.mt.gov.br

[Signature]
GIULIANO MEZZER
Coordenador de Gestão Ambiental
Matrícula 105908



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
ESTADO DE MATO GROSSO
Secretaria Municipal de Meio Ambiente



Conforme o PDPMTS no que diz respeito sobre a ZEICS:

Art. 2º, Inciso LXXIII - Zona Especial Industrial, Comercial e de Serviços (ZEICS): são áreas destinadas aos usos industrial, comercial e de serviços de baixo e médio impacto ambiental e de vizinhança.

Art. 86. A Zona Especial Industrial, Comercial e de Serviços (ZEICS) corresponde a áreas destinadas aos usos industriais de baixo e médio impacto, além de atividades comerciais, de serviços e instalação de equipamentos públicos, e está demonstrada em mapa que segue anexo à presente Lei.

Parágrafo único. Não será admitido na ZEICS o uso residencial, exceto para moradia de caseiros das indústrias e para usos consolidados até a data de aprovação desta Lei.

Art. 87. A ZEICS é delimitada conforme segue:

...

IV - Faixa de terras, com largura mínima de 200 (duzentos) metros, em ambos os lados na margem do Anel Viário André Maggi, do Córrego Estaca até o entroncamento com a Avenida Lions Internacional;

Art. 88. A ZEICS só poderá ser criada ou alterada na revisão do Plano Diretor Participativo.

Art. 89. Serão aplicados na ZEICS, dentre outros, os seguintes instrumentos:

- I - EIA;
- II - EIV;
- III - Direito de Preempção;
- IV - Operação urbana consorciada.
- V - Outorga onerosa do direito de construir.

GIULIANO VIEZZER
Coordenador de Gestão Ambiental
Matrícula 105908

Magno César Ferreira
Secretário Munic. de Meio Ambiente

Av. Brasil, 2.351-N, Jardim Europa. CEP: 78.300-000
Fone: (65) 3311-4862 / Celular: (65) 98472-7658
semmea@tangaradaserra.mt.gov.br

S I C S
Pag. 86
Ass.: [assinatura]



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
ESTADO DE MATO GROSSO
Secretaria Municipal de Meio Ambiente

CM/TS
Fl. 97
20/03/08

Art. 90. Os parâmetros urbanísticos para a ZEICS são:

I - CAMi = 0,25 (zero vírgula vinte e cinco);

II - CAB = 3 (três);

III - CAM = 5 (cinco);

IV - TO = 70% (setenta por cento);

V - TP = 20% (vinte por cento);

VI - tamanho mínimo de lote = 1000 m² (Um mil metros quadrados).

Parágrafo único. Na faixa de terras da ZEICS que sobrepõe a ZOCIA, a taxa de permeabilidade é de 30% (trinta por cento).

CONCLUSÃO: A área supracitada a ser instalada empresa comercial, e atividades a serem exercidas pelo empreendimento, se encontra fora de Áreas de Preservação Permanentes. Dessa forma, recebe o **deferimento** para realização de suas atribuições por atender todos os parâmetros necessários.

O deferimento deste Parecer Técnico Ambiental não tem instrumento legal para certificar o Uso e Ocupação do Solo e não dispensa nem substitui a obtenção, pelo requerente, de outras licenças legalmente exigíveis.

Magno César Ferreira
Secretário Municipal de Meio Ambiente

Giuliano Viezzer
Coordenador de Gestão Ambiental
Matrícula 105908

S I C S
Pag. 87
Ass.:

REGISTRO GERAL 1824049-6 DATA DE EXPEDIÇÃO 05/01/2004

NOME THIAGO RIBEIRO DA SILVA

FILIAÇÃO GERCINO CANDIDO DA SILVA ILZA RIBEIRO MARKIOLY

NATURALIDADE CUIABA-MT DATA DE NASCIMENTO 13/02/1986

DOC ORIGEM C.NASC. LIV. A073 FLS.121 TERM 50751 GOIANIA-GO

CPF: * * * * *

ASSINATURA DO DIRETOR *Thiago Ribeiro da Silva*

LEI Nº 7.116 DE 07/08/83 024

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DR. AROLDO MENDES DE PAIVA

Fl. 98



Thiago Ribeiro da Silva
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

629.079.331-82

THIAGO RIBEIRO DA SILVA



Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Dezembro/2004

CORREIOS
www.correios.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR
THIAGO RIBEIRO DA SILVA

DATA DE NASCIMENTO 13/02/1986 Nº de inscrição 0284.7682-1805 ZONA 025 SEÇÃO 0193

MUNICÍPIO / UF
PONTES E LACERDA/MT DATA DE EMISSÃO 05/01/2005

Thiago Ribeiro da Silva
ASSINATURA DO ELEITOR

VALIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

Thiago Ribeiro da Silva
ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

VALIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

SICS

Pag. 88

Ass.: *[Signature]*

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO FISCAL DIGITAL
Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - ECF

Original

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

CNPJ
17.085.792/0001-47

SCP

NOME EMPRESARIAL
THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

PERÍODO DA APURAÇÃO
01/01/2018 a 31/12/2018

SITUAÇÃO
Normal

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)
DC.24.69.80.19.73.D4.3A.36.7D.7E.79.62.7C.92.2D.94.D8.AD.D1

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE
Contador/Contabilista	84209607134	MARCIO JOSE CAIEIRO:84209607134	6780758607595003667	11/07/2018 a 11/07/2021
Empresário	17085792000147	THIAGO RIBEIRO DA SILVA CONSTRUTORA:170857	6780759694505031921	22/04/2019 a 22/04/2022

NÚMERO DO RECIBO:

DC.24.69.80.19.73.D4.3A.36.7D.7E.79.
62.7C.92.2D.94.D8.AD.D1-7

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 25/10/2019 às 09:59:42

70.1E.9D.05.4D.63.F5.17
20.0C.8A.BC.E4.CF.FF.C1

SIGS
Pag. 90
Ass.:

CM/15
100
M3

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018
 CNPJ: 17.085.792/0001-47
 SCP: 0103

Registro 0000 - Abertura do Arquivo Digital e Identificação da Entidade

Identificador do arquivo	0005	Código da versão do leiaute
LECF	THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME	Nome empresarial
CNPJ	17085792000147	Indicador de situação especial e outros eventos
Indicador do início do período	0 - Regular (Início no primeiro dia do ano)	0 - Normal (Sem ocorrência de situação especial ou evento)
Patrimônio remanescente em caso de cisão (%)		Data da situação especial ou evento
Data inicial	01/01/2018	Data final
Escrituração reificadora?	N - ECF original	Identificação da SCP
Tipo da ECF	0 - ECF de empresa não participante de SCP como sócio ostensivo	

Registro 0010 - Parâmetros de Tributação

Hashcode da ECF do período imediatamente anterior a ser recuperado	N	Indicador de optante pelo Refis
Indicador de optante pelo Poes	N	Forma de tributação do lucro
Período de apuração do IRPJ e CSLL	N	5 - Lucro Presumido
T - Trimestral		Qualificação da Pessoa Jurídica
Forma de tributação no período		01 - PJ em Geral
1T - P - Presumido;		Forma de Determinação das Estimativas Mensais
Tipo da escrituração	L - Não obrigada a entregar a ECD/Livro Caixa (Opção do Livro Presumido - parágrafo único)	Tipo de entidade da Imune ou Isenta
Existência de Atividade Tributada pelo IRPJ para a Imune ou Isenta		Apuração da CSLL
Critério de Reconhecimento de Receitas		

THIAGO RIBEIRO DA SILVA

CM/TS

Jak

un. mo:

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial:

THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Registro 0010 - Parâmetros de Tributação

INFORMAÇÃO PROTEGIDA POR SIGILO

92
Ass: [Signature]

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

CM/TS

102
3

Nome Empresarial:

THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Registro 0020 - Parâmetros Complementares

Registro	Quantidade de SCP da PJ
Alíquota da CSLL	Participações em Consórcios de Empresas
1 - 9%	Não
Administradora de Fundos e Clubes de Investimento	Operações com Pessoa Vinculada / Interposta Pessoa / País com Tributação Favorecida
Não	Não
Operações com o Exterior	Participações no Exterior
Não	Não
PJ Enquadrada nos artigos 48 ou 49 da IN RFB no 1.312/2012	Lucro da Exploração
Não	Não
Atividade Rural	FINOP/FINAM
Não	Não
Isonomia e Redução do Imposto para Lucro Presumido	Participação Avaliada pelo Método de Equivalência Patrimonial
Não	Não
Doações a Campanhas Eleitorais	Recebimentos do Exterior ou de Não Residentes
Não	Não
PJ Efetuou Vendas a Empresa Comercial Exportadora com Fim Específico de Exportação	PJ Comercial Exportadora
Não	Não
Ativos no Exterior	Comércio Eletrônico e Tecnologia da Informação
Não	Não
Pagamentos ao Exterior ou a Não Residentes	Royalties Pagos a Beneficiários do Brasil e do Exterior
Não	Não
Royalties Recebidos do Brasil e do Exterior	Pagamentos ou Remessas a Título de Serviços, Juros e Dividendos a Beneficiários do Brasil e do Exterior
Não	Não
Rendimentos Relativos a Serviços, Juros e Dividendos Recebidos do Brasil e do Exterior	Capacitação de Informática e Inclusão Digital
Não	Não
Inovação Tecnológica e Desenvolvimento Tecnológico	Pólo Industrial de Manaus e Amazônia Ocidental
Não	Não
Repes, Recap, Padis, PATVD, Reidi, Repeneq, Reicom, Retzero, Recline, Resíduos Sólidos, Recopa, Copa do Mundo, Reid, REPMBL-Redes, Reif e Olimpíadas	Áreas de Livre Comércio
Não	Não
Zonas de Processamento de Exportação	
Não	

93

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

CM/MS
F. 208
Rub. 3

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018
 CNPJ: 17.085.792/0001-47
 SCP:

94
20
Pag. 1-8
Ag. 1-8

Registro 0030 - Dados Cadastrais

Natureza Jurídica	2135 - Empresário (Individual)	Código da Atividade Econômica (CNAE-Fiscal)	4399199 - Serviços especializados para construção não especificados
Endereço	RUA 04	Número	1535
Complemento		Bairro/Distrito	JARDIM NAZARE
SETOR S		Código do Município	5107958 - Tangará da Serra
UF	MT - Mato Grosso	Número do Telefone	(65)99939-0222
CEP	78300000		
Correio Eletrônico	th.construtora.t@gmail.com		

Registro 0930 - Identificação dos signatários da ECF

Nome do signatário	CPF/CNPJ	Qualificação do assinante	Inscrição do contabilista	E-mail do signatário	Número do Telefone do signatário
MARCIO JOSE CAEIRO	84209607134	900 - Contador/Contabilista	MT011170001	controllercontabilidade@gmail.com	(65) 3326-4011
THIAGO RIBEIRO DA SILVA - ME	17085792000147	801 - Empresário		CONTROLLERCONTABILIDADETG A@GMAIL.COM	6533264011

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

CM/TS
Fl. 104
RUB. 10

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
CNPJ: 17.085.792/0001-47
SCP:

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial: 01/01/2018
Data Saldo Final: 31/03/2018
Período de apuração: T01 - Primeiro Trimestre

Registro P200 - Apuração da base de cálculo do imposto de renda sobre o lucro presumido

Código	Descrição	Valor
1	DISCRIMINAÇÃO DA RECEITA BRUTA	0,00
2	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 1,6%	13.876,52
4	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 8%	0,00
6	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 16%	0,00
8	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 32%	1.110,12
10	RESULTADO DA APLICAÇÃO DOS PERCENTUAIS SOBRE A RECEITA BRUTA AJUSTADO	0,00
11	Rendimentos e Ganhos Líquidos de Aplicações de Renda Fixa e Renda Variável	0,00
12	Juros sobre o Capital Próprio	0,00
13	Realização de Valores cuja Tributação Tenha Sido Diferida	0,00
14	Recuperação de Custos e Despesas	0,00
15	Ajustes Decorrentes de Métodos - Preços de Transferências	0,00
16	Multas e Vantagens Decorrentes de Rescisão Contratual	0,00
17	Lucros Disponibilizados no Exterior	0,00
18	Rendimentos e Ganhos de Capital Auferidos no Exterior	0,00
19	Variáveis Cambiais Ativas - Operações Liquidadas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
20	Demais Receitas e Ganhos de Capital	0,00
20.01	Valor da Contraprestação de Arrendamento Mercantil (Art. 46, § 4º, da Lei nº 12.973/2014)	0,00
22	(-) Excedente de Variação Cambial (MP nº 1.858-10/1999, art. 31)	0,00
23	(-) Variações Cambiais Ativas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00

CM/S
Fl. 105
Rub. Mo:

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018
 CNPJ: 17.085.792/0001-47
 SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro presumido

01/01/2018 31/03/2018
 Data Saldo Inicial Data Saldo Final
 T01 - Primeiro Trimestre

Registro P200 - Apuração da base de cálculo do imposto de renda sobre o lucro presumido

Código	Descrição	Valor
24	(-) Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas	0,00
25	(-) Divulgação Eleitoral e Partidária Gratuita	0,00
25.01	(-) Receitas Financeiras Relativas às Variações Monetárias dos Direitos de Crédito e Obrigações do Contribuinte Decorrentes de Ajuste a Valor Presente (Art. 8º da Lei nº 12.973/2014)	0,00
25.02	(-) Receita Reconhecida pela Construção, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoria da Infraestrutura, cuja Contrapartida Seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 4º da Lei nº 12.973/2014)	1.110,12
26	BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE O LUCRO PRESUMIDO	
	Período de apuração	
	01/04/2018 30/06/2018	
	Data Saldo Inicial Data Saldo Final	
	T02 - Segundo Trimestre	

Registro P200 - Apuração da base de cálculo do imposto de renda sobre o lucro presumido

Código	Descrição	Valor
1	DISCRIMINAÇÃO DA RECEITA BRUTA	0,00
2	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 1,6%	89.663,50
4	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 8%	0,00
6	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 16%	0,00
8	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 32%	7.173,08
10	RESULTADO DA APLICAÇÃO DOS PERCENTUAIS SOBRE A RECEITA BRUTA AJUSTADO	0,00
11	Rendimentos e Ganhos Líquidos de Aplicações de Renda Fixa e Renda Variável	0,00
12	Lucros sobre o Capital Próprio	0,00
13	Realização de Valores cuja Tributação Tenha Sido Diferida	

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

CM/IS
106
Pub. 30/09/2018

Nome Empresarial:

THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro presumido

Data Saldo Inicial 01/04/2018 Data Saldo Final 30/06/2018 Período de apuração T02 - Segundo Trimestre

Registro P200 - Apuração da base de cálculo do imposto de renda sobre o lucro presumido

Código	Descrição	Valor
14	Recuperação de Custos e Despesas	0,00
15	Ajustes Decorrentes de Métodos - Preços de Transferências	0,00
16	Multas e Vantagens Decorrentes de Rescisão Contratual	0,00
17	Lucros Disponibilizados no Exterior	
18	Rendimentos e Ganhos de Capital Auferidos no Exterior	0,00
19	Variações Cambiais Ativas - Operações Liquidadas (MP nº 1.858-10/1999-art. 30)	0,00
20	Demais Receitas e Ganhos de Capital	0,00
20.01	Valor da Contraprestação de Arrendamento Mercantil (Art. 46, § 4º, da Lei nº 12.973/2014)	0,00
22	(-)Excedente de Variação Cambial (MP nº 1.858-10/1999-art. 31)	0,00
23	(-)Variações Cambiais Ativas (MP nº 1.858-10/1999-art. 30)	0,00
24	(-)Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas	0,00
25	(-)Divulgação Eleitoral e Partidária Gratuita	0,00
25.01	(-)Receitas Financeiras, Relativas às Variações Monetárias dos Direitos de Crédito e Obrigações do Contribuinte Decorrentes de Ajuste a Valor Presente (Art. 9º da Lei nº 12.973/2014)	0,00
25.02	(-)Receita Reconhecida pela Construção, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoramento da Infraestrutura, cuja Contrapartida Seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 44 da Lei nº 12.973/2014)	7.173,08
26	BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE O LUCRO PRESUMIDO	

Data Saldo Inicial 01/07/2018 Data Saldo Final 30/09/2018

Período de apuração T03 - Terceiro Trimestre

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

CM/15
107
30

Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
CNPJ: 17.085.792/0001-47
SCP:

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial: 30/09/2018
Data Saldo Final: 30/09/2018
Período de apuração: T03 - Terceiro Trimestre

Registro P200 - Apuração da base de cálculo do imposto de renda sobre o lucro presumido

Código	Descrição	Valor
1	DISCRIMINAÇÃO DA RECEITA BRUTA	0,00
2	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 1,6%	71.761,50
4	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 8%	0,00
6	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 16%	0,00
8	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 32%	5.740,92
10	RESULTADO DA APLICAÇÃO DOS PERCENTUAIS SOBRE A RECEITA BRUTA AJUSTADO	0,00
11	Rendimentos e Ganhos Líquidos de Aplicações de Renda Fixa e Renda Variável	0,00
12	Juros sobre o Capital Próprio	0,00
13	Realização de Valores cuja Tributação Tenha Sido Diferida	0,00
14	Recuperação de Custos e Despesas	0,00
15	Ajustes Decorrentes de Métodos, Preços de Transferências	0,00
16	Multas e Vantagens Decorrentes de Rescisão Contratual	0,00
17	Lucros Disponibilizados no Exterior	0,00
18	Rendimentos e Ganhos de Capital Auferidos no Exterior	0,00
19	Variáveis Cambiais Ativas - Operações Liquidadas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
20	Demais Receitas e Ganhos de Capital	0,00
20.01	Valor da Contraprestação de Arrendamento Mercantil (Art. 46, § 4º, da Lei nº 12.973/2014)	0,00
22	(-) Excedente de Variação Cambial (MP nº 1.858-10/1999, art. 31)	0,00
23	(-) Variações Cambiais Ativas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

SCP:

CNPJ: 17.085.792/0001-47

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial	Data Saldo Final	Período de apuração	Valor
01/07/2018	30/09/2018	T03 - Terceiro Trimestre	
Registro P200 - Apuração da base de cálculo do imposto de renda sobre o lucro presumido			
Código	Descrição	Período de apuração	Valor
24	(-) Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas		0,00
25	(-) Divulgação Eleitoral e Partidária Gratuita		0,00
25.01	(-) Receitas Financeiras Relativas às Variações Monetárias dos Direitos de Crédito e Obrigações do Contribuinte Decorrentes de Ajuste a Valor Presente (Art. 8º da Lei nº 12.973/2014)		0,00
25.02	(-) Receita Reconhecida pela Constituição, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoramento da Infraestrutura, cuja Contrapartida Seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 44 da Lei nº 12.973/2014)		0,00
26	BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE O LUCRO PRESUMIDO		5.740,92
Data Saldo Inicial	Data Saldo Final	Período de apuração	Valor
01/07/2018	31/12/2018	T04 - Quarto Trimestre	

Código	Descrição	Valor
1	DISCRIMINAÇÃO DA RECEITA BRUTA	0,00
2	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 10%	81.246,06
4	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 8%	0,00
6	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 16%	0,00
8	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 32%	6.499,68
10	RESULTADO DA APLICAÇÃO DOS PERCENTUAIS SOBRE A RECEITA BRUTA AJUSTADO	0,00
11	Remunerações e Ganhos Líquidos de Aplicações de Renda Fixa e Renda Variável	0,00
12	Juros sobre o Capital Próprio	0,00
13	Realização de Valores cuja Tributação Tenha Sido Diferida	0,00

CM/IS
Fl. 108
Rub. mo

Ass: 99
20

Relatório de Impressão de Pastas e Fics

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME SCP: 17.085.792/0001-47
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018 CNPJ: 17.085.792/0001-47

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido
 Período de apuração: T04 - Quarto Trimestre
 Data Saldo Inicial: 01/10/2018
 Data Saldo Final: 31/12/2018

Código	Descrição	Valor
14	Recuperação de Custos e Despesas	0,00
15	Ajustes Decorrentes de Métodos - Preços de Transferências	0,00
16	Multas e Vantagens Decorrentes de Rescisão Contratual	0,00
17	Lucros Disponibilizados no Exterior	0,00
18	Rendimentos e Ganhos de Capital Auferidos no Exterior	0,00
19	Variações Cambiais Ativas - Operações Liquidadas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
20	Demais Receitas e Ganhos de Capital	0,00
20.01	Valor da Contraprestação de Arrendamento Mercantil (Art. 46, § 4º, da Lei nº 12.973/2014)	0,00
22	(-) Excedente de Variação Cambial (MP nº 1.858-10/1999, art. 31)	0,00
23	(-) Variações Cambiais Ativas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
24	(-) Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas	0,00
25	(-) Divulgação Eleitoral e Partidária Gratuita	0,00
25.01	(-) Receitas Financeiras Relativas às Variações Monetárias dos Direitos de Crédito e Obrigações do Contribuinte Decorrentes de Ajuste a Valor Presente (Art. 3º da Lei nº 12.973/2014)	0,00
25.02	(-) Receita Reconhecida pela Construção, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoramento da Infraestrutura, cuja Contabilidade seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 44 da Lei nº 12.973/2014)	6.499,68
26	BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE O LUCRO PRESUMIDO	

CM/TS
 Fl. 109
 Sub. 3

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido
 Período de apuração: T01 - Primeiro Trimestre
 Data Saldo Inicial: 01/01/2018
 Data Saldo Final: 31/03/2018

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME SCP: 17.085.792/0001-47
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido	Período de apuração
Data Saldo Inicial	T01 - Primeiro Trimestre
01/01/2018	
Data Saldo Final	T02 - Segundo Trimestre
31/03/2018	
Data Saldo Inicial	T03 - Terceiro Trimestre
01/04/2018	
Data Saldo Final	T04 - Quarto Trimestre
30/06/2018	
Data Saldo Inicial	
01/07/2018	
Data Saldo Final	
30/09/2018	
Data Saldo Inicial	
01/10/2018	
Data Saldo Final	
31/12/2018	

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial	Data Saldo Final	Período de apuração	Valor
01/01/2018	31/03/2018	T01 - Primeiro Trimestre	1.110,12

Código	Descrição	Valor
1	BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE O LUCRO PRESUMIDO	166,52
2	IMPOSTO APURADO COM BASE NO LUCRO PRESUMIDO	0,00
3	A Alíquota de 15%	0,00
4	Adicional	0,00
5	Diferença de IR Devido pela Mudança de Coeficiente sobre a Receita Bruta	0,00
6	DEDUÇÕES	0,00
7	() Isenção de Empresas Estrangeiras de Transporte	0,00
8	() Isenção e Redução do Imposto	0,00
9	(-) Redução por Reinvestimento	0,00
10	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte	0,00

CM/TS
 Fl. 110
 Sub. 13

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME SCP: 17.085.792/0001-47
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018 CNPJ: 17.085.792/0001-47

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro presumido pelo lucro presumido
 Data Saldo Inicial: 01/01/2018 Data Saldo Final: 31/03/2018
 Período de apuração: T01 - Primeiro Trimestre

Código	Descrição	Valor
11	(-) Imposto Pago no Exterior sobre Lucros, Rendimentos e Ganhos de Capital	0,00
12	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações Federais (Lei nº 9.430/1996, art. 64)	0,00
13	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte pelas Demais Entidades da Administração Pública Federal (Lei nº 10.833/2003, art. 34)	0,00
14	(-) Imposto Pago Incidente sobre Ganhos no Mercado de Renda Variável	166,52
15	IMPOSTO DE RENDA A PAGAR	0,00
16	RECEITAS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA TRIBUTADAS PELO RET	0,00
17	IMPOSTO DE RENDA POSTERGADO DE PERÍODOS DE APURAÇÃO ANTERIORES	0,00

Data Saldo Inicial: 01/04/2018 Data Saldo Final: 30/06/2018
 Período de apuração: T02 - Segundo Trimestre

Código	Descrição	Valor
1	BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE O LUCRO PRESUMIDO	7.173,08
2	IMPOSTO APURADO COM BASE NO LUCRO PRESUMIDO	1.075,96
3	À Alíquota de 15%	0,00
4	Adicional	0,00
5	Diferença de IR Devida pela Mudança de Coeficiente sobre a Receita Bruta	0,00
6	DEDUÇÕES	0,00
7	(-) Isenção de Empresas Estrangeiras de Transporte	0,00
8	(-) Isenção e Redução do Imposto	0,00

CM/TS
 Fl. 111
 2018

103

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

CM/IS
Fl. 112
RUB. 30

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018
 CNPJ: 17.085.792/0001-47
 SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido
 Data Saldo Inicial: 01/04/2018
 Data Saldo Final: 30/06/2018
 Período de apuração: T02 - Segundo Trimestre

Código	Descrição	Valor
9	(-) Redução por Reinvestimento	0,00
10	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte	0,00
11	(-) Imposto Pago no Exterior sobre Lucros, Rendimentos e Ganhos de Capital	0,00
12	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações Federais (Lei nº 9.430/1996, art. 64)	0,00
13	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte pelas Demais Entidades da Administração Pública Federal (Lei nº 10.833/2003, art. 34)	0,00
14	(-) Imposto Pago Incidente sobre Ganhos no Mercado de Renda Variável	1.075,96
15	IMPOSTO DE RENDA A PAGAR	0,00
16	RECEITAS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA TRIBUTADAS PELO IRET	0,00
17	IMPOSTO DE RENDA POSTERGADO DE PERÍODOS DE APURAÇÃO ANTERIORES	0,00

Data Saldo Inicial: 01/07/2018
 Data Saldo Final: 30/09/2018
 Período de apuração: T03 - Terceiro Trimestre

Código	Descrição	Valor
1	BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE O LUCRO PRESUMIDO	5.740,92
2	IMPOSTO APURADO COM BASE NO LUCRO PRESUMIDO	861,14
3	Alíquota de 15%	0,00
4	Adicional	0,00
5	Diferença de IR Devida pela Mudança de Coeficiente sobre a Receita Bruta	
6	DEDUÇÕES	

Pro: 103
 Ass: [assinatura]

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

CM/15
Fl. 112
Rub. 2

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018
 CNPJ: 17.085.792/0001-47
 SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido
 Período de apuração: T03 - Terceiro Trimestre
 Data Saldo Inicial: 01/07/2018
 Data Saldo Final: 30/09/2018

Registro P300 - Cálculo do imposto de renda sobre o lucro presumido

Código	Descrição	Valor
7	(-) Isenção de Empresas Estrangeiras de Transporte	0,00
8	(-) Isenção e Redução do Imposto	0,00
9	(-) Redução por Reinvestimento	0,00
10	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte	0,00
11	(-) Imposto Pago no Exterior sobre Lucros, Rendimentos e Ganhos de Capital	0,00
12	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações Federais (Lei nº 9.430/1996, art. 64)	0,00
13	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte pelas Demais Entidades da Administração Pública Federal (Lei nº 10.833/2003, art. 34)	0,00
14	(-) Imposto Pago Incidente sobre Ganhos no Mercado de Renda Variável	861,14
15	IMPOSTO DE RENDA A PAGAR	0,00
16	RECEITAS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA TRIBUTADAS PELO RET	0,00
17	IMPOSTO DE RENDA POSTERIOR A PERÍODOS DE APURAÇÃO ANTERIORES	0,00
Data Saldo Inicial: 01/10/2018		
Data Saldo Final: 31/12/2018		
Período de apuração: T04 - Quarto Trimestre		

Registro P300 - Cálculo do imposto de renda sobre o lucro presumido

Código	Descrição	Valor
1	BASE DE CÁLCULO DO IMPOSTO SOBRE O LUCRO PRESUMIDO	6.499,68
2	IMPOSTO APURADO COM BASE NO LUCRO PRESUMIDO	974,95
3	Alíquota de 15%	0,00
4	Adicional	

104
104

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME SCP: 17.085.792/0001-47
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido
 Período de apuração: T04 - Quarto Trimestre
 Data Saldo Inicial: 01/10/2018
 Data Saldo Final: 31/12/2018

Código	Descrição	Valor
5	Diferença de IR Devida pela Mudança de Coeficiente sobre a Receita Bruta	0,00
6	DEDUÇÕES	0,00
7	(-) Isenção de Empresas Estrangeiras de Transporte	0,00
8	(-) Isenção e Redução do Imposto	0,00
9	(-) Redução por Reinvestimento	0,00
10	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte	0,00
11	(-) Imposto Pago no Exterior sobre Lucros, Rendimentos e Ganhos de Capital	0,00
12	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações Federais (Lei nº 9.430/1996, art. 64)	0,00
13	(-) Imposto de Renda Retido na Fonte pelas Demais Entidades da Administração Pública Federal (Lei nº 10.833/2003, art. 34)	0,00
14	(-) Imposto Pago Incidente sobre Ganhos no Mercado de Renda Variável	974,95
15	IMPOSTO DE RENDA A PAGAR	0,00
16	RECEITAS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA TRIBUTADAS PELO RET	0,00
17	IMPOSTO DE RENDA POSTERGADO DE PERÍODOS DE APURAÇÃO ANTERIORES	

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido
 Período de apuração: T01 - Primeiro Trimestre
 Data Saldo Inicial: 01/01/2018
 Data Saldo Final: 31/03/2018

Código	Descrição	Valor
1	Registro P400 - Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido	
CÁLCULO DA CSLL		

CM/15
 Fl. 14
 Rub. 0

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME SCP: 17.085.792/0001-47
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018 CNPJ: 17.085.792/0001-47

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido
 Período de apuração: T01 - Primeiro Trimestre

Data Saldo Inicial: 01/01/2018 Data Saldo Final: 31/03/2018
 Registro P400 - Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido Valor: 13.876,52

Código	Descrição	Valor
2	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 12%	0,00
4	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 32%	1.665,18
6	RESULTADO DA APLICAÇÃO DOS PERCENTUAIS SOBRE A RECEITA BRUTA AJUSTADO	0,00
7	Rendimentos e Ganhos Líquidos de Aplicações de Renda Fixa e Renda Variável	0,00
8	Juros sobre o Capital Próprio	0,00
9	Realização de Valores cuja Tributação Tenha Sido Diferida	0,00
10	Recuperação de Custos e Despesas	0,00
11	Ajustes Decorrentes de Métodos - Preços de Transferências	0,00
12	Multas e Vantagens Decorrentes de Rescisão Contratual	0,00
13	Lucros Disponibilizados no Exterior	0,00
14	Rendimentos e Ganhos de Capital Auferidos no Exterior	0,00
15	Variações Cambiais Ativas - Operações Liquidadas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
16	Demais Receitas e Ganhos de Capital	0,00
16.01	Valor da Contraprestação de Arrendamento Mercantil (Art. 46, § 4º, da Lei nº 12.973/2014)	0,00
18	(-) Excedente de Variação Cambial (MP nº 1.858-10/1999, art. 31)	0,00
19	(-) Variações Cambiais Ativas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
19.01	(-) Receitas Financeiras Relativas às Variações Monetárias dos Direitos de Crédito e Obrigações do Contribuinte Decorrentes de Ajuste a Valor Presente (Art. 8º da Lei nº 12.973/2014)	0,00
19.02	(-) Receita Reconhecida pela Construção, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoramento da Infraestrutura, cuja Contrapartida Seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 44 da Lei nº 12.973/2014)	0,00

CM/IS
Fl. 225
Rub. 10

106
20

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

CM/15
Fl. 116
Rub. 0

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME SCP: 17.085.792/0001-47
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018 CNPJ: 17.085.792/0001-47

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido
 Data Saldo Inicial: 01/01/2018 Data Saldo Final: 31/03/2018
 Período de apuração: T01 - Primeiro Trimestre

Registro	Descrição	Valor
P400	Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido	0,00
20	(-) Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas	1.665,18

Registro	Descrição	Valor
21	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	

Registro P400 - Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido
 Data Saldo Inicial: 01/04/2018 Data Saldo Final: 30/06/2018
 Período de apuração: T02 - Segundo Trimestre

Código	Descrição	Valor
1	CÁLCULO DA CSLL	89.663,50
2	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 12%	0,00
4	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 32%	10.759,62
6	RESULTADO DA APLICAÇÃO DOS PERCENTUAIS SOBRE A RECEITA BRUTA AJUSTADO	0,00
7	Rendimentos e Ganhos Líquidos de Aplicações de Renda Fixa e Renda Variável	0,00
8	Juros sobre o Capital Próprio	0,00
9	Realização de Valores cuja Tributação Tenha Sido Diferida	0,00
10	Recuperação de Custos e Despesas	0,00
11	Ajustes Decorrentes de Métodos - Preços de Transferências	0,00
12	Multas e Vantagens Decorrentes de Rescisão Contratual	0,00
13	Lucros Disponibilizados no Exterior	0,00
14	Rebates e Ganhos de Capital Auferidos no Exterior	0,00
15	Variações Cambiais Ativas - Operações Liquidadas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00

01/01/2018
31/03/2018
30/06/2018

Relatório de Impressão de Pastas e Fic

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial	Data Saldo Final	Período de apuração
01/04/2018	30/06/2018	T02 - Segundo Trimestre

Registro P400 - Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
16	Demais Receitas e Ganhos de Capital	0,00
16.01	Valor da Contraprestação de Arrendamento Mercantil (Art. 46, § 4º, da Lei nº 12.973/2014)	0,00
18	(-)Excedente de Variação Cambial (MP nº 1.858-10/1999, art. 31)	0,00
19	(-)Variações Cambiais Ativas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
19.01	(-)Receitas Financeiras Relativas às Variações Monetárias dos Direitos de Crédito e Obrigações do Contribuinte Decorrentes de Ajuste a Valor Presente (Art. 8º da Lei nº 12.973/2014)	0,00
19.02	(-)Receita Reconhecida pela Construção, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoramento da Infraestrutura, cuja Contrapartida Seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 44 da Lei nº 12.973/2014)	0,00
20	(-)Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas	0,00
21	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	10.759,62

Data Saldo Inicial	Data Saldo Final	Período de apuração
01/07/2018	30/09/2018	T03 - Terceiro Trimestre

Registro P400 - Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
1	CÁLCULO DA CSLL	71.761,50
2	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 12%	0,00
4	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 32%	8.611,38
RESULTADO DA APLICAÇÃO DOS PERCENTUAIS SOBRE A RECEITA BRUTA AJUSTADO		
Rendimentos e Ganhos Líquidos de Aplicações de Renda Fixa e Renda Variável		0,00
Juros sobre o Capital Próprio		0,00

Ass: 103
MP

CM/19
Fl. 107
Rub. 2.1

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial: 01/07/2018
 Data Saldo Final: 30/09/2018
 Período de apuração: T03 - Terceiro Trimestre

Registro P400 - Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
9	Realização de Valores cuja Tributação Tenha Sido Diferida	0,00
10	Recuperação de Custos e Despesas	0,00
11	Ajustes Decorrentes de Métodos - Preços de Transferências	0,00
12	Multas e Vantagens Decorrentes de Rescisão Contratual	0,00
13	Lucros Disponibilizados no Exterior	0,00
14	Rendimentos e Ganhos de Capital Auferidos no Exterior	0,00
15	Variações Cambiais Ativas - Operações Liquidadas (MP nº 7.858-10/1999, art. 30)	0,00
16	Demais Receitas e Ganhos de Capital	0,00
16.01	Valor da Contraprestação de Arrendamento Mercantil (Art. 46, § 4º, da Lei nº 12.973/2014)	0,00
18	(-) Excedente de Variação Cambial (MP nº 7.858-10/1999, art. 31)	0,00
19	(-) Variações Cambiais Ativas (MP nº 7.858-10/1999, art. 30)	0,00
19.01	(-) Receitas Financeiras e Variações Monetárias dos Direitos de Crédito e Obrigações do Contribuinte Decorrentes de Ajuste a Valor Presente (Art. 8º da Lei nº 12.973/2014)	0,00
19.02	(-) Receita Reconhecida pela Construção, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoramento da Infraestrutura, cuja Contrapartida Seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 44 da Lei nº 12.973/2014)	0,00
20	(-) Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas	0,00
21	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	8.611,38

Data Saldo Inicial: 01/07/2018
 Data Saldo Final: 31/12/2018
 Período de apuração: T04 - Quarto Trimestre

CM/IS
 Fl. 118
 Rub. 301

Pag: 109
 Ass: [assinatura]

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial: 01/10/2018
 Data Saldo Final: 31/12/2018
 Período de apuração: T04 - Quarto Trimestre

Registro P400 - Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
1	CÁLCULO DA CSLL	81.246,06
2	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 12%	0,00
4	Receita Bruta Sujeita ao Percentual de 32%	9.749,53
6	RESULTADO DA APLICAÇÃO DOS PERCENTUAIS SOBRE A RECEITA BRUTA AJUSTADO	0,00
7	Rendimentos e Ganhos Líquidos de Aplicações de Renda Fixa e Renda Variável	0,00
8	Juros sobre o Capital Próprio	0,00
9	Realização de Valores cuja Tributação Tenha Sido Diferida	0,00
10	Recuperação de Custos e Despesas	0,00
11	Ajustes Decorrentes de Métodos - Preços de Transferências	0,00
12	Multas e Vantagens Decorrentes de Rescisão Contratual	0,00
13	Lucros Disponibilizados no Exterior	0,00
14	Rendimentos e Ganhos de Capital Auferidos no Exterior	0,00
15	Variações Cambiais Ativas - Operações Liquidadas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
16	Demais Receitas e Ganhos de Capital	0,00
16.01	Valor da Contraprestação de Arrendamento Mercantil (Art. 46, § 4º, da Lei nº 12.973/2014)	0,00
18	(-) Excedente de Variação Cambial (MP nº 1.858-10/1999, art. 31)	0,00
19	(-) Variações Cambiais Ativas (MP nº 1.858-10/1999, art. 30)	0,00
19.01	(-) Receitas Financeiras Relativas às Variações Monetárias dos Direitos de Crédito e Obrigações do Contribuinte Decorrentes de Ajuste a Valor Presente (Art. 8º da Lei nº 12.973/2014)	0,00

CM/15
 Fl. 119
 Rub. 30

Ass.: [Assinatura]
 Data: 31/12/2018

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME SCP:
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018 CNPJ: 17.085.792/0001-47

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Código	Descrição	Valor
19.02	(-) Receita Reconhecida pela Construção, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoramento da Infraestrutura, cuja Contrapartida Seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 44 da Lei nº 12.973/2014)	0,00
20	(-) Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas	0,00
21	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	9.749,53

Registro P400 - Apuração da base de cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
19.02	(-) Receita Reconhecida pela Construção, Recuperação, Reforma, Ampliação ou Melhoramento da Infraestrutura, cuja Contrapartida Seja Ativo Intangível Representativo do Direito de Exploração (Art. 44 da Lei nº 12.973/2014)	0,00
20	(-) Resultados Não Tributáveis de Sociedades Cooperativas	0,00
21	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	9.749,53

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Código	Descrição	Valor
1	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	1.665,18
2	CSLL Apurada	149,87
3	Adição de Créditos de CSLL sobre Depreciação Utilizados no Regime de Lucro Real (Lei nº 11.051/2004, art. 1º, § 9º)	0,00
4	TOTAL DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO	149,87
5	DEDUÇÕES	0,00
6	(-) Bonus de Adimplência Fiscal (Lei nº 10.637/2002, art. 38)	0,00
7	(-) Isenção sobre o Lucro Relativo ao Prouni	0,00
8	(-) Imposto Pago no Exterior sobre Lucros, Rendimentos e Ganhos de Capital (MP nº 1.858-6/1999, art. 19)	0,00
9	(-) CSLL Retida na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações Federais (Lei nº 9.430/1996, art. 64)	0,00
10	(-) CSLL Retida na Fonte pelas Demais Entidades da Administração Pública Federal (Lei nº 10.833/2003, art. 34)	0,00

Ass: [Assinatura]

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018
 CNPJ: 17.085.792/0001-47
 SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial	Data Saldo Final	Período de apuração	Valor
01/01/2018	31/03/2018	T01 - Primeiro Trimestre	0,00
Registro P500 - Cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido			
Código	Descrição	Período de apuração	Valor
11	(-)CSLL Retida na Fonte por Pessoas Jurídicas de Direito Privado (Lei nº 10.833/2003, art. 30)	T02 - Segundo Trimestre	0,00
12	(-)CSLL Retida na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações dos Estados, Distrito Federal e Municípios (Lei nº 10.833/2003, art. 33)		0,00
13	CSLL A PAGAR		149,87
14	RECEITAS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA TRIBUTADAS PELO RET		0,00
15	CSLL POSTERGADA DE PERÍODOS DE APURAÇÃO ANTERIORES		0,00

Data Saldo Inicial: 01/04/2018
 Data Saldo Final: 30/06/2018

Registro P500 - Cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
1	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	10.759,62
2	CSLL Apurada	968,37
3	Adição de Créditos de CSLL sobre Depreciação Utilizados no Regime de Lucro Real (Lei nº 11.051/2004, art. 1º, § 9º)	0,00
4	TOTAL DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO	968,37
5	DEDUÇÕES	0,00
6	(-)Bônus de Adimplência Fiscal (Lei nº 10.637/2002, art. 38)	0,00
7	(-)Isenção sobre o Lucro Relativo ao Prouni	0,00
8	(-)Imposto Pago no Exterior sobre Lucros, Rendimentos e Ganhos de Capital (MP nº 1.858-6/1999, art. 19)	0,00
9	(-)CSLL Retida na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações Federais (Lei nº 9.430/1996, art. 64)	0,00
10	(-)CSLL Retida na Fonte pelas Demais Entidades da Administração Pública Federal (Lei nº 10.833/2003, art. 34)	0,00

Ass: _____
 Pag: _____

CM/TS
 Fl. 12
 Rub. _____

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial: 01/04/2018
 Data Saldo Final: 30/06/2018
 Período de apuração: T02 - Segundo Trimestre

Registro P500 - Cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
11	(-)CSLL Retida na Fonte por Pessoas Jurídicas de Direito Privado (Lei nº 10.833/2003, art. 30)	0,00
12	(-)CSLL Retida na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações dos Estados, Distrito Federal e Municípios (Lei nº 10.833/2003, art. 33)	0,00
13	CSLL A PAGAR	968,37
14	RECEITAS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA TRIBUTADAS PELO RET	0,00
15	CSLL POSTERGADA DE PERÍODOS DE APURAÇÃO ANTERIORES	0,00

Data Saldo Inicial: 01/07/2018
 Data Saldo Final: 30/09/2018
 Período de apuração: T03 - Terceiro Trimestre

Registro P500 - Cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
1	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	8.611,38
2	CSLL Apurada	775,02
3	Adição de Créditos de CSLL sobre Depreciação Utilizados no Regime de Lucro Real (Lei nº 11.051/2004, art. 1º, § 9º)	0,00
4	TOTAL DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO	775,02
5	DEDUÇÕES	0,00
6	(-)Isenção de Adimplência Fiscal (Lei nº 10.637/2002, art. 38)	0,00
7	(-)Isenção sobre o Lucro Relativo ao Prouni	0,00
8	(-)Imposto Pago no Exterior sobre Lucros, Rendimentos e Ganhos de Capital (MP nº 1.858-6/1999, art. 19)	0,00
9	(-)CSLL Retida na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações Federais (Lei nº 9.430/1996, art. 64)	0,00
10	(-)CSLL Retida na Fonte pelas Demais Entidades da Administração Pública Federal (Lei nº 10.833/2003, art. 34)	0,00

CM/TS
 Fl. 222
 Rub. 1000

Relatório de Impressão de Pastas e Filas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018
 CNPJ: 17.085.792/0001-47
 SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial: 01/07/2018
 Data Saldo Final: 30/09/2018
 Período de apuração: T03 - Terceiro Trimestre

Registro P500 - Cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
11	(-)CSLL Retida na Fonte por Pessoas Jurídicas de Direito Privado (Lei nº 10.833/2003, art. 30)	0,00
12	(-)CSLL Retida na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações dos Estados, Distrito Federal e Municípios (Lei nº 10.833/2003, art. 33)	0,00
13	CSLL A PAGAR	775,02
14	RECEITAS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA TRIBUTADAS PELO RET	0,00
15	CSLL POSTERGADA DE PERÍODOS DE APURAÇÃO ANTERIORES	0,00

Data Saldo Inicial: 01/10/2018
 Data Saldo Final: 31/12/2018
 Período de apuração: T04 - Quarto Trimestre

Registro P500 - Cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
1	BASE DE CÁLCULO DA CSLL	9.749,53
2	CSLL Apurada	877,46
3	Adição de Créditos de CSLL sobre Depreciação Utilizados no Regime de Lucro Real (Lei nº 11.051/2004, art. 1º, § 9º)	0,00
4	TOTAL DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO	877,46
5	DEDUÇÕES	0,00
6	(-)Bônus de Adimplência Fiscal (Lei nº 10.637/2002, art. 38)	0,00
7	(-)Isenção sobre o Lucro Relativo ao Prouni	0,00
8	Imposto Pago no Exterior sobre Lucros, Rendimentos e Ganhos de Capital (MP nº 1.858-6/1999, art. 19)	0,00
9	(-)CSLL Retida na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações Federais (Lei nº 9.430/1996, art. 64)	0,00
10	(-)CSLL Retida na Fonte pelas Demais Entidades da Administração Pública Federal (Lei nº 10.833/2003, art. 34)	0,00

CM/FS
 Fl. 223
 Rub. 3

Assinatura e rubrica

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Registro P030 - Identificação do período e forma de apuração do imposto de renda e da contribuição social sobre o lucro líquido das empresas tributadas pelo lucro presumido

Data Saldo Inicial: 01/10/2018
 Data Saldo Final: 31/12/2018
 Período de apuração: T04 - Quarto Trimestre

Registro P500 - Cálculo da contribuição social sobre o lucro líquido

Código	Descrição	Valor
11	(-)CSLL Retida na Fonte por Pessoas Jurídicas de Direito Privado (Lei nº 10.833/2003, art. 30)	0,00
12	(-)CSLL Retida na Fonte por Órgãos, Autarquias e Fundações dos Estados, Distrito Federal e Municípios (Lei nº 10.833/2003, art. 33)	0,00
13	CSLL A PAGAR	877,46
14	RECEITAS DA ATIVIDADE IMOBILIÁRIA TRIBUTADAS PELO RET	0,00
15	CSLL POSTERGADA DE PERÍODOS DE APURAÇÃO ANTERIORES	0,00

Registro Y540 - Discriminação da Receita de Vendas dos Estabelecimentos por Atividade Econômica

CNPJ	Receita de Vendas	CNAE
17085792000147	236.652,64	4399199 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente

Pag: 14
 Ass: HS
 40

CM/TS
 Fl. 124
 Rub. MB

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME
 Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018
 CNPJ: 17.085.792/0001-47
 SCP: 99.9900

Registro Y600 - Identificação e Remuneração de Sócios, Titulares, Dirigentes e Conselheiros

Data da Alteração no Quadro Societário	Data do Fim Societário	Código do País	Indicador de Qualificação do Sócio	Juros sobre o Capital Próprio	Demais rendimentos	Nome ou Nome Empresarial	Qualificação	Percentual s/ Capital Total	Percentual s/ Capital Votante	CPF do Representante Legal
03/10/2012		105 - BRASIL	PF - Pessoa Física	0.00	0.00	THIAGO RIBEIRO DA SILVA	09 - Titular	99.9900	99.9900	

Registro Y672 - Outras Informações (Lucro Presumido ou Lucro Arbitrado)

01. Capital Registrado	01. Capital Registrado	
02. Estoques	02. Estoques	
03. Saldo de Caixa e Bancos	03. Saldo de Caixa e Bancos	
04. Saldo de Aplicações Financeiras	04. Saldo de Aplicações Financeiras	
05. Contas a Receber	05. Contas a Receber	
06. Contas a Pagar	06. Contas a Pagar	
07. Compras de Mercadorias no Ano-Calendarário	08. Compras de Elementos do Ativo no Ano-Calendarário, Exceto os Classificáveis no Ativo Circulante e Ativo Realizável a Longo Prazo	
09. Receitas e Rendimentos Não Tributáveis ou Tributados Exclusivamente na Fonte	10. Total do Ativo	
11. Método de Avaliação do Estoque Final		

CM/TS
 Fl. 125
 2015.03

Relatório de Impressão de Pastas e Fichas

Nome Empresarial: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 17.085.792/0001-47

SCP:

Registro Y672 - Outras Informações (Lucro Presumido ou Lucro Arbitrado)

CM/TS
Fl. 126
Rub. 30

INFORMAÇÃO PROTEGIDA POR SIGILO

SACS
Pag: 117
R\$: 7



CM/TS
Fl. 127
2019/11/11

PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO DE BENS IMÓVEIS

MEMO. Nº 006/2019/COMISSÃO Tangará da Serra/MT, 11 de novembro de 2019.

Para: Prof. Fábio Martins Junqueira
Prefeito Municipal

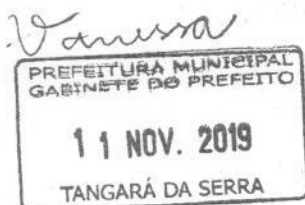
Assunto: Encaminha requerimentos de doação de área

Ref.: Protocolos nº 32945/2019; 33096/2019; 33411/2019, 5862/2019 e 33965/2019

1. Inicialmente cumprimentando-o, vimos encaminhar os requerimentos conduzidos para apreciação da Comissão de Avaliação de Interesse Público de Bens Imóveis, para dar prosseguimento ao processo de doação de área, conforme deliberado na sexta reunião de 2019, realizada na data de 11 de novembro de 2019, na Sala de Reuniões da Secretaria de Planejamento.
2. Informamos que foram analisados os processos referentes aos protocolos de número: 32945/2019; 33096/2019; 33411/2019, 5862/2019, 33965/2019.
3. Segue em anexo uma via da Ata da 6ª reunião do ano de 2019, PARECER Nº 015/COMISSÃO/2019, PARECER Nº 016/COMISSÃO/2019, PARECER Nº 017/COMISSÃO/2019, PARECER Nº 018/COMISSÃO/2019 e PARECER Nº 019/COMISSÃO/2019 devidamente assinados.
4. Sem mais para o momento, nos colocamos a disposição para maiores esclarecimentos, caso necessário.

Atenciosamente,


Prof. Me. Julio Cesar Gomes da Silva
Presidente da Comissão de Interesse Público de Bens Imóveis



SIGS
Pag. 1/1
Ass.:



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO DE BENS IMÓVEIS

CM/TS
Fl. 128
Pub. Mo!

Convocação Reunião Ordinária
Comissão de Avaliação de Interesse Público de Bens Imóveis

O presidente da Comissão de Avaliação de Interesse Público de Bens Imóveis, Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento, Julio Cesar Gomes da Silva convoca:

Data: 11 de novembro de 2019

Horário: 08h00min

Local: Sala de reunião da SEPLAN

Pauta:

Item 01 – Protocolo N° 32945/2019 – Memorandos N° 179/SICS/2019 – Requerimento da empresa THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA ME, inscrita no CNPJ n° 17.085.792/0001-47 estabelecida à Rua 04, n° 1.535-S, Jardim Nazaré, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 014/SICS/2019, requer a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industriário, Quadra 03, Lote 03-B com 5.046,73 metros quadrados, para realocação da empresa para instalar todas as suas atividades num mesmo local, pois hoje a empresa ocupa 02 imóveis distintos para manter sua linha de produção ativa o que dificulta o funcionamento e eficiência da empresa

Item 02 – Protocolo N° 33093/2019 – Memorandos N° 187/SICS/2019 – Requerimento da empresa TRUBIAN & CIA LTDA, inscrita no CNPJ n° 35.218.597/0001-20 localizada na Estrada dos coqueiros, n° 775-S, Jardim Aeroporto, no município de Tangará da Serra-MT – Processo 015/SICS/2019, requer a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industriário Alto da Boa Vista, Quadra 03, Lotes 02-C com 2.642,79 metros quadrados, para construção de uma empresa de montagem de colunas de ferro para o ramo de construção civil

Item 03 – Protocolo N° 33411/2019 – Memorandos N° 188/SICS/2019 – Requerimento da empresa J.V.C. DA CRUZ & CIA LTDA, inscrita no CNPJ n° 16.642.192/0001-70 estabelecida à Travessa Paraíso, n° 1624-N, Jardim Paraíso, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 016/SICS/2019, que atua no ramo de Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento intermunicipal, interestadual e internacional, requer a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industriário, Quadra 05-A, Lotes 03 com 5.025,82 metros quadrados, para realocação da empresa, uma vez que sua atividade empresarial requer amplo espaço físico.

Item 04 – Protocolo N° 5862/2019 – Memorandos N° 183/SICS/2019 – Requerimento da empresa DISBEV-Distribuidora de Bebidas Tangará LTDA, inscrita no CNPJ n° 32.934.008/0001-11 estabelecida na Avenida Inácio Bittencourt Cardoso, n° 4010-E, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 017/SICS/2019, requer, conforme incentivos oferecidos pela Lei Municipal n° 3.445/2010, a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industriário Alto da Boa Vista, Quadra 03, Lotes 05, 06-A e 06-B com 21.720,03 metros quadrados, para realocação e ampliação da empresa de comércio varejista e atacadista de bebidas e transporte rodoviário de cargas, para atendimento do mercado regional.

SICS
Pag. 119
Ass. AP



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO DE BENS IMÓVEIS

CM/TS
Fl. 129
Pub. 3

Item 05 – Protocolo Nº 33695/2019 – Memorandos Nº 191/SICS/2019 – Requerimento da empresa BRILHANTE PORTAS E JANELAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 35.303.071/0001-48 estabelecida NO Anel Viário André Maggi, S/N, Sala 01, Zona Urbana, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 018/SICS/2019, requer a doação de área localizada no entre a Avenida das Américas com a Rua Sabiá, no Loteamento Jardim Industriário, Lotes 01-B com 4.167 metros quadrados, para fins de expansão de uma unidade produtiva estabelecida na empresa Vidraçaria Brilhante e a Implantação de uma nova unidade industrial para a pintura de perfis em alumínio.

Item 06 – Protocolo Nº 13523/2019 – Requerimento da senhora EDNA APARECIDA DE MEDEIROS, portadora do CPF nº 947.624.901-30, Fone: 999670658, residente e domiciliada no Sítio Buritizinho, Zona Rural, Jangada, requer a doação de um terreno em troca do lote “perdido”, devido a requerente ter sido obrigada a entregar o Lote 08, da Quadra 26, do Loteamento “Residencial San Diego”, com 200 metros quadrados, sob o argumento de que o local se tratava de área de reserva.

Membros:

Secretária Mun. de Coord. e Planejamento – Julio Cesar Gomes da Silva
Superintendente de Governo – Eris Alves Ponde.
Chefe do Departamento de Desenvolvimento Urbano – Miriam de Oliveira.
Chefe do Departamento de Estudos e Projetos – Carlos Del’Eugenio de Souza.
Secretária Mun. de Administração - Maria das Graças Souto.
Coordenadora de Material e Patrimônio - Ana Lucia da Silva Moura.
Secretária Mun. de Fazenda - Valnicéia Picoli Barbosa.
Chefe de Administração Tributária - José Roberto Fróio.
Secretário Mun. de Meio Ambiente – Magno Cesar Ferreira.
Secretário Mun. de Indústria, Comércio e Serviços – Wellington R. Bezerra.


Quem vê-los, favor transmitir o recado.
Atenciosamente,

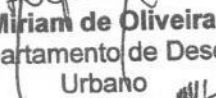

Julio Cesar Gomes da Silva
Presidente da Comissão

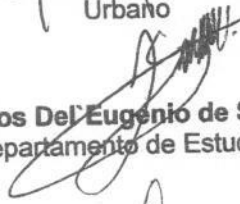
SICS
Pag. _____
Ass. _____


Aos onze dias do mês de novembro de dois mil e dezenove, na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento, realizou-se a sexta reunião ordinária do ano de 2019 da Comissão de Avaliação de Interesse Público de Bens Imóveis, convocada pelo Presidente da Comissão, Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento, Senhor Julio Cesar Gomes da Silva, à qual compareceram os membros Wellington R. Bezerra, Valnicéia Picoli Barbosa, Magno Cesar Ferreira, Eris Alves Ponde, Ana Lucia e Miriam de Oliveira. O Presidente iniciou a reunião agradecendo a presença de todos, em seguida fez a leitura da pauta dando conhecimento aos processos enviados para análise da Comissão. O primeiro processo analisado pela comissão foi o **Item 01** – Protocolo Nº 32945/2019 – Memorandos Nº 179/SICS/2019 – Requerimento da empresa THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA ME, inscrita no CNPJ nº 17.085.792/0001-47 estabelecida à Rua 04, nº 1.535-S, Jardim Nazaré, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 014/SICS/2019, requer a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industrial, Quadra 03, Lote 03-B com 5.046,73 metros quadrados, para realocação da empresa para instalar todas as suas atividades num mesmo local, pois hoje a empresa ocupa 02 imóveis distintos para manter sua linha de produção ativa o que dificulta o funcionamento e eficiência da empresa. Após a leitura do requerimento, a palavra foi passada ao Secretário de Ind. Com. e Serviços Wellington Bezerra, que deu maiores esclarecimentos das pretensões do requerente. Os demais membros da comissão fizeram a análise do processo, e logo em seguida o requerimento foi colocado para votação e foi aprovado, por unanimidade, que há interesse público na doação da área requerida, por entenderem que a empresa irá gerar empregos e fomentar a indústria no município com a realocação de suas instalações em uma nova área maior. Fica registrado que, em relação à análise dos projetos, estes serão avaliados pelo CONDEC. O segundo requerimento analisado foi o **Item 02** – Protocolo Nº 33093/2019 – Memorandos Nº 187/SICS/2019 – Requerimento da empresa TRUBIAN & CIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 35.218.597/0001-20 localizada na Estrada dos coqueiros, nº 775-S, Jardim Aeroporto, no município de Tangará da Serra-MT – Processo 015/SICS/2019, requer a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industrial Alto da Boa Vista, Quadra 03, Lotes 02-C com 2.642,79 metros quadrados, para construção de uma empresa de montagem de colunas de ferro para o ramo de construção civil. Após a leitura do requerimento, o presidente explicou que o requerimento é para fins de regularização de documentos para doação do imóvel, pois o protocolo já havia sido votado anteriormente por esta Comissão, no entanto foi verificada divergência do número do CNPJ do requerente. O processo foi colocado para votação e todos os membros votaram favoráveis a doação da área requerida. Em seguida foi analisado o **Item 03** – Protocolo Nº 33411/2019 – Memorandos Nº 188/SICS/2019 – Requerimento da empresa J.V.C. DA CRUZ & CIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 16.642.192/0001-70 estabelecida à Travessa Paraíso, nº 1624-N, Jardim Paraíso, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 016/SICS/2019, que atua no ramo de Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento intermunicipal, interestadual e internacional, requer a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industrial, Quadra 05-A, Lotes 03 com 5.025,82 metros quadrados, para realocação da empresa, uma vez que sua atividade empresarial requer amplo espaço físico. Após apreciação dos membros da comissão, o requerimento foi colocado para votação onde o Secretário Municipal de Meio Ambiente, Magno Cesar, votou contrário pelo motivo de entender que o requerimento não se enquadra nos objetivos do Loteamento Núcleo Industrial, pois dá a entender que o projeto aparenta ser um estacionamento e não de Indústria, Comércio e Serviços, o mesmo entendimento foi apoiado pelos membros Valnicéia, Eris A. Ponde, Ana Lúcia, Miriam que mantiveram voto contrário ao requerimento, e houve apenas um voto, do senhor Wellington Bezerra, favorável a doação da área requerida. Seguindo as

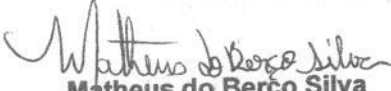
análises foi avaliado o que **Item 04** – Protocolo Nº 5862/2019 – Memorandos Nº 183/SICS/2019 – Requerimento da empresa DISBEV-Distribuidora de Bebidas Tangará LTDA, inscrita no CNPJ nº 32.934.008/0001-11 estabelecida na Avenida Inácio Bittencourt Cardoso, nº 4010-E, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 017/SICS/2019, requer, conforme incentivos oferecidos pela Lei Municipal nº 3.445/2010, a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industriário Alto da Boa Vista, Quadra 03, Lotes 05, 06-A e 06-B com 21.720,03 metros quadrados, para realocação e ampliação da empresa de comércio varejista e atacadista de bebidas e transporte rodoviário de cargas, para atendimento do mercado regional. Após análise e discussões dos membros da comissão, o requerimento foi colocado para votação onde os membros Magno Cesar, Eris A. Ponde e Valnicéia votaram contrário ao pedido, por entenderem que a área requerida é muito grande e por ser uma empresa multinacional que dispõe de grande poder aquisitivo, e ainda pelo motivo de que a empresa já está instalada no município e não irá gerar novos empregos com as instalações apresentadas. Os membros Ana Lúcia, Miriam, Wellington Bezerra e Julio Cesar votaram que há interesse público no requerimento apresentado por entenderem que pelo projeto de ocupação da área requerida haverá a valorização do imóvel, além dos empregos que serão gerados para construção do empreendimento e após concluírem todas as instalações. Fica registrado a presença do senhor Carlos Del'Eugenio, Chefe do Departamento de Estudos e Projetos. Seguindo com as apreciações, outro item da pauta, **Item 05** – Protocolo Nº 33695/2019 – Memorandos Nº 191/SICS/2019 – Requerimento da empresa BRILHANTE PORTAS E JANELAS LTDA, inscrita no CNPJ nº 35.303.071/0001-48 estabelecida NO Anel Viário André Maggi, S/N, Sala 01, Zona Urbana, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 018/SICS/2019, requer a doação de área localizada no entre a Avenida das Américas com a Rua Sabiá, no Loteamento Jardim Industriário, Lotes 01-B com 4.167 metros quadrados, para fins de expansão de uma unidade produtiva estabelecida na empresa Vidraçaria Brilhante e a Implantação de uma nova unidade industrial para a pintura de perfis em alumínio. Depois da apresentação do requerimento, os membros da Comissão fizeram as análises e discussões cabíveis, e em seguida o requerimento foi colocado para votação onde todos membros votaram favoráveis a doação da área por entenderem que a empresa irá ampliar suas instalações, fomentar a indústria local, e pelo projeto apresentado, ao final da construção o empreendimento trará mais empregos. Por fim, a Comissão analisou o **Item 06** – Protocolo Nº 13523/2019 – Requerimento da senhora EDNA APARECIDA DE MEDEIROS, portadora do CPF nº 947.624.901-30, Fone: 999670658, residente e domiciliada no Sítio Buritizinho, Zona Rural, Jangada, requer a doação de um terreno em troca do lote "perdido", devido a requerente ter sido obrigada a entregar o Lote 08, da Quadra 26, do Loteamento "Residencial San Diego", com 200 metros quadrados, sob o argumento de que o local se tratava de área de reserva. Após a apresentação do requerimento, o senhor Eris A. Ponde, pediu vista do processo ao presidente, que concedeu o pedido. O presidente informou que o requerimento será reanalisado no dia 02 de dezembro de 2019, na próxima reunião(sétima) desta Comissão. Não havendo mais nada a ser discutido, o Presidente declarou encerrada a reunião, Eu, Matheus do Berço Silva, assino como secretário da reunião.


Prof. Me. Julio Cesar Gomes da Silva
Secretária Mun. de Coord. e Planejamento
Presidente da Comissão


Miriam de Oliveira
Chefe do Departamento de Desenvolvimento
Urbano


Carlos Del Eugenio de Souza
Chefe do Departamento de Estudos e Projetos

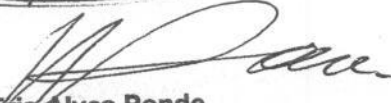

Ana Lucia da Silva Moura
Coordenadora de Material e Patrimônio


Matheus do Berço Silva
Secretário da reunião


Wellington R. Bezerra
Secretário Mun. de Indústria, Comércio e Serviços


Vainicéia Picoli Barbosa
Secretária Mun. de Fazenda


Magnó Cesar Santana
Secretária Mun. de Meio Ambiente


Eris Alves Ponde
Superintendente de Governo

CM/15
Fl. 132
Rub. 01

SICS
Pag. 123
Ass.: 

Assunto: Ata da 6ª reunião da Comissão de Avaliação de Interesse Público de Bens Imóveis.

A comissão criada através do Decreto nº 018/GP/2010 reuniu-se aos onze dias do mês de novembro de dois mil e dezenove, na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento para avaliação do seguinte processo à disposição da Comissão de Avaliação de Interesse Público de Bens e Imóveis:

1. Protocolo Nº 32945/2019 – Memorandos Nº 179/SICS/2019 – Requerimento da empresa THIAGO RIBEIRO DA SILVA – CONSTRUTORA ME, inscrita no CNPJ nº 17.085.792/0001-47 estabelecida à Rua 04, nº 1.535-S, Jardim Nazaré, no Município de Tangará da Serra-MT – Processo 014/SICS/2019, requer a doação de área localizada no Loteamento Jardim Industrial, Quadra 03, Lote 03-B com 5.046,73 metros quadrados, para realocação da empresa para instalar todas as suas atividades num mesmo local, pois hoje a empresa ocupa 02 imóveis distintos para manter sua linha de produção ativa o que dificulta o funcionamento e eficiência da empresa.

O item 1. Após análises dos membros da Comissão, o requerimento foi colocado para votação e foi aprovado, por unanimidade, que há interesse público na doação da área requerida, por entenderem que a empresa irá gerar empregos e fomentar a indústria no município com a realocação de suas instalações em uma nova área maior. A comissão registrou em ATA que, em relação à análise dos projetos, estes serão avaliados pelo CONDEC.

Tangará da Serra – MT, 11 de novembro de 2019.



JULIO CESAR GOMES DA SILVA

Presidente da Comissão de Interesse Público de Bens Imóveis

SICS
Pag. 2/4
Ass.:



Parecer 019/CAP/CONDEC/2019

Requerimento: 32945/2019 GERAL

Processo Administrativo 014/SICS/2019

Comissão de Análise de Projetos

Em análise ao Processo Administrativo 014/SICS/2019, como requerente a empresa THIAGO DA SILVA RIBEIRO – CONSTRUTORA, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de Empresário Individual, devidamente inscrito no CNPJ sob nº 17.085.792/0001-47, com sede e domicílio na Rua 04, 1535 S, Jardim Nazare, nesta cidade e Comarca de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, representado pelo Titular, Sr Thiago Ribeiro da Silva de Assis Lemos; a qual solicita a Doação de uma área de 5.046,73 m², do lote 3B da quadra 03, do Núcleo Industrial do Jardim Alto da Boa Vista.

Das iniciais, a comissão de Análise de Projetos vinculada ao CONDEC, Django Leone Ferreira; delibera o que segue:

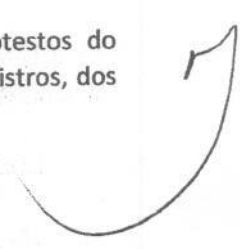
1. Cumpre esclarecer que dá análise preliminar da documentação apresentada foi identificado ações cíveis existentes contra o Sr Thiago Ribeiro da Silva (certidão nº 37233 fls 54), ações cíveis existentes contra Thiago da Silva Ribeiro – Construtora (certidão nº 37234 fls 55) bem como pendencias relacionadas junto a Procuradoria Geral do Estado de MT (certidão positiva nº 0026770667, fls 69).
 - a. Conforme dispõe o art 13 da Lei 3.445 de 27 de outubro de 2010, os interessados deverão apresentar requerimento, anexando os documentos e informações, conforme anexo I da presente lei.

LEI Nº 3.445, DE 27 DE OUTUBRO DE 2010
(...)
Art. 13 Os interessados em usufruir os benefícios da lei de Incentivos, para implantação, transferência e/ou ampliação da empresa, deverão apresentar requerimento, anexando os documentos e informações, conforme anexo I da presente lei.
2. No tocante a legislação em epigrafe, entende-se habilitado a fazer a solicitação de incentivos, as empresas regulares com a documentação ora solicitada no anexo I da Lei 3.445 de 27 de outubro de 2010.
3. No Item 5 do anexo I da Lei 3.445 de 27 de outubro de 2010, é relacionado as certidões negativas necessárias para habilitação das empresas requerentes.

5 – COMPROVAÇÃO DE APTIDÃO

5.1 – CERTIDÕES

5.1.1 - Certidão Negativa de Protestos do Cartório do 1º Ofício de Notas e Registros, dos administradores da empresa;



- 5.1.2 - Certidão Negativa do Cartório de Distribuição da Comarca de Tangará da Serra, dos administradores da empresa;
 - 5.1.3 - Certidão Municipal da empresa contendo os valores dos tributos recolhidos nos últimos 12 (doze) meses;
 - 5.1.4 - Certidão Negativa da empresa referente ao: INSS, FGTS, ICMS/IPVA, União e Procuradoria Geral do Estado.
4. Na ausência das referidas certidões negativas, entendemos que caso a empresa apresente Certidão Positiva com efeitos de Negativa, a mesma encontra-se regular com o órgão expedidor da certidão. O que não fica demonstrado pela empresa requerente.

Conclusão

Após o exame preliminar da documentação apresentada constante no processo, entendo não prosperar a análise do processo de viabilidade, antes da regularização das pendências ora identificadas.

Submeto aos demais conselheiros, para que na reunião ordinária exponham suas considerações sobre o processo em tela.

Sem outro particular para o momento, é o que tínhamos a considerar.

Tangará da Serra MT, 25 de novembro de 2019.

Django Leone Ferreira





MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO

LEI N.º 3.960 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2012

CM/TS
Fl. 136
Rubrica

Ata nº 08 de 29.11.2019.

Às oito horas e sete minutos do dia vinte e nove do mês de novembro do ano de dois mil e dezenove, ordinariamente na sala do Gabinete da Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e Serviços, localizada no prédio da Prefeitura Municipal, situada à Avenida Brasil, nº. 2351-N, Paço Municipal, reuniram os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico conferido o quórum em primeira chamada, o Presidente Secretário Wellington Bezerra com a presença dos conselheiros Magno Cesar Ferreira, Tieno Albert, Ocimar Edson de Oliveira, Luiz Carlos Lacerda, Mariani Monteiro, Claudemir Inácio Paulus, Django Leone Ferreira e Maria Aparecida dos Santos Cozer. Passando para deliberação da pauta e explanando sobre os requerimentos constantes na pauta, o conselheiro Django explicou que os processos foram analisados pela Comissão de Análise de Projetos, a qual autorizou a SICS a disponibilizar cópia dos pareceres aos requerentes de forma agilizar a análise dos processos tendo em vista o término do exercício. DISBEV DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS TANGARÁ LTDA., Requerimento 5862/2019, o conselheiro Django explicou sobre o projeto sendo complementadas as informações sobre as atividades da empresa no Município pelo Secretário Wellington Bezerra. Assim foi lido o Parecer nº 17/CAP/2019, bem como o conselheiro também leu as justificativas apresentadas pela empresa quanto aos apontamentos do parecer, alegando que foram sanadas as pendências, sendo aprovado o parecer, bem como acatadas as justificativas apresentadas pela empresa, com abstenção de voto do conselheiro Magno Cesar Ferreira. Ainda foi apresentado o projeto arquitetônico para conhecimento dos conselheiros, sendo aprovada a doação da área com voto contrário do conselheiro Magno Cesar Ferreira. THIAGO RIBEIRO DA SILVA- CONSTRUTORA -ME., Requerimento 32945/2019, assim foi lido o Parecer nº 19/CAP/2019, constando sobre as pendências de certidão. O parecer foi colocado em votação, sendo aprovado por unanimidade de forma que a empresa seja notificada para regularização das pendências apontadas. BRILHANTE PORTAS E JANELAS LTDA., Requerimento 33695/2019, assim foi lido o Parecer nº 18/CAP/2019 pelo conselheiro Django, o qual explanou sobre o histórico dos proprietários da empresa e suas atividades no município. Terminado de ler o parecer, o conselheiro acatou a apresentação das justificativas da empresa, sendo sanados os apontamentos. Colocado em votação o parecer e o saneamento das pendências, foi aprovado por unanimidade, sendo aprovado também por unanimidade a doação da área ao requerente. TRUBIAN & CIA LTDA., Requerimento 33093/2019, assim foi lido o Parecer nº 21/CAP/2019, pelo conselheiro Ocimar Edson de Oliveira, com explanação sobre o projeto apresentado pela empresa bem como acatou as pendências apresentadas pela empresa. Colocado em votação o parecer, bem como as justificativas apresentadas pela empresa, sendo aprovada por unanimidade. Colocada em votação a doação da área, também foi aprovada por unanimidade. AGROPAULO PRODUTOS AGROPECUÁRIOS LTDA., Requerimento 27311/2019, assim foi lido o Parecer nº 20/CAP/2019, pelo conselheiro Ocimar explicando sobre as pendências apontadas no parecer anterior e a apresentação das justificativas, bem como a apresentação da pendência do presente parecer pela empresa. Colocado o parecer e as pendências em votação foi aprovada. Colocado em votação o projeto, fica registrado que a empresa apresenta certidão positiva de ações cíveis nº 37015 de 28.08.2019 contendo execuções, inclusive da fazenda municipal e de terceiros, sendo reprovada a doação da área tendo em vista a pendência de certidão e não confiabilidade das informações contábeis, uma vez que conforme declaração na página 128, o responsável técnico contábil alega que não foi contabilizado a movimentação



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO**

CM/TS
Fl. 137

LEI N.º 3.960 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2012

bancária nas peças contábeis, devido a empresa " não apresentou documentos hábeis para contabilização" e analisando a declaração expedida pela requerente a empresa alega não ter conta bancária no voto do conselheiro Django e os demais devido à certidão. Terminada a pauta o secretário informou que existem três projetos em análise da Comissão de Interesse Público, e colocou a necessidade de convocação de uma reunião extraordinária para apreciação de todos os projetos, sendo aprovada pelos conselheiros. Em seguida o presidente encerrou a reunião às nove horas e vinte e seis minutos e nada mais havendo a tratar, eu Leticia Graziella Teixeira Nunes, secretária executiva deste Conselho lavrei a presente ata que vai assinada por mim e pelos presentes.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO

CM/IS
Fl. 138
Rubrica

Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e
Serviços - SICS

NOTIFICAÇÃO Nº 034/2019

Notificante: Secretaria de Indústria, Comércio e Serviços de Tangará da Serra/MT.

Notificado: THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA ME
PROTOCOLO Nº: 32945/2019

Em cumprimento ao que estabelece o §2º do art. 6º do Decreto n. 003/2015, **CERTIFICO** para os devidos fins que o presente processo deve atender os requisitos preliminares de que trata a Lei nº 3.445/2010.


Remeto a presente notificação/intimação a Vossa Senhoria, para informar que o processo de doação de área para fins de incentivo fiscal, foi analisado pelo CONDEC - Conselho de Desenvolvimento Econômico, o qual verificou pendência nas certidões junto ao Cartório de Distribuição, sendo necessária a regularização da mesma para dar continuidade ao processo.

Conforme a legislação vigente, o prazo para regularização das informações/documentos é de 15 (quinze) dias após o recebimento do presente, sob pena de arquivamento do processo de incentivo.

Maiores informações poderão ser colhidas na sede da Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e Serviços, sito no rodapé desta.

Tangará da Serra/MT, 29 de novembro de 2019.


WELLINGTON ROBERTO BEZERRA
Secretário de Indústria, Comércio e Serviços.


Avenida Brasil n. 2.350, Bairro Jd. Europa, Tangará da Serra - MT.
Fone SICS: (65) 3311-4878 - Fone Secretário: (65) 8419-3607
e-mail: sics@tangaradaserra.mt.gov.br

CM/TS
Fl. 139
Rub. 21

Consulte as informações sobre seu protocolo de forma virtual, através do Site da Prefeitura

MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA

Protocolo GERAL

Processo: 38953 / 2019 - GERAL
Serviço: SOLICITAÇÃO

Data / Hora: 10/12/2019 10:31:58h

Requerente: THIAGO RIBEIRO DA SILVA

CPF/CNPJ Requerente: 023.075.351-52

E-mail: alexandrocontabeis@hotmail.com

Endereço: RUA TEREZA ANA DE JESUS(03), Nro 0 - JD RIO PRETO

Telefone(s):

Inscrição Vinculada:

Observação: extinção de processo

encaminhado termo de quitação de dívida referente a processo 17238/2016 e termo de quitação de dívida processo 32859/2018 conforme em anexo conforme em anexo contato 99939-0222

DEPARTAMENTO DE ORIGEM

DEPTO. DE PROTOCOLO DIST. DOC. E ARQUIVO

Tel.: 3311-4836

DEPARTAMENTO DE DESTINO

COORDENAÇÃO DA DÍVIDA ATIVA

Consulte as informações sobre seu protocolo de forma virtual, através do Site da Prefeitura utilizando o **CIDADÃO ONLINE**. Ao acessar o Cidadão Online, realize o login com o seu CPF/CNPJ, em seguida selecione o seu cadastro demonstrado na lista. Através do menu lateral esquerdo, acesse a opção "Solicitações", em seguida clique em "Acompanhamento" para verificar seus Protocolos.

Protocolado por: 00411



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA

ESTADO DE MATO GROSSO

AV. BRASIL, nº 2351 - JD. EUROPA
TANGARA DA SERRA - MT - 78300-000 CNPJ - 03.788.235/0001-66

CM/15
Fl. 140
Rub. m

TERMO DE QUITAÇÃO DE DÍVIDA

Processo: 32859/2018 - CARTORIO

Folha: 1

Certifico para fins de extinção do processo de EXECUÇÃO FISCAL, correspondente aos débitos abaixo descritos, uma vez que os débitos encontram-se devidamente pagos, não restando qualquer pendência quanto a dívida identificada e discriminada.

Executado: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CPF: 023.075.351-52**
Inscrição Cadastral: 01070388315001 (IMOBILIARIO_URBANO)
Endereço: RUA RUA DEZ, Nº 0
PARQUE FIGUEIRA - Quadra: 05 Lote : 24

Descrição dos débitos da inscrição 01070388315001(IMOBILIARIO_URBANO)									
exercício/receita	inscrição	folha	livro	situação	principal	atualização	multa	juros	total
2016-IPTU/O	18279	1306	29/2016	Reparcelado	826,47	81,96	18,05	379,02	1.299,50
2017-IPTU/O	37518	2684	30/2017	Reparcelado	913,84	47,37	19,22	288,36	1.268,79
dívida da inscrição cadastral					1.734,31	129,33	37,27	667,38	2.568,29

Pagamento(s) efetuado(s) da inscrição 01070388315001(IMOBILIARIO_URBANO)

data do pagamento	orgão arrecadador	valor pago
11/10/2019	Caixa Econômica Federal	257,00
11/11/2019	Caixa Econômica Federal	96,30
02/12/2019	Banco do Brasil S.A.	2.214,90
Total Pago:		2.568,20

Certidão(ões) de Dívida Ativa correspondente(s)

2021/2018

Descritivo das receitas pagas

receita	valor
CORRECAO PARCELAMENTO DE DIVIDA	129,34
IMP. SI/A PROP. PREDIAL E TER. URBANA -	1.618,53
JUROS PARCELAMENTO DE DIVIDA	667,26
MULTA	0,00
MULTA POR ATRASO	37,33
TAXA DE CONSERVAÇÃO	115,74
JUROS	0,00
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	0,00
Total Pago:	2.568,20

O Referido é verdade e dou fé:
TANGARA DA SERRA, 04 de dezembro de 2019.

MARIA CILENE ROSENDO ALVES

COORDENACÃO DA DÍVIDA ATIVA



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA

ESTADO DE MATO GROSSO
AV. BRASIL, nº 2351 - JD. EUROPA
TANGARA DA SERRA - MT - 78300-000 CNPJ - 03.788.239/0001-66

CM/15
Fl. 14
Rub. 30

TERMO DE QUITAÇÃO DE DÍVIDA

Processo: 17238/2016 - CARTORIO

Folha: 1

Certifico para fins de extinção do processo de EXECUÇÃO FISCAL, correspondente aos débitos abaixo descritos, uma vez que os débitos encontram-se devidamente pagos, não restando qualquer pendência quanto a dívida identificada e discriminada.

Executado: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CPF: 023.075.351-52**

Inscrição Cadastral: 01070388315001 (IMOBILIARIO_URBANO)

Endereço: RUA RUA DEZ, Nº 0
PARQUE FIGUEIRA - Quadra: 05 Lote : 24

Descrição dos débitos da inscrição 01070388315001(IMOBILIARIO_URBANO)

exercício/receita	inscrição	folha	livro	situação	principal	atualização	multa	juros	total
2013-IPTU/0	16130	1153	26/2013	Reparcelado	352,80	135,55	9,77	380,91	879,03
2014-IPTU/0	16005	1144	27/2015	Reparcelado	643,57	199,89	16,87	556,68	1.417,01
2015-IPTU/0	19579	1401	28/2015	Reparcelado	711,88	148,68	17,21	464,70	1.342,47
dívida da inscrição cadastral					1.708,25	484,12	43,85	1.402,29	3.638,51

Pagamento(s) efetuado(s) da inscrição 01070388315001(IMOBILIARIO_URBANO)

data do pagamento	orgão arrecadador	valor pago
11/10/2019	Caixa Econômica Federal	364,01
11/11/2019	Caixa Econômica Federal	112,91
05/12/2019	Banco do Brasil S.A.	3.161,48
Total Pago:		3.638,40

Certidão(ões) de Dívida Ativa correspondente(s)

6873/2016

Descritivo das receitas pagas

receita	valor
CORRECAO PARCELAMENTO DE DIVIDA	484,01
IMP. S/ A PROP. PREDIAL E TER. URBANA -	1.565,76
JUROS PARCELAMENTO DE DIVIDA	1.402,37
MULTA	0,00
MULTA POR ATRASO	43,83
TAXA DE CONSERVAÇÃO	142,43
JUROS	0,00
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	0,00
Total Pago:	3.638,40

O Referido é verdade e dou fé:

TANGARA DA SERRA, 06 de dezembro de 2019.

MARIA CILENE ROSENDO ALVES

COORDENAÇÃO DA DÍVIDA ATIVA

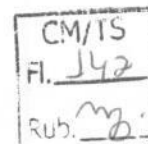
Válido somente com o selo de autenticidade



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR

CNPJ: 00.117.081/0001-04

Av. Presidente Tancredo de Almeida Neves, Nº 1220N - - Bairro: Jardim Mirante - Cidade: Tangará da Serra-MT
 Cep:78300000 Fone: Ramal:0



CERTIDÃO Nº: 37496

Josué Matheus de Mattos, Distribuidor(a) da Comarca de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, no uso de minhas atribuições legais, etc.

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada que consultando o nosso banco de dados de DISTRIBUIÇÕES verifiquei CONSTAR as seguintes ações contra THIAGO RIBEIRO DA SILVA, CPF: 023.075.351-52 referentes a ações cíveis e criminais:

Distribuído em 07/02/2017 para Quarta Vara Cível, registrado no Distribuidor no livro: Execuções Fiscais sob numero 5459-39.2017.811.0055, Código: 238172, Cível - Execução Fiscal->processo de Execução->processo Cível e do Trabalho Exequente: Município de Tangará da Serra-mt, Valor Causa:2.652,90

Distribuído em 17/01/2019 para Quarta Vara Cível, registrado no Distribuidor no livro: Execuções Fiscais sob numero 951-79.2019.811.0055, Código: 300137, Cível - Execução Fiscal->processo de Execução->processo Cível e do Trabalho Exequente: Município de Tangará da Serra-mt, Valor Causa:2.288,85

Certidão requerida por DIVOENE MARTINS DE OLIVEIRA

O referido é verdade e dou fé, dada e passada nesta cidade de Tangará da Serra aos 11 de dezembro de 2019.

E eu, BEL. JOSUÉ MATHEUS DE MATTOS - DISTRIBUIDOR desta Comarca digitei e assino,

 Josué Matheus de Mattos

Distribuidor



Cartório de Distribuição
 Comarca de Tangará da Serra-MT
 CNPJ 00.117.081/0001-04
 Bel. Josué Matheus de Mattos
 Distribuidor e Contador Judicial



CM/IS
Fl. 143
Rub. m

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis
Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas
Av. Ismael José de Nascimento Nº610-W - Jardim Santa Lucia - CEP : 78.300-000
Fone: (65) 3339-1410 - E-mail: cartorioprotesto@gmail.com
Tabelião e Registrador Antônio Tuim de Almeida

CERTIDÃO NEGATIVA

CERTIFICO E DOU FÉ , atendendo a pedido verbal de parte interessada, que revendo neste Cartório de Protesto de Títulos Comerciais desta Comarca, constatei a inexistência de Títulos protestados contra :

Nome pesquisado **THIAGO RIBEIRO DA SILVA**, inscrito(a) no CPF/MF sob número **023.075.351-52**.

Período da consulta : 5 Anos.

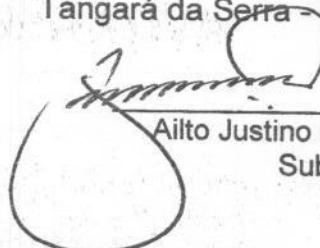
Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Código do Cartório: **** 175 *****
Ato de Notas e de Registro
Selo de Controle de Autenticidade
Cod. Ato(s):83
Valor: BJE80994 - R\$ 37,00
Consulte: <http://www.tjmt.jus.br/selos>



 Selo do Controle Digital

O referido é verdade e dou fé.

Tangará da Serra - MT, 12/12/2019


Ailton Justino de Almeida
Substituto





**ESTADO DE MATO GROSSO
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E NÃO TRIBUTÁRIOS ESTADUAIS GERIDOS PELA PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO E PELA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
CND N° 0027282775**

Finalidade: **CERTIDÃO CONJUNTA DE PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS JUNTO À SEFAZ E À PGE DO ESTADO DE MATO GROSSO**

Data da emissão: **13/12/2019** Hora da emissão: **10:06:27**

Nome/denominação do sujeito passivo: **THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA ME**
CNPJ: **17.085.792/0001-47**

CERTIFICAMOS que, até a data e hora em epígrafe, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria Conjunta n° 008/2018-PGE/SEFAZ, não consta, nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da CND, da Secretaria de Estado de Fazenda, e nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Dívida Ativa do Estado, junto à Procuradoria-Geral do Estado, pendência, em nome do sujeito passivo acima indicado.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir e/ou inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas.

OBS. A presente Certidão não alcança o cumprimento de obrigações cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CND e/ou da Dívida Ativa.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet nos endereços www.sefaz.mt.gov.br ou www.pge.mt.gov.br.

Certidão válida até: **11/01/2020**.
Fornecimento gratuito

Número de Autenticação: **T9M2M9M2U2KM929L**

À PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARA SERRA

DECLARAÇÃO DE CARGA INSTALADA

SOLICITANTE:

THIAGO RIBEIRO DA SILVA-COSTRUTORA no CNPJ:17.085.792/0001-47, SITUADO AVENIDA TANGARA 1 TERRENO 03B JARDIM INDUSTRIARIO

SEGUE MEMORIAL DE CALCULO PARA LIGAÇÃO DA ALIMENTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO SITUADO NO ENDEREÇO ACIMA

3.0 CARGA INSTALADA NA EDIFICAÇÃO

DESCRIÇÃO	QTD	W UNI	kW TOTAL
IUMILAÇÃO	30	100	3,0
T.U.G	20	100	2,0
T.U.E	2	500	1,0
AR	5	2,600	13
TOTAL kW			19kW

demanda

Onde:

a = demanda de iluminação e tomadas $86\% \ 1 \times (3 + 2+1.0) = 5,16\text{KVA}$ TAB. 01

b1 = demanda de ar condicionado $100\% \ 5 \times (2,6) = 13 \text{ KVA}$ TAB. 06

$5,16+13 \text{ KVA}$

18,16

SERÁ NECESSÁRIA A DEMANDA DE **19KVA** PARA ATENDER A EDIFICAÇÃO DO CLIENTE

PADRÃO ENERGISA TRIFASICO T3 DERIVADA DA REDE DA CONCESSIONÁRIA

TENSÃO DE ENTRADA 127/220V

RAMAL DE ENTRADA CABO 1 KV 25mm^2 (25mm^2)

PROTEÇÃO DO CIRCUITODISJUNTOR 3X80A

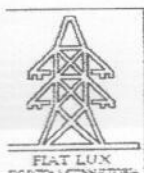
TANGARA DA SERRA 18/12/2019

MÁRCIO BONI
 Engenheiro de Produção
 Pós Graduação Eng. Elétrico
 (65) 9.8458-1323
 engenheiro.boni@gmail.com

FIAT LUX CONSULTORIA E PROJETOS

Engº Boni ☎ 65-98458-1323 ✉ engenheiro.boni@gmail.com

📍 Rua Francisco Ferreira Ramos 291-N Centro Tangará da Serra-MT cep 78300-000



Handwritten signature of Marcio Boni

CM/15
Fl. 146
Rub. m

Parecer 024/CAP/CONDEC/2019

Protocolo Geral: 32945/2019

Processo Administrativo 014/SICS/2019


Comissão de Análise de Projetos

Em análise ao Processo Administrativo 014/SICS/2019, como requerente a empresa THIAGO DA SILVA RIBEIRO - CONSTRUTORA, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de Empresário Individual, devidamente inscrita no CNPJ sob nº 17.085.792/0001-47, com sede e domicílio na Rua 04, 1535-S, Jardim Nazaré, nesta cidade e Comarca de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, representado pelo seu titular, Sr. Thiago Ribeiro da Silva de Assis Lemos, a qual solicita doação de uma área de 5.046,73 m², do lote 3-B da quadra 03, do Núcleo Industrial do Jardim Alto da Boa Vista.

Das iniciais, a comissão de Análise de Projetos vinculada ao CONDEC, Ocimar Edson de Oliveira; delibera o que segue:

1. O Investimento a realizar está orçado em R\$ 386.000,00 com obras compreendendo 2.109,18 m² conforme fl 06.
 - a. Dos investimentos programados, pretende realizar com recursos próprios fls 6.
2. Empresa optante do Regime Simples Nacional conforme fls 27 a 34.
3. Estima-se projeção de receitas conforme projeto de viabilidade econômica e financeira apensados ao processo, Ano 2019 de R\$ 224.373,54; Ano 2020 R\$ 269.248,25 e Ano 2021 R\$ 309.635,48; Ano 2022 R\$ 356.080,81, fl. 10;
4. A projeção ora apresentada para o recolhimento de impostos no ano 2019 R\$ 32.152,73, 2020 R\$ 38.583,27; Ano 2021 r\$ 44.370,76, Ano 2022 R\$ 51.026,38, fl. 10.
5. Foi apresentada o recibo de transmissão da Relação Anual de Informações Sociais – RAIS ano base 2018 com 3 vínculos empregatícios, fl. 43.
6. Projeta-se contratação de 04 vínculos empregatícios diretos e indiretos, com término em 17 vínculos, fl. 15 e 17.
7. Identificada a localização geográfica da área pretendida, assinada por Edson Lorenzetti, fl 78.
8. Foi apresentado carga instalada referente a energia elétrica conforme item 4.1.5 do Anexo I da Lei 3.445 de 27 de outubro de 2010.
9. Foi identificado no processo avaliação imobiliário conforme fls 78 no valor de R\$ 201.869,20.
10. Identificação no processo o prazo da construção de obra civil sendo 12 meses para construção de um galpão e o restante das adequações, edificações e melhorias na infraestrutura serão executadas aos longos dos próximos 3 anos, fl. 18.
11. Apresentou todas as certidões;
12. Apresentou balanço 2017 com ativo circulante de R\$ 69.479,80, com imobilizado de R\$ 66.200,00; passivo conta fornecedor R\$ 11.300,40, capital social de R\$ 30.000,00 e lucro do exercício de R\$ 86.783,40, fl. 23/24
13. Apresentou balanço 2018 com ativo circulante de R\$ 123.167,37, com imobilizado de R\$ 53.040,00; passivo conta fornecedor R\$ 26.475,40, capital social de R\$ 30.000,00 e lucro do exercício de R\$ 118.151,91, fl. 35/36.



CM/IS
Fl. 147
Rub. 

14. Apresentou balanço 2019 com ativo circulante de R\$ 93.141,47, com imobilizado de R\$ 104.100,00; passivo conta fornecedor R\$ 3.788,21, capital social de R\$ 30.000,00 e lucro do exercício de R\$ 139.832,00, fl. 39/40
15. Quando da análise anterior, conforme parecer 19/CAP/CONDEC/2019 não foram realizadas as análises devido à empresa possuir certidões positivas, sendo que tal fato foi solucionado com a apresentação da quitação das dívidas e a apresentação das respectivas certidões negativas.

Conclusão

Após a análise dos documentos constantes no processo, submeto aos demais conselheiros. Em tempo, bem como submeter aos demais membros deste conselho sobre a avaliação referente ao projeto arquitetônico versus a área pretendida. Sem outro particular para o momento, é o que tínhamos a considerar.

Tangará da Serra MT, 18 de dezembro de 2019.


Ocimar Eison de Oliveira



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO**

LEI N.º 3.960 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2012

CM/TS
Fl: 48
Rub: m

Ata nº 10 de 19.12.2019.

Às nove horas e doze minutos do dia dezoito do mês de dezembro do ano de dois mil e dezoito, extraordinariamente na sala do Gabinete da Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e Serviços, localizada no prédio da Prefeitura Municipal, situada à Avenida Brasil, nº. 2351-N, Paço Municipal, reuniram os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico não conferido o quórum em primeira chamada. Não sendo conferido quórum em primeira chamada, foi realizada a segunda chamada, conforme regimento interno, às nove horas e quarenta e dois minutos o Presidente Secretário Wellington Bezerra com a presença dos conselheiros Tieno Albert, Ocimar Edson de Oliveira, Luiz Carlos Lacerda, Mariani Monteiro, Júlio Cesar, Marivone Ferreira Bertoldo, Vera Lucy Ramos Segatto, Eris Alves Pondé, Passando para deliberação da pauta, o Presidente explanou sobre o parecer anterior da comissão de análise de projetos quanto à empresa, enfatizando que as pendências de certidão colocadas pelo projeto foram sanadas, e o projeto foi analisado pela Comissão de Análise de Projeto, por isso foi submetida a reunião do CONDEC. THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA - ME., Requerimento 32945/2019, foi lido o parecer 024/CAP/2019, que requer a doação de área para fins de incentivo fiscal. O Parecer foi lido pelo conselheiro Ocimar, que foi colocado em votação, sendo aprovado por unanimidade. Colocado o projeto em votação para doação da área, foi aprovado por unanimidade pelos conselheiros. Terminada a pauta o presidente encerrou a reunião às nove horas e cinquenta e nove minutos e nada mais havendo a tratar, eu Leticia Graziella Teixeira Nunes, secretária executiva deste Conselho lavrei a presente ata que vai assinada por mim e pelos presentes.

Handwritten signatures of the council members and the secretary, including names like Tieno Albert, Ocimar Edson de Oliveira, Luiz Carlos Lacerda, Mariani Monteiro, Júlio Cesar, Marivone Ferreira Bertoldo, Vera Lucy Ramos Segatto, Eris Alves Pondé, and Wellington Bezerra.



CM/15
Fl. 149
Rub. m

LISTA DE PRESENÇA NA REUNIAO EXTRAORDINÁRIA DO CONDEC

DATA DA REUNIÃO 19/12/2019

- Magno Cesar Ferreira - CPF: 572.109.341-20

- Vinicius Lançone dos Santos - CPF: 042.165.571-20

- Wellington Rossiter Bezerra - CPF: 344.599.871-04

- Letícia Graziella Teixeira Nunes - CPF: 615.950.801-63

- Elton da Silva - CPF: 014.977.111-85

- Júlio César Gomes da Silva - CPF: 033.834.629-51

- Alberto Fernando Santa Rosa Ambrósio - CPF: 707.817.291-49

- Eris Alves Pondé - CPF: 003.931.441-35

- Tieno Alberti - CPF: 024.877.021-76

- Wesley Lopes Torres - CPF: 432.329.571-53

- José Roberto Fróio - CPF: 878.024.731-87

- Valnicéia Maria Picoli Barbosa - CPF: 379.970.331-49

- Maria das Graças Souto - CPF: 393.990.524-68

- Marivone Ferreira Bertoldo - CPF: 963.863.041-87

- Ocimar Edson de Oliveira - CPF: 427.966.281-91

- Allyson Rodrigues Vargas - CPF: 483.339.051-53

- Vanderlei Cavalari - CPF: 396.914.119-20

- Wilmar Soares Fernandes - CPF: 071.344.441-04

- Luiz Carlos Lacerda - CPF: 460.357.101-15

- Fabiana B. de O. Moretti - CPF: 990.242.681-68

- Getúlio Soares de Oliveira - CPF: 012.947.929-20

- Antônio Ferreira da Silva - CPF: 514.543.788-91



CM/15
Fl. 150
Rub. 3

- Edna Marcia Campos do Nascimento - CPF: 424.612.191-68 _____
- Alecir Bonifácio - CPF: 197.426.758-05 _____
- Mariani T. Monteiro - CPF: 914.397.449-04 *Mariani T. Monteiro* _____
- Mário Sérgio dos Santos - CPF: 207.446.330-87 _____
- Claudemir Inacio Paulus - CPF: 005.027.809-67 _____
- Django Leone Ferreira - CPF: 000.278.301-01 _____
- Maria Aparecida dos Santos Cozer - CPF: 960.868.901-53 _____
- Rafael Soares Martinazzo - CPF: 654.867.901-63 _____
- Vera Lucy Ramos Segatto - CPF: 433.150.111-68 *Vera Lucy Ramos Segatto* _____
- Paula Cristina Silva Oss Emer - CPF: 004.113.181-95 _____



FOLHA RESUMO
LAUDO N°. 002 /2019

Objeto: Lote 03-B, quadra 03 - Avenida das Américas, Núcleo Industrial – Jd. Industriário.

Área Total: 5.046,73 m²

Proprietário: Área Pública – Município de Tangará da Serra/MT

Solicitante: Município de Tangará da Serra - MT
Secretaria Municipal de Indústria e Comércio

Finalidade: Determinação do valor venal de mercado do imóvel

Método utilizado: Método comparativo direto de dados de mercado

Resultado da Avaliação:

R\$ 302.803,80 (Trezentos e Dois Mil, Oitocentos e três Reais e Oitenta centavos)

Grau de fundamentação do laudo: I

Grau de precisão do laudo: I

Tangará da Serra-MT, 18 de Dezembro de 2.019.



LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO

1. INTERESSADO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA - MT, CNPJ 03.788.239/0001-66, sede localizada à Av. Brasil, 2351, Jardim Europa, Tangará da Serra – MT, Telefone: (65) 3311-4800.

2. PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA - MT, CNPJ 03.788.239/0001-66, sede localizada à Av. Brasil, 2351, Jardim Europa, Tangará da Serra – MT, Telefone: (65) 3311-4800.

3. FINALIDADE

Determinação do valor venal de mercado do imóvel.

4. OBJETOS DE AVALIAÇÃO

Lote 03-B da quadra 03, conforme croqui abaixo.



Área total = 5.046,73 m²



A topografia do local é inclinada, sua área é de formato retangular com 5.046,73m².

8. CÁLCULOS AVALIATÓRIOS

8.1 Tratamento Estatístico das Amostras:

Após submeter o rol de amostras pesquisado a tratamento estatístico, obteve-se um valor unitário de decisão de **R\$ 60.00/m²**, considerando o imóvel sem benfeitorias. Para o calculo desta vide item 8.3.2.

8.2 Especificação Atingida Pelo Presente Laudo:

8.2.1 Grau de Fundamentação:

Para fins de enquadramento do laudo em graus de fundamentação, foram considerados os critérios estabelecidos no item 9.2.3 da NBR 14.653-2, de forma que, em virtude da coleta de dados de mercado utilizada nos cálculos ser abaixo de 3 e também pelo enquadramento nas demais exigências da norma, o presente laudo foi enquadrado no grau de fundamentação I.

8.3 Valor Total da Área:

8.3.1 Métodos e Critérios de obtenção dos parâmetros utilizados:

Para determinar o valor econômico da área, e em atendimento às diretrizes recomendadas pela NBR-14653-2, utilizou-se o método comparativo de dados, com amostras devidamente submetidas a tratamento estatístico, método esse que, por sua simplicidade e facilidade aplicativa, aliadas à boa precisão de resultados, tem merecido a preferência dos avaliadores.

8.3.2 Demonstrativo do Procedimento Avaliatório – Cálculo do Terreno:

V = S x Vo, onde:

V = Valor Total Econômico da Área

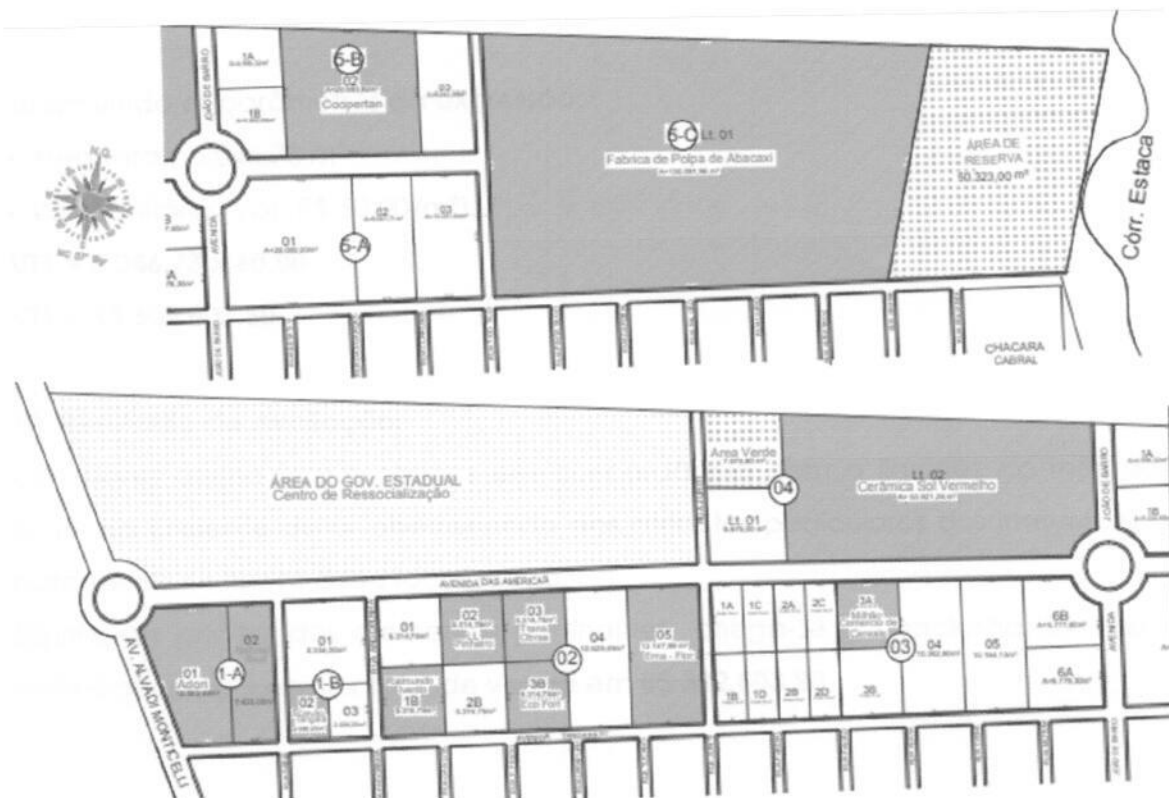
S = Área total

Vo = Valor unitário homogeneizado.



Prefeitura Municipal de Tangará da Serra – MT
Secretaria Municipal de Educação
Departamento de Engenharia e Manutenção

CM/IS
Fl. JS4
20/11/2019



5. RIGOR

Avaliação elaborada de acordo com as disposições preconizadas pelas NBR 14.653-1 (Procedimentos Gerais) e NBR 14.653-2 (Avaliações de Bens – Parte 2: Imóveis Urbanos), da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas.

6. VISTORIA

Data da vistoria: 29/11/2019.

6.1 Caracterização dos Imóvel:

Trata-se do Lote 03-B – 5.046,73 m² da quadra 3, Núcleo Industrial – Jd. Industriário, neste Município. O imóvel está inserido em uma região de ocupação industrial, com infraestrutura (rede de telefone, rede de distribuição elétrica e de água). A região é formada por vazios urbanos, construções industriais e a intensidade de tráfego de veículos é considerada baixa.

REGISTRO GERAL 1824049-6 DATA DE EXPEDIÇÃO 05/01/2004

NOME THIAGO RIBEIRO DA SILVA

FILIAÇÃO GERCINO CANDIDO DA SILVA

NATURALIDADE CUIABA-MT DATA DE NASCIMENTO 13/02/1986

DOC. ORIGEM C. NASC. LIV. A073 FLS. 121 TERM 50751 GOIANIA-GO

CDI * * * * *

ASSINATURA DO TITULAR *Thiago Ribeiro da Silva*

LEI Nº 116 DE 23/08/00

024

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DR. AROLDO MENDES DE PAIVA

H. 156

204 M



Thiago Ribeiro da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MINISTERIO DA FAZENDA Secretaria da Receita Federal

CPF

CPF 075.331.52

NOME THIAGO RIBEIRO DA SILVA



Cartão de uso pessoal e intransferível. Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Dezembro/2004

CORREIOS

www.correios.com.br

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR THIAGO RIBEIRO DA SILVA

DATA DE NASCIMENTO 13/02/1986

MUNICÍPIO / UF PONTES E LACERDA/MT

DATA DE EMISSÃO 05/01/2005

ASSINATURA DO ELEITOR *Thiago Ribeiro da Silva*

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

Thiago Ribeiro da Silva

ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

SOMENTE COM MARCO D'ÁGUA JUSTIÇA ELEITORAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO

CM/13
Fl. 157
Rub. *m*

Secretaria Municipal de Indústria, Comércio e
Serviços - SICS

MEMO N.233/SICS/2019	Data: 19/12/2019
PROCOLO: 32945/2019	DA: SECRETARIA MUNICIPAL DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS.
	PARA: GABINETE DO PREFEITO

ASSUNTO: ENCAMINHA AUTOS DO PROCESSO DA EMPRESA THIAGO RIBEIRO DA SILVA - CONSTRUTORA.ME.

Exmo. Sr.,

Com os nossos cumprimentos, vimos encaminhar os autos do Processo Administrativo 014/SICS/2019, proveniente do Requerimento 32945/2019 da empresa THIAGO RIBEIRO DA SILVA, que solicita a doação de área no Jardim Industriário para fins da Lei 3.445/2010 - Lei de Incentivo Fiscal.

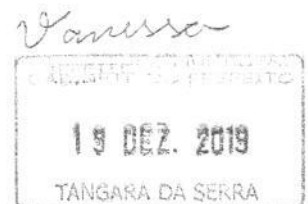
Convém informar que o referido processo já foi aprovado pela Comissão de Interesse Público, bem como pelo Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico - CONDEC, atendendo todos os requisitos legais.

Desta forma, segue para vossa deliberação para envio de projeto de lei ao Poder Legislativo.

Sem mais para o momento.

WELLINGTON ROSSITER BEZERRA

Secretário Municipal de Indústria, Comércio e Serviços



LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL
CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

OFICIAL

COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA

MUNDO GROSSO

Matricula

Ficha

5.829

0001

IMÓVEL

IMÓVEL: - Uma área de terras com 77,05 hectares, lote nº 269 destacado de maior área denominado Gleba "Santa Fé", situado neste município, e acha-se dentro do seguinte roteiro: - "Inicia-se em um marco de madeira cravado à margem esquerda do córrego Estaca, deste segue com o rumo magnético de 85º50'NW, na distância de 2.248 metros, dividindo com Silvestre Sanches Marques e Atanásio Sanches Marques, até encontrar o 2º marco, cravado à margem da estrada 05, deste vira à esquerda e segue margeando a referida estrada com o rumo magnético de 20º10'SE na distância de 513,00 metros, até encontrar o 3º marco, deste vira à esquerda e segue com o rumo magnético de 88º20'NE, na distância de 2.023 metros, dividendo com quem de direito até encontrar o 4º marco, cravado a margem esquerda do córrego "Estaca" deste desce em radial pelo mesmo até encontrar o 1º marco, onde foi o ponto de partida." - Devidamente cadastrado no INCRA sob nº 42.06.002.02566, Recadastrado no INCRA sob nº 903.035.016.500-1, em nome de Vanderly Martinez, - **PROPRIETÁRIO:** - LAUDEMIRO FRANCISCO ALVES, brasileiro, casado, lavrador, portador do RG. nº 909.144-SSP/PR, e do CIC nº 116.906.589, residente e domiciliado em Tangará da Serra-Mt. - **REGISTRO ANTERIOR:** - Transcrição sob nº 4.358 às fls.03987, do livro nº 02 advinda do RGI de Barra do Bugres-Mt, datada de 29.09.78. - Dou fé. O Oficial. -

Tangará da Serra-Mt, 24 de agosto de 1.988. - *[Assinatura]*

R-1-5.829/24.09.80/ ÔNUS: - Hipoteca cedular de PRIMEIRO grau. - **DEVEDOR:** - LAUDEMIRO FRANCISCO ALVES, e sua mulher, já acima qualificados **CREDOR:** - BANCO DO BRASIL S/A, ag. de Barra do Bugres-Mt., **FORMA DO TÍTULO:** - Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, - **VALOR:** - 728.000,00 **VENCIMENTO:** - 30.06.81. - **JURUS:** - 2% a.a. - mais correção monetária de 28% a.a. - **BENS VINCULADOS:** - 77,05 has., o imóvel objeto da presente matrícula. - **REGISTRO Nº:** - 2.921 do livro 3-AA., do RGI de Barra do Bugres-Mt., dou fé. O Oficial. -

Tangará da Serra-Mt, 24 de agosto de 1.988. - *[Assinatura]*

Av-2-5.829 - 19.01.89.- CANCELAMENTO: Proceda-se o cancelamento do R-1 da presente matrícula, conforme Av-4 da matrícula nº 4.358 do livro nº 02 do Cartório do Registro de Imóveis de Barra do Bugres-MT. O referido é Verdade e dou fé. O Oficial.

Tangará da Serra-MT 19 de Janeiro de 1.989

R-3-5.829 - 19.01.89.- TÍTULO: Venda e Compra. - **TRANSMITENTES:** LAUDEMIRO FRANCISCO ALVES (acima qualificado) e s/m JESUINA PINHEIRO ALVES - RG nº 495.580-SSP-MT, do lar, inscritos no CPF sob nº 116.906.589/91, residentes e domiciliados no Sítio São Francisco, neste Município de Tangará da Serra-MT. - **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Venda e compra, lavrada nestas mesmas notas, as fls. 014, do livro nº 25, em data de 06.01.89. - **VALOR CZ\$ 200.000,00.** - Uma área de terras com 9,68 hectares, parte da Gleba Santa Fé, neste Município de Tangará

continua no verso

0115
1.159
Rub. m. 2.

IMÓVEL

da Serra-MT, conforme consta da matrícula sob nº 6.287 do Livro nº 02 deste RGI, em data de 19.01.89.- O referido é Verdade e dou fé. O Oficial. Tangará da Serra-MT 19 de Janeiro de 1.989

R-4/5.829/14 de setembro de 1.999.-TITULO: Formal de Partilha.-TRANS-
MITENTE: O ESPÓLIO DE JESUINA PINHEIRO ALVES.- ADQUIRENTES: Viúvo Ne-
eiro: LAUDEMIR FRANCISCO ALVES, brasileiro, agricultor, viúvo, porta-
dor da CI.RG nº 909.144-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 116.906.589-91
HERDEIROS-FILHOS: 1ª) LEUSA DE JESUS FERREIRA, brasileira, viúva, portado-
ra da CI.RG nº 492.558-MT inscrita no CPF/MF 839.939.161-15; 2ª) JOAQUIM
FRANCISCO ALVES NETO, brasileiro, casado, agricultor, portador da CI.R
G nº 13.059.991-SP e inscrito no CPF/MF sob nº 568.763.601-30 e sua
esposa MARIA ZILDA ALVES BARBOSA NETO, brasileira, casada do lar, por-
tadora da CI.RG nº 699.899-SSP/MT e inscrito no CPF/MF sob nº 419.951
.711-15; 3ª) LAUDELINO FRANCISCO ALVES, brasileiro, casado, portador
da CI.RG nº 0.424.862-7 e inscrito no CPF/MF sob nº 326.162:361-68 e
sua esposa HELENA APARECIDA DE OLIVEIRA ARAÚJO ALVES, brasileira, ca-
sada, portadora do RG nº 1.104.509-4- e inscrito no CPF/MF sob nº 790
763.431-87; 4ª) LOURIVAL FRANCISCO ALVES, brasileiro, casado comerci-
nte, portador da CI.RG nº 13.663.874-0-SSP/SP e do CPF/MF sob nº 362.
376.718-20 e sua esposa TEREZINHA MARIA COSTA ALVES, brasileira, casa-
da do lar, portadora do CI.RG nº 14.837.524-SSP/SP e do CPF/MF sob nº
067.446.358-75; 5ª) ANTONIO FRANCISCO ALVES, brasileiro, maior, porta-
dor da RG nº 11.535.419-SP e inscrito no CPF/MF sob nº 975.378.268-49
e sua esposa VERA LÚCIA FERREIRA ALVES, brasileira, maior portadora /
do RG nº 385.694-MT e inscrito no CPF/MF sob nº 378.846.701-00; 6ª) JO-
SE CARLOS VIEIRA ANDRÉ, brasileiro, casado, lavrador, portador do RG
271.836-SSP/MT e sua mulher CLEUZA PINHEIRO ANDRÉ, brasileira, casada
portadora da CI.RG nº 492.536-SSP/MT, portadores do CPF/MF 810.197.8
51-87; 7ª) APARECIDO FRANCISCO ALVES, brasileiro, portador da CI.RG nº
150.105-SSP/MT, casado com MARLENE VIEIRA ANDRÉ ALVES, brasileira, ca-
sada, do lar, portadora da CI.RG nº 501.9226-SSP/MT portadores do CIC
/MF em comum de nº 206.157.791-15; 8ª) JURACI FRANCISCO ALVES, brasile-
iro, maior, do comércio, portador da CI.RG nº 508.825-SSP/MT casado c
EVANI SILVA DUTRA ALVES, brasileira, do lar, portadora da CI.RG nº 36
1.370-SSP/MS, portadores do CIC em comum de nº 403.733.981-111-15; 9ª)
ABADIAS FRANCISCO ALVES, brasileiro, portador da CI.RG nº 3.069.033-3
SP/SP e sua esposa MARIA ARRUDA ALVES, brasileira, maior, portadora /
do RG nº 3.843.611-SSP/PR portadores do CPF/MF sob nº 013.195.079-72;
10ª) EDIVALDO FRANCISCO ALVES, brasileiro, casado, motorista, portador
da CI.RG nº 1.200.150-SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob nº 101.618.139-6
8 e sua esposa MARIA DE AVELAR ALVES, brasileira, do lar, portadora da
CI.RG nº 226.102-SSP/MT e inscrito no CPF/MF sob nº 615.935.911-87; -
11ª) OSVALDINO FRANCISCO ALVES, brasileiro, maior, separado judicialmen-
te, do comércio, portador da CI.RG nº 33.968.049-0 e inscrito no CPF/
MF sob nº 189.825.659-49.- FORMA DO TITULO: Formal de Partilha, espe-
cie-Inventário, processo nº 053/98, expedido pelo Juiz de Direito Dr.
Jones Gattass Dias, da 2ª Vara Cível de Tangará da Serra-MT, data da
Sentença e, 16.03.99.-VALOR: R\$ 20.000,00.- CONDIÇÕES: Área Remanescen-
te de 67,37 Has, constante da presente matrícula. Cabera ao Inventari-

Matrícula

5.829

Ficha

002

IMÓVEL

ante: LAUDEMIRO FRANCISCO ALVES, por direito de meação, pertence o percentual de 50% da Área, no valor de R\$ 10.000,00; Caberá aos herdeiros-Filhos pertencerá o percentual de 50% do Remanescente, correspondente a 1/11 (um, onze avos) para cada um; Sendo o quinhão total dos herdeiros no valor de R\$ 10.000,00. O usufruto Perpetuo; conforme escritura de Renúncia de Direitos a meação lavrada no Cartório do 2º Ofício desta cidade Ivº 14-N as fls 027/029 de 06.06.98; O Ora inventariante Renúncia o seu direito a meação em favor dos Herdeiros. Constituinto-se em favor do Renunciante o USUFRUTO EM CARATER VITALÍCIO, requerendo-se seja o referido quinhão adjudicado aos herdeiros onerando com a Cláusula de Usufruto Vitalício; Ficando do seguinte forma: USUFRUTO EM CARATER VITALÍCIO de 50% do imóvel Partilhado em favor do Sr. Laudemiro Francisco Alves e 1/11 (um, onze avos) de todo o bem a cada um dos herdeiros, sendo 50% na condição de Herdeiros diretos e 50% como Outorgados cessionários da escritura de Renúncia. - PROTOCOLO Título Apontado sob nº 63.346, Dou fe. Araci Coelho Tabeliã. Substituta, que a fiz datilografar. O Oficial, ANTONIO TUIM DE ALMEIDA. Tabelião. Tangará da Serra-MT., 14 de setembro de 1.999.-

AV-5 / 5.829 / 28 de fevereiro de 2.001.-RENÚNCIA DE USUFRUTO: Procedeu-se a esta averbação em vista do falecimento do Sr. LAUDEMIRO FRANCISCO ALVES, ocorrido no último dia 09 de fevereiro de 2.001, conforme consta na Certidão de Óbito, no livro 06-C as fls 047, sob nº 3.408, do Cartório do 2º Ofício desta cidade de Tangará da Serra -MT; Apresentou para que fique cancelado, o Usufruto em Caráter Vitalício, registrado no R-4, constante da presente matrícula. PROTOCOLO: Título apontado sob nº 70.527. Dou fe. Araci Coelho Tabeliã. Substituta que a fiz digitar. O Oficial ANTONIO TUIM DE ALMEIDA. Tabelião Tangará da Serra- MT 28 de fevereiro de 2.001.-

R-6 / 5.829 - 29 de Marco de 2004- TITULO: FORMAL DE PARTILHA. TRANSMITENTE: Espólio de ABDIAS FRANCISCO ALVES. ADQUIRENTE: VIÚVA MEEIRA: MARIA DE ARRUDA ALVES, brasileira, viúva, do lar, portadora da Cédula de Identidade NR. 3.843.611-2-SSP-PR, inscrita no CPF sob nr. 032.322.979-43, residente e domiciliada na rua Machado de Assis, 983, na cidade de Iporã - PR; HERDEIROS: LUCI FRANCISCO ALVES BEZERRA, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade nº 3.005.081-9-SSP-PR, inscrita no CPF sob nr. 483.693.069-34, casado em comunhão parcial de bens com José Carlos Bezerra, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nr. 1.482.584-SSP-PR, inscrito no CPF n. 507.596.049-91, ambos residentes e domiciliados na Rua Guilherme Tissiani, n. 364, na cidade de Iporã - PR; EDIO FRANCISCO ALVES, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade. 3.269.942-1-SSP-PR, inscrito no CPF - MF sob nr. 431.087.339-15, casado em comunhão parcial de bens com APARECIDA ANTONIA SIFONTES MONTILLA ALVES, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade nr. 3.555.351-7-SSP-PR, inscrita no CPF n. 524.100.649-49, ambos residentes e domiciliados na Sinop, 1.410, na cidade de Iporã - PR; EDNA FRANCISCA ALVES RANDOLFO, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade n. 3.555.355-0-SSP-SP, inscrita no CPF sob nr. 524.100.309-63, casada em comunhão parcial de bens com ODIVIO RANDOLFO, brasileiro, portador da Cédula de Identidade n. 3.555.345-2-SSP-PR, inscrito no CPF n. 493.018.889-04, ambos residentes e domiciliados na Rua Gilio Furlaneto, 222, na cidade de Iporã PR; EDI FRANCISCA ALVES, brasileira, solteira, portadora da Cédula de Identidade n.

3.788.922-9-SSP-SP, inscrita no CPF sob nr. 018.858.979-10, residente e domiciliada na Rua Machado de Assis, 983, na cidade de Iporã-PR. **FORMA DO TITULO:** Formal de Partilha, extraído dos autos de Arrolamento n. 56/2004, dos bens deixados por falecimento do transmitente, processado e arquivado no Cartório do Cível, Comercio e Anexos da Comarca de Iporã - PR, julgado por sentença em 04 de Março de 2004, pelo MM. Juiz de Direito Dr. Guilherme de Paula Rezende e retificação da sentença homologado em 08 de março de 2004. **VALOR:** R\$ 7.655,53; **CONDICOES:** TÃO SOMENTE 50% DE 1,11 (um onze avos) da área remanescente de 67,37has. sendo para a viúva meeira sua parte avaliada em R\$ 3.827,81 e aos herdeiros, ¼ de 50% da parte correspondente a 1/11 (um onze avos), da área remanescente de 67,37 há, no valor de R\$ 956,95 para cada um. **PROTOCOLO:** Titulo apontado sob nr. 88.568. Dou fé Eu Maria Mercedes Batista, Maria Mercedes Batista, Escrevente Juramentada, que a fiz digitar, conferi e assinou. Tangará da Serra-MT, 29 de Março de 2004.-

R-7 / 5.829 - 27 de Maio de 2004- TITULO: Compra e Venda. **TRANSMITENTES:** **1) LEUSA DE JESUS FERREIRA**, brasileira, viúva, aposentada, portadora da C.I.RG n° 492.558-SSP-MT, inscrita no CPF - MF sob nr. 839.939.161-15, residente e domiciliada no Sitio São Francisco, neste município; **2) JOAQUIM FRANCISCO ALVES NETO**, brasileiro, agricultor, portador da C.I.RG n° 13.059.991-SSP-SP, inscrito no CPF - MF Sob nr. 568.763.601-30 e sua esposa **MARIA ZILDA ALVES BARBOSA NETO**, brasileira, vendedora, portadora da C.I.RG nr. 699.899-SSP-MT, inscrita no CPF - MF sob nr. 419.951.711-15, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nr. 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento n. 762 fls. 81 verso, do livro 04-B, em 18.10.1986, das notas do 2º Ofício desta Comarca, residentes e domiciliados na Rua 16-B, Lote 11, Quadra 13, s/n, Jardim Olímpico em Tangará da Serra - MT; **3) LAUDELINO FRANCISCO ALVES**, brasileiro, autônomo, portador da C.I.RG n° 0424.862-7-SSP-MT, inscrito no CPF - MF sob n° 326.162.361-68; e sua esposa **HELENA APARECIDA DE OLIVEIRA ARAUJO ALVES**, brasileira, do lar, portadora da C.I.RG n. 1.104.509-4-SSP-MT, inscrita no CPF -MF sob nr. 790.763.431-87, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento nr. 1.196 fls. 99, do livro 06-B, em 15.10.1988, das Notas do 2º Ofício desta Comarca, residentes e domiciliados na Rua 10, n° 487-S, Bairro Cidade Alta, nesta cidade; **4) LOURIVALDO FRANCISCO ALVES**, brasileiro, comerciante, portador da C.I.RG n°13.663.874-0-SSP-SP, inscrito no CPF -MF sob nr. 362.376.718-20 e sua mulher **TERESINHA MARIA COSTA ALVES**, brasileira, do lar, portadora da C.I.RG n° 14.837.524-SSP-SP, inscrita no CPF - MF sob nr. 067.446.3580-75, casados entre si sob o regime de comunhão Universal de bens, antes do advento da Lei 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento n. 2.156, fls. 59, do livro B-06, em 08.04.1970, das notas do Registro Civil de Iporã - PR, residentes e domiciliados em Tangará da Serra - MT; **5) ANTONIO FRANCISCO ALVES**, brasileiro, agente administrativo, portador da C.I.RG nr. 11.535.419-SSP-SP, inscrito no CPF -MF sob nr. 965.378.258-49 e sua esposa **VERA LÚCIA FERREIRA ALVES**, brasileira, funcionária pública estadual, portadora da C.I.RG n. 385.694-SSP-MT, inscrita no CPF - MF sob nr. 378.846.701-00, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.516/77, nos termos da Certidão de Casamento n. 457, fls. 215, do livro 06-B, em 09.09.1978, das Notas do Registro Civil de Nova Olímpia - MT, residentes e domiciliados na Rua 10, n° 398-S, Bairro Cidade Alta, nesta cidade; **6) JOSÉ CARLOS VIEIRA ANDRÉ**, brasileiro, agricultor, portador da C.I.RG nr. 271.836-SSP-MT, inscrito no CPF - MF sob nr. 005.875.291-99 e sua esposa **CLEUZA PINHEIRO ANDRÉ**, brasileira, do lar, portadora da C.I.RG nr. 492.536-SSP-MT, inscrita no CPF - MF sob nr. 810.197.851-87, casados entre si sob o regime da comunhão de bens, antes do advento da Lei 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento sob nr. 166, fls. 83 e verso, do livro 01-B, em 17.09.1977, das Notas do Registro Civil de Nova Olímpia - MT, residentes e domiciliados no Sitio São Francisco, neste município; **7) JURACI FRANCISCO ALVES**, brasileiro, comerciante, portador da C.I.RG nr. 508.825-SSP-MT, inscrito no CPF -MF sob nr. 361.470.011-91, e sua esposa **EVANI SILVA DUTRA ALVES**, brasileira, comerciante, portadora da C.I.RG n. 361.370-SSP-MS, inscrita no CPF - MF sob nr.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º SERVIÇO DE NOTAS E REGISTROS

Matricula

5.829

Ficha

003

IMÓVEL

403.733.981-15, casados entre si sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento n. 1.198, fls. 226, do livro 10-B, em 16.03.1988, das notas do Registro Civil de Barra do Bugres - MT e Escritura de Pacto Antenupcial lavrada às fls. 18 e verso do Livro 03, aos 17.02.1988, das notas do 2º Ofício de Barra do Bugres - MT e registrada sob nr. 4.109, do livro 3-RA, em 05.08.1993, do RGI desta Comarca, residentes e domiciliados na Rua Roberto Carlos Brólio, 1.181, Bairro Nossa Senhora Aparecida, em Campo Novo do Parecis - MT; **8) EDIVALDO FRANCISCO ALVES**, brasileiro, motorista, portador da C.I.RG nr. 1.200.150-SSP-PR, inscrito no CPF - MF sob nr. 101.618.139-68 e sua esposa **MARIA DE AVELAR ALVES**, brasileira, do lar, portadora da C.I.RG nr. 226.102-SSP-MT, inscrita no CPF - MF sob nr. 615.935.911-87; casados entre si sob o regime da comunhão universal de bens, antes do advento da Lei 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento sob nr. 2.629 fls. 232, do livro B-07, aos 23.08.1991, das Notas do Registro Civil da Comarca de Iporã - PR, residentes e domiciliados no Sítio São Francisco, neste município; **9) OSWALDINO FRANCISCO ALVES**, brasileiro, pedreiro, divorciado, portador da C.I.RG n. 33.968.049-0-SSP-SP, inscrito no CPF - MF sob nr. 189.825.659-49, residente e domiciliado no Sítio São Francisco, neste município; **10) APARECIDO FRANCISCO ALVES**, brasileiro, vendedor autônomo, portador da C.I.RG nr. 150.105-SSP-MT, inscrito no CPF - MF sob nr. 206.157.791-15; e sua esposa **MARLENE VIEIRA ANDRÉ ALVES**, brasileira, do lar, portadora da C.I.RG nr. 501.922-6-SSP-MT, inscrita no CPF - MF sob nr. 206.157.791-15, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, após o advento da Lei 6.515/77, nos termos da certidão de casamento sob nr. 130 fls. 130, do livro B-01, aos 12.06.1982, das Notas do Registro Civil da Comarca de Juína - MT; **11) MARIA DE ARRUDA ALVES**, brasileira, viúva, do lar, portadora da C.I.RG nr. 3.843.611-2-SSP-PP; inscrita no CPF - MF sob nr. 032.322.79-43, residente e domiciliada na Rua Machado de Assis, n. 983, em Iporã-PR; **12) LUCI FRANCISCO ALVES BEZERRA**, brasileira, professora, portadora da C.I.RG nr. 3.005.081-9-SSP-PR, inscrita no CPF - MF sob nr. 483.693.069-34 e seu marido **JOSÉ CARLOS BEZERRA**, brasileiro, motorista, portador da C.I.RG n. 1.482.584-SSP-PR, inscrito no CPF - MF sob nr. 507.596.049-91, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, após o advento da Lei 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento n. 241 fls. 100, do livro B-02, aos 15.07.1989, das Notas do Registro Civil do Distrito de Nova Santa Helena = PR, residentes e domiciliados na Rua Guilherme Tissiani, n. 364, em Iporã - PR; **13) EDIO FRANCISCO ALVES**, brasileiro, motorista, portador da Cédula de Identidade 3.269.942-1-SSP-PR, inscrito no CPF - MF sob nr. 431.087.339-15, e sua mulher **APARECIDA ANTONIA SIFONTES MONTILLA ALVES**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade nr. 3.555.351-7-SSP-PR, inscrita no CPF n. 524.100.649-49, casados entre si sob o regime da comunhão universal de bens, após o advento da Lei 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento sob nr. 124 fls. 283 do livro B-01, aos 23.04.1983, das Notas do Registro Civil do Distrito de Nova Santa Helena - PR, residentes e domiciliados na Rua Sinop, n. 1.410, em Iporã - PR; **14) EDNA FRANCISCA ALVES RANDOLFO**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade n. 3.555.355-0-SSP-PR, inscrita no CPF sob nr. 524.100.309-63, e seu marido **OVIDIO RANDOLFO**, brasileiro, representante comercial, portador da Cédula de Identidade n. 3.555.345-2-SSP-PR, inscrito no CPF n. 493.018.889-04, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, após ao advento da Lei 6.515/77, nos termos da Certidão de Casamento

CM/TS
Fl. 162
Rub.

ANTONIO TEIXEIRA DE ALMEIDA

COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA - MATO GROSSO

Anexo

nr. 206, fls. 065, do livro B-02, aos 19.12.1987, das Notas do Registro Civil do Distrito de Nova Santa Helena – PR, residentes e domiciliados na Rua Gilio Furlaneto, 222, na cidade de Iporã – PR; 15) **EDI FRANCISCA ALVES**, brasileira, solteira, maior, capaz, costureira, portadora da Cédula de Identidade n. 3.788.922-9-SSP-SP, inscrita no CPF sob nr. 018.858.979-10, residente e domiciliada na Rua Machado de Assis, n. 983, na cidade de Iporã-PR. **ADQUIRANTE: O MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA – MATO GROSSO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CGC – MF sob nr. 03.788.239/0001-66, neste ato representado pela Prefeita Municipal em exercício Sra. ANA MARIA MONTEIRO DE ANDRADE, brasileira, casada, do lar, portadora da C.I.R.G nr. 9.381.995-SSP-SP e inscrita no CPF –MF SOB NR. 593.149.311-53, residente e domiciliado na Rua Manoel Dionizio Sobrinho, n. 380-W, centro, nesta cidade; **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas notas do cartório do Registro Civil do Distrito de Progresso, Município de Tangará da Serra – MT, livro nr. 011 fls. 169/170/171, datado de 01 de Abril de 2004. **VALOR:** R\$ 529.835,36; **CONDICOES:** **TÃO SOMENTE uma área remanescente de 67,37hectares, da presente matrícula.** Certidão de Regularidade Fiscal n. 6.7343.793 expedido pela ARF/Barra do Bugres – MT, com validade até 01 de Outubro de 2004; Isenção do ITBI de acordo com o artigo 36, inciso I da Lei Complementar n. 022/96; CCIR 2000/2001/2002; Certidão Negativa de Débito n. 51.005166; 51.005169; 51.005170; 51.005171; 51.005172; 51.005175; 51.005178; 51.05179; 51.005210; 51.005212; 51.005213; 51.005215; 51.005216; 51.005218; 51.005219; **PROTOCOLO:** Título apontado sob nr. 88.924. Dou fé Eu Maria Mercedes Batista Maria Mercedes Batista, Escrevente Juramentada, que a fiz digitar, conferir e assinar. Tangará da Serra-MT, 27 de Maio de 2004.-

AV-08 / 5.829 / 30 de setembro de 2.004. - Nos termos Escritura Pública de Doação, lavrada nas Notas do Serviço Notarial e Registro Civil do Distrito de Progresso -MT, Comarca de Tangará da Serra-MT, livro nº 012, às fls. 036/vº, datado de 26 de agosto de 2.004. O adquirente acima **O MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA-MT** faz a doação ao **ESTADO DE MATO GROSSO** Sra. **BENEDITA MUNIZ RIBEIRO** da área de **13,2582** Has conforme consta na matrícula nº **21.348. FICANDO UMA ÁREA REMANESCENTE DE 54,1118 HAS.** Dou fé. O Oficial: [Assinatura]

AV.09-5.829 – 22 de Julho de 2005. Procede-se a esta averbação para constar os limites e confrontações da área remanescente de **54,1118has ou seja 541.118,00M2**, da presente matrícula, o qual passa ser a seguinte: Inicia no marco de madeira M-01, cravado à margem esquerda do Córrego Estaca, onde segue no rumo magnético de N87°36'36"W, confrontando com Chácara Lorenzetti, na distância de 1.476,99m, até encontrar o marco M2C, deste vira a esquerda e segue com rumo magnético de S1°40'00"E, confrontando com área pertencente ao Estado, na distância de 170,64m, até encontrar o marco M-2B, deste vira a direita e segue no rumo magnético de N88°20'00"W, confrontando com área pertencente ao Estado, na distância de 643,85m, até encontrar o marco M-2A, cravado a margem da AV. Alvadi Monticelli, deste vira a esquerda e segue no rumo magnético de S20°10'00"E, confrontando com a mesma na distância de 190,67m, até encontrar o marco M-3, deste vira a esquerda e segue no rumo magnético de N88°20'00"E, confrontando com loteamento Residencial Alto da Boa Visa, na distância de 1.998,32m até

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º SERVIÇO DE NOTAS E REGISTRO

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
OFICIAL
COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA - MATO GROSSO

Matricula

5.829

Ficha

004

encontrado no marco M-4, deste desce em radial pelo mesmo até encontrar o marco M-11, onde iniciou-se este caminharmento, delimitando a área acima mencionada. Dou fé. O Oficial

R-10 /5.829 - 22 de Julho de 2.002.- TITULO: LOTEAMENTO: O Imóvel constante da presente matricula foi loteado conforme Decreto Lei Federal nº 58 de 10.12.1937, regulamentada pelo Decreto Lei federal nº 3.079, de 15.09.1938 e pela Lei nº 6.766 de 12.12.1.979, nos termos do art. 18, devidamente publicado no Jornal Diária da Serra - MT; Aprovado pelo Decreto Lei nº 0369/GP/2004, de 01 de Dezembro de 2004, da Prefeitura Municipal de Tangará da Serra - MT, devidamente assinado pela Prefeita Municipal Ana Maria Monteiro de Andrade.

RELAÇÃO CRONOLÓGICA DOS TÍTULOS DE DOMINIO: Que estoriando a vida do imóvel, abrangendo os últimos vinte anos, artigo 18, inciso 11 da Lei nº 6.766 de 19 de dezembro de 1.979, declara o seguinte: O Imóvel objeto do Loteamento, foi adquirido pelo **MUNICIPIO DE TANGARÁ DA SERRA**, adquiriu por compra feita a LEUSA DE JESUS FERREIRA e outros; este por sua vez adquiriu por herança de Abdias Francisco Alves, este por sua vez adquiriu por herança de Jesuína Pinheiro Alves esposa de Laudemiro Francisco Alves, que por sua vez adquiriu por força do registro n. 4.358 do livro 02 advinda por transferência do RGI da Comarca de Barra do Bugres - MT.- **DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA:** A documentação técnica deste memorial descritivo é a seguinte: Levantamento topográfico, memorial descritivo, mapa.- **PLANO DE LOTEAMENTO: O Loteamento denominado**

LOTEAMENTO "JARDIM INDUSTRIÁRIO", fica localizado no Município de Tangará da Serra, de propriedade do **MUNICIPIO DE TANGARÁ DA SERRA**, foi projetada de acordo com as Leis vigentes e apresenta as seguintes características: **ESTATÍSTICA: ÁREA DO IMÓVEL: 541.118,00M2; ÁREA DE LOTES: 377.539,50m2; ÁREA DE RESERVA: 50.323,00M2; ÁREA DE RUAS: 113.255,50M2; NÚMERO DE QUADRAS: 05; NÚMERO DE LOTES: 20; VIAS DE CIRCULAÇÃO:** O Loteamento "JARDIM INDUSTRIÁRIO", está situado na margem da estrada 05 e tem acesso por ela, pela Av. Alvadi Monticelli tem acesso por ela a Av. Beija - Flor que demanda do Loteamento Residencial Alto da Boa Vista, e pelas ruas Londrina, Juriti e Av. João de Barro. O Sistema de circulação interno é formado pelas ruas Londrina e Juriti, também fazem parte a Avenida das América e a Av. João de Barro, o sistema viário do loteamento totaliza a superfície de 113.255,50m2 equivalentes a 20,92% da área loteada. **RESTRICÇÕES URBANÍSTICAS:** Os lotes e as edificações deverão obedecer as posturas municipais no que se refere ao fracionamento de lotes taxa de ocupação, recuos mínimos, dimensões dos compartimentos, áreas de iluminação e ventilação, pé direito, número de pavimentos etc., e todas as construções deverão ser executadas em alvenaria, quer tenham finalidade Comercial ou Industrial.. **ÁREAS PÚBLICAS:** Com objetivo de atender as exigências da legislação municipal e da Lei 6.766 de 19 de dezembro de 1979, uma área de reserva, totalizando 50.323,00m2, foi destinada a equipamentos urbanos e comunitário e espaço livre, além das vias de circulação com superfície de 113.255,50m2 totalizando 163.578,50m2, equivalente a 30,23% da área loteada e passarão para o domínio publico após o registro do loteamento Jardim Industriário. **ÁREA DE RESERVA 01-** Tem formato quadrangular irregular, superfície de **50.323,00m2**, e a seguinte delimitação:

250,01 metros para o Córrego Estaca - 200,00 metros para Chácara Lorenzetti - 265,90 metros para a quadra 05 - 200,05 metros para a Av. Tangará 01; **EQUIPAMENTOS URBANOS COMUNITÁRIOS E SERVIÇOS PÚBLICOS EXISTENTES NA ADJACÊNCIAS DO LOTEAMENTO "JARDIM INDUSTRIÁRIO:**

Nas proximidades do loteamento " JARDIM INDUSTRIÁRIO, já existem os serviços de água tratada elétrica e rede telefônica, na margem da Av. Alvadi Monticelli, no Jardim Alto da Boa Vista; Escola Municipal de Ensino Fundamental Décio Burali, localizada na rua Cisne esquina com a Av. Beija Flor - Residencial Alto da Boa Vista, situa-se a aproximadamente 310,00 metros. CTN - Centro de Tradições Nordestinas, localizado no Anel Viário, Jardim São Luiz, situa-se a aproximadamente 1.070,00 metros. Terminal Rodoviário, localizado na Av. Brasília, Centro, situa-se aproximadamente 3.845,00 metros. Prefeitura Municipal de Tangará da Serra, localizada na Av. Brasil esq. c/ Av. Tancredo de Almeida Neves, Centro, situa-se a aproximadamente 4.110,00 metros. Conforme consta do mapa e memorial descritivo devidamente assinado pelo Resp. Técnico Lucas Gomes de Sousa CREA 4.631 VP-MT-**PROCOLO:** Título apontado sob nº 92.144. Dou fe Lu Maria Mercedes Batista, 3ª Tabeliã Substituta, que a fiz digita. Conferi e assino. Tangará da Serra - MT, 22 de Julho de 2005.-

RELAÇÕES DOS LOTES

QUADRA N. 01

LOTE N.01	ÁREA: 35.367,26 M2	MAT.
-----------	--------------------	------

QUADRA N. 02 - C/ 54.665,95 M2

LOTE N.01	ÁREA: 10.629,49M2	MAT.
LOTE N.02	ÁREA: 10.629,49M2	MAT.
LOTE N.03	ÁREA: 10.629,49M2	MAT.
LOTE N.04	ÁREA: 10.629,49M2	MAT. 28528
LOTE N.05	ÁREA: 12.147,99M2	MAT. 28529

QUADRA N. 03 - C/ 63.363,30 M2

LOTE N.01	ÁREA: 10.558,83M2	MAT.
LOTE N.02	ÁREA: 10.460,15M2	MAT.
LOTE N.03	ÁREA: 10.361,48M2	MAT.
LOTE N.04	ÁREA: 10.262,80M2	MAT.
LOTE N.05	ÁREA: 10.164,13M2	MAT.
LOTE N.06	ÁREA: 11.555,90M2	MAT.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º SERVIÇO DE NOTAS E REGISTRO

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
OFICIAL
COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA - MATO GROSSO



Matrícula

Ficha

5.829

005

IMÓVEL

QUADRA N. 04 - C/ 68.472,06 M2

LOTE N.01	ÁREA: 10.934,62M2	MAT.
LOTE N.02	ÁREA: 10.720,06M2	MAT.
LOTE N.03	ÁREA: 10.505,51M2	MAT.
LOTE N.04	ÁREA: 10.290,96M2	MAT.
LOTE N.05	ÁREA: 10.076,40M2	MAT.
LOTE N.06	ÁREA: 9.861,85M2	MAT.
LOTE N.07	ÁREA: 6.082,64M2	MAT.

QUADRA N. 05

LOTE N.01	ÁREA: 218.970,87 M2	MAT.
-----------	---------------------	------

AV-11 / 5.829 / 02 de Fevereiro de 2006. - FRACIONAMENTO DE LOTE: Procedeu-se a esta averbação através da autorização conforme Decreto nr. 275/GP/2005 de 13 de dezembro de 2.005. devidamente assinado pelo prefeito Municipal Julio César Davolli Ladeia; Fica aprovado o fracionamento **do Lote 01 da Quadra 05 com a área de 218.970,87M2**. Tendo como resultantes as seguintes Áreas: **ÁREA 01-A com 39.043,51m2; ÁREA 01-B com 6.324,03 m2; ÁREA 01-C com 4.395,88 m2; ÁREA 01-D com 39.115,49m2; ÁREA 01-E com 130.091,96m2;** conforme Projeto e memorial descritivo devidamente assinado pela Arq e Urbanista CREA 1200115368 Reg. Nacional Viviane Lúcia de Quadros; da seguinte forma: **ÁREA 01-A COM 39.043,51 M2**, Frente: para Avenida João de Barro, medindo 115,54 metros e para a Rotatória, medindo 46,26 metros; Fundos: Para a Área 0615,30 metros. medindo 132.04 metros; Lado Esquerdo: Para a área B, medindo 254,08 metros; Lado Direito: Para a Chácara Lorenzetti, medindo com 284,59 metros; **ÁREA 01-B COM 6.324,03 M2**, Frente: para a Rotatória da Avenida João de Barro, medindo 25,32 metros; Fundos: Para a Área 01-C, medindo 25,01 metros; Lado Esquerdo: Para a área 01-D, medindo 254,58 metros; Lado Direito: Para a Área 01-A, medindo com 254,08 metros; **ÁREA 01-C COM 4.395,88 M2**, Frente: para a Avenida Tangará 01, medindo 15,00 metros; Fundos: Para a Chácara Lorenzetti, medindo 15,04 metros; Lado Esquerdo: Para a área 01-E, medindo 292,53 metros e Para a Área 01-A, medindo 132,04 metros; Lado Direito: Para a Área 01-B, medindo com 25,01 metros e para a área 01-D, medindo 136,04 metros; **ÁREA 01-D COM 39.115,49 M2**, Frente: para a Avenida João de Barro, medindo 111,81 metros e para a Rotatória, medindo 44,43 metros; Fundos: Para a área 01-E, medindo 136,04 metros; Lado Esquerdo: Para a Avenida Tangará 01, medindo 285,00 metros; Lado



ASSESSORIA JURÍDICA

CÂMARA MUNICIPAL

Tangará da Serra - Mato Grosso

CM/TS
Fl. 168
mz

PARECER JURÍDICO Nº 277/ASSEJUR/2019 PROJETO DE LEI: 186/2019

EMENTA: AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO A DESAFETAR E PROCEDER A DOAÇÃO DO LOTE 03B, QUADRA 03 - JARDIM INDUSTRIÁRIO, NESTA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA, MATO GROSSO.

Trata-se projeto que pretende autorização para doação de área à empresa Thiago Ribeiro da Silva – Construtora ME, nos moldes da lei de incentivos do município, de n.º 3.445/2010.

Passemos à análise.

Não há vício de iniciativa, eis que a matéria é de competência do poder Executivo. Também não há óbice quanto à espécie normativa, eis que a matéria não está reservada à Lei Complementar.

No que tange à doação, a mesma tem por base a lei 3.445/2010, que trata dos incentivos fiscais e econômicos do Município de Tangará da Serra, que assim dispõe em seu art. 6º:

Art.6º Poderá o Município, para fomento das empresas definidas no artigo primeiro, adquirir, doar, alienar, locar e conceder áreas de terras disponíveis ou que vierem a ser, pertencente ao Município de Tangará da Serra, respeitado o que determina a Lei 8.666/93, objetivando a instalação/ampliação de empreendimento econômico que vise à geração de empregos e incremento da atividade econômica no Município, obedecidos aos seguintes critérios:

I – prévia avaliação e licitação do imóvel, obedecida às condições previstas no artigo 17 da Lei Federal nº 8.666/93;

II – o pagamento poderá ser efetuado em até 84 (oitenta e quatro) meses, sendo destes 06 (seis) meses de carência, acrescido da Taxa de Juros de Longo Prazo – TJLP, sendo que, o valor das parcelas não poderá ser inferior a 10 UFM;

III – vinculação do imóvel a finalidade prevista nesta lei;

IV – não será permitido o acúmulo de 02 (duas) parcelas vencidas.

V - é vedada a transferência da área recebida em doação à outra empresa, em qualquer fase do projeto que anteceda o período de 15 anos.

(...)

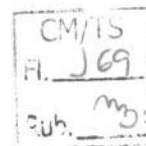
§ 4º A doação de imóvel referida no caput, será sempre subordinada a existência de interesse público devidamente justificado, obedecendo ao



ASSESSORIA JURÍDICA

CÂMARA MUNICIPAL

Tangará da Serra - Mato Grosso



disposto do § 4º do artigo 17, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1.993. grifei

Como se vê, no caso de doação, a lei municipal remete ao artigo 17 da Lei 8.666/93, especialmente seu § 4º, segundo o qual:

Art. 17. A alienação de bens da Administração Pública, subordinada à existência de interesse público devidamente justificado, será precedida de avaliação e obedecerá às seguintes normas:

(...)

§ 4º A doação com encargo será licitada e de seu instrumento constarão, obrigatoriamente os encargos, o prazo de seu cumprimento e cláusula de reversão, sob pena de nulidade do ato, sendo dispensada a licitação no caso de interesse público devidamente justificado;

Desta forma, tem-se que para doação de imóvel, a legislação implica as seguintes condicionantes: 1 - EXISTÊNCIA DE INTERESSE PÚBLICO DEVIDAMENTE JUSTIFICADO, 2 - AVALIAÇÃO PRÉVIA E 3 - AUTORIZAÇÃO LEGISLATIVA, o que a princípio restariam observados, vejamos:

Quanto ao *interesse público*, o processo foi submetido à avaliação da Comissão de Avaliação de Interesse Público de Bens Imóveis em reunião realizada em 11/11/2019, conforme ata juntada ao projeto, que aprovou o requerimento de doação, concluindo a Comissão que *há interesse público na doação da área requerida, por entenderem que a empresa irá gerar empregos e fomentar a indústria no município com a realocação de suas instalações em uma nova área maior*.

Consta ainda, ata de reunião do CONDEC, realizada em 19/12/2019, que também aprova a referida doação.

Consta ainda do projeto, a *avaliação prévia* (Laudo 02/2019) que avaliou o imóvel em R\$ 302.803,80 (trezentos e dois mil, oitocentos e três reais e oitenta centavos).

A *autorização legislativa*, por sua vez, é o que se busca através do presente.

No mais, destaca-se que não foi possível identificar na matrícula juntada a área a ser doada – Lote 03B, Quadra 03 (5.046,73m²), assim como ocorreu em outros projetos que tem por doação imóvel referente à Matrícula 5829.



ASSESSORIA JURÍDICA

CÂMARA MUNICIPAL

Tangará da Serra - Mato Grosso

CM/TS
Fl. 170
Rub. M. B.

Segundo a mensagem o desmembramento será providenciado após a aprovação do projeto pelo Legislativo.

S.M.J., é o parecer.

Tangará da Serra, 20 de dezembro de 2019.


ANITA LOIOLA
Assessoria Jurídica